

# Jambo Hytteby A/S

Solvejen 58-60, 9493 Saltum  
CVR-nr. 29 40 20 86

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 26. juni 2025

---

Karsten Egelund Pedersen

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11

Anvendt regnskabspraksis 12-13

## Selskabsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Jambo Hytteby A/S<br>Solvejen 58-60<br>9493 Saltum   |
|                      | CVR-nr.: 29 40 20 86<br>Stiftet: 1. marts 2006<br>Kommune: Jammerbugt<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>    | Else Marie Pedersen, formand<br>Karsten Egelund Pedersen<br>Steffen Egelund                                    |
| <b>Direktion</b>     | Karsten Egelund Pedersen   |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Nørrebro 15<br>9800 Hjørring                                     |
| <b>Pengeinstitut</b> | Nykredit<br>Kalvebod Brygge 1-3<br>1780 København V  |

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Jambo Hytteby A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Saltum, den 26. juni 2025

Direktion:

---

Karsten Egelund Pedersen

Bestyrelse:

---

Else Marie Pedersen  
Formand

---

Karsten Egelund Pedersen

---

Steffen Egelund

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Jambo Hytteby A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jambo Hytteby A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 26. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Marie Abrahamsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne49112

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive campingvirksomhed og dermed beslægtede aktiviteter.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|  | Note | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                       |      | <b>-21.109</b> | <b>-23.608</b> |
| Andre finansielle indtægter            | 1    | 13.773         | 124.088        |
| Øvrige finansielle omkostninger        | 2    | -5.345         | -112.071       |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-12.681</b> | <b>-11.591</b> |
| Skat af årets resultat                 | 3    | 2.550          | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-10.131</b> | <b>-11.591</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                |                |
| Overført resultat                      |      | -10.131        | -11.591        |
| <b>I alt</b>                           |      | <b>-10.131</b> | <b>-11.591</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|   | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger                         |      | 1.695.860        | 1.695.860        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4    | <b>1.695.860</b> | <b>1.695.860</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>1.695.860</b> | <b>1.695.860</b> |
| <hr/>                                       |      |                  |                  |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder |      | 245.864          | 229.457          |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>245.864</b>   | <b>229.457</b>   |
| Likvide beholdninger                        |      | 0                | 85               |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>245.864</b>   | <b>229.542</b>   |
| <hr/>                                       |      |                  |                  |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>1.941.724</b> | <b>1.925.402</b> |

### Passiver

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Aktiekapital                             |  | 500.000          | 500.000          |
| Overført resultat                        |  | 1.387.616        | 1.397.746        |
| <b>Egenkapital</b>                       |  | <b>1.887.616</b> | <b>1.897.746</b> |
| <hr/>                                    |  |                  |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |  | 47.140           | 27.656           |
| Anden gæld                               |  | 6.968            | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |  | <b>54.108</b>    | <b>27.656</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |  | <b>54.108</b>    | <b>27.656</b>    |
| <hr/>                                    |  |                  |                  |
| <b>Passiver</b>                          |  | <b>1.941.724</b> | <b>1.925.402</b> |

|                    |   |
|--------------------|---|
| Eventualposter mv. | 5 |
| Medarbejderforhold | 6 |

## Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | Aktiekapital   | Overført resultat | I alt            |
|--------------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 500.000        | 1.397.747         | 1.897.747        |
| Forslag til resultatdisponering      |                | -10.131           | -10.131          |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>500.000</b> | <b>1.387.616</b>  | <b>1.887.616</b> |

---

## Noter

|   | 2024<br>kr.   | 2023<br>kr.    |
|---|---------------|----------------|
| <b>1   Andre finansielle indtægter</b>      |               |                |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 13.773        | 124.088        |
|   | <b>13.773</b> | <b>124.088</b> |

|  |              |                |
|--|--------------|----------------|
| <b>2   Øvrige finansielle omkostninger</b>     |              |                |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 0            | 110.854        |
| Finansielle omkostninger i øvrigt              | 5.345        | 1.217          |
|  | <b>5.345</b> | <b>112.071</b> |

|                                   |               |          |
|-----------------------------------|---------------|----------|
| <b>3   Skat af årets resultat</b> |               |          |
| Regulering af udskudt skat        | -2.550        | 0        |
|                                   | <b>-2.550</b> | <b>0</b> |

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| <b>4   Materielle anlægsaktiver</b>            |  |                     |
| kr.  |  | Grunde og bygninger |
| Kostpris 1. januar 2024                        |  | 1.695.860           |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b>              |  | <b>1.695.860</b>    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b> |  | <b>1.695.860</b>    |

## 5 | Eventualposter mv.

### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 131 tkr.

### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Jambo Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

|  | 2024 | 2023 |
|--|------|------|
| <b>6   Medarbejderforhold</b>                    |      |      |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1    | 1    |

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jambo Hytteby A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.