



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vestre Havnepromenade 1A
Postboks 710
9100 Aalborg

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

MG Center Holding ApS

Årsrapport 2012

CVR-nr. 28 69 89 76
670605 12001 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for MG Center Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 20. marts 2013
Direktion:

Erik Sørensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i MG Center Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for MG Center Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 20. marts 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Niels David Nielsen
statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

MG Center Holding ApS
Søndervang 14
9530 Støvring

CVR-nr.: 28 69 89 76
Stiftet: 6. maj 2005
Hjemstedskommune: Rebild
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Erik Sørensen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vestre Havnepromenade 1A
9000 Aalborg

Associeret virksomhed

Business Park Nord A/S
Østre Allé 6
9530 Støvring
CVR-nr. 87 10 10 10

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet aktivitet består i holding- og investeringsvirksomhed. Den primære aktivitet er at besidde og administrere aktier i Business Park Nord A/S.

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 15. maj 2013 på selskabets adresse.

Dirigent: Erik Sørensen

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MG Center Holding ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat for året under posten "Resultat i associeret virksomhed".

I balancen indregnes den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis under posten "Kapitalandel i associeret virksomhed".

Investeringsjendom i associeret virksomhed måles til dagsværdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skatteaktiv er uvæsentligt og er derfor ikke indregnet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Andre eksterne omkostninger		<u>-2.500</u>	<u>-2.500</u>
Bruttoresultat		-2.500	-2.500
Resultatandel i associeret virksomhed efter skat		<u>148.829</u>	<u>35.309</u>
Årets resultat		<u>146.329</u>	<u>32.809</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	90.000
Overført resultat		-2.500	7.500
Reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode		<u>148.829</u>	<u>-64.691</u>
		<u>146.329</u>	<u>32.809</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2012	2011
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandel i associeret virksomhed	1	6.860.217	6.811.388
Anlægsaktiver i alt		<u>6.860.217</u>	<u>6.811.388</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		31.702	21.702
		<u>31.702</u>	<u>21.702</u>
AKTIVER I ALT		<u>6.891.919</u>	<u>6.833.090</u>
PASSIVER			
Egenkapital	2		
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		6.735.217	6.586.388
Overført resultat		16.902	19.402
Foreslået udbytte		0	90.000
Egenkapital i alt		<u>6.877.119</u>	<u>6.820.790</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til hovedanpartshaver m.v.		14.800	12.300
PASSIVER I ALT		<u>6.891.919</u>	<u>6.833.090</u>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2012	2011
1 Kapitalandele i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	125.000	125.000
Værdireguleringer 1. januar	6.686.388	6.751.079
Udloddet udbytte	-100.000	-100.000
Årets resultat efter skat	148.829	35.309
Værdireguleringer 31. december	6.735.217	6.686.388
	<u>6.860.217</u>	<u>6.811.388</u>

Navn og hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Årets resultat
Business Park Nord A/S, Støvring	50 %	kr. 500.000	kr. 13.720.436	kr. 148.829
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012			<u>13.720.436</u>	<u>148.829</u>

2 Egenkapital

	Anparts- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	6.586.388	19.402	90.000	6.820.790
Udloddet udbytte	0	0	0	-90.000	-90.000
Overført, jf. resultatdisponering	0	148.829	-2.500	0	146.329
Egenkapital 31. december 2012	<u>125.000</u>	<u>6.735.217</u>	<u>16.902</u>	<u>0</u>	<u>6.877.119</u>

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret værdipapirer, nom. 250 aktier, i associeret virksomhed og stillet kaution for associeret virksomheds engagement med pengeinstitut.