

Q-Park Operations Denmark A/S

Gladsaxevej 378
2860 Søborg
CVR.nr. 11 96 70 86

Årsrapport 2024

Annual report for the year ended 31 December 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. Juli 2025
Approved at the annual general meeting of shareholders on 3 July 2025

Som dirigent:
As chairman:

Alex Ralf Pedersen

The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.

Indholdsfortegnelse

Contents

Side Page

Selskabsoplysninger	1
<i>Company details</i>	
Hoved- og nøgletal	2
<i>Financial highlights</i>	
Ledelsesberetning	3
<i>Management's review</i>	
Ledespåtegning	4
<i>Statement by management on the annual report</i>	
Den uafhængige revisors erklæring	5
<i>Independent auditor's reports</i>	
Årsregnskab	8
<i>Financial statements</i>	
Resultatopgørelse	8
<i>Income statement</i>	
Balance	9
<i>Balance sheet</i>	
Egenkapitalopgørelse	11
<i>Statement of changes in equity</i>	
Noter	12
<i>Notes</i>	

Selskabsoplysninger

Company details

Navn og adresse <i>Name and address</i>	Q-Park Operations Denmark A/S Gladsaxevej 378 2860 Søborg
Telefon/Phone Telefax/Fax Hjemmeside/Home page	+45 70 25 72 12 +45 70 25 72 11 www.q-park.dk
CVR-nr./CVR No. Hjemsted/Registered office Regnskabsår/Financial year	11 96 70 86 Søborg 1. januar - 31. december
Bestyrelse/Supervisory board	Frank Karel De Moor (formand/ <i>chairman</i>) Sibertus Matheus Marie Houben Alex Ralf Pedersen
Direktion/Executive board	Alex Ralf Pedersen
Revision/Auditors	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S
Bankforbindelse/Bankers	Jyske Bank

Hoved- og nøgletal

Financial highlights

Hovedtal (t.Dkk) <i>Key figures (in DKK thousands)</i>	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsætning <i>Revenue</i>	525.785	450.409	410.218	321.591	277.860
Resultat af primær drift <i>Operating profit/loss</i>	-7.652	9.475	165	-7.986	-19.788
Finansielle poster <i>Net financials</i>	-12.186	-8.378	-7.620	-6.403	-6.375
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	-21.289	-1.572	-7.883	-12.872	-22.088
Balancesum <i>Balance sheet total</i>	385.890	376.532	311.897	296.650	336.419
Investeringer <i>Investments</i>	101.803	18.697	45.873	15.680	55.884
Egenkapital <i>Equity</i>	57.796	29.845	31.417	14.300	27.172
Gennemsnitligt antal ansatte <i>Average number of employees</i>	246	190	172	152	146
Nøgletal i % <i>Financial ratios in %</i>					
Bruttomargin <i>Gross margin</i>	32,0	31,0	28,4	27,6	26,1
Overskudsgrad <i>EBIT margin</i>	-1,5	2,1	0,0	-2,5	-7,1
Afkastningsgrad <i>Return on assets</i>	-2,0	2,8	0,1	-2,5	-5,9
Likviditetsgrad <i>Current ratio</i>	117,5	76,7	160,7	146,6	407,5
Soliditetsgrad <i>Equity ratio</i>	15,0	7,9	10,1	4,8	8,1
Forrentning af egenkapitalen <i>Return on equity</i>	-36,8	-5,3	-25,1	-90,0	-81,3

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af parkeringsanlæg i Danmark.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet forventede en stigning i omsætning på 5-10%, samt en forbedring af årets resultat. Selskabets omsætning udgjorde i 2024 t.DKK 525.785 mod t.DKK 450.409 i sidste regnskabsår, en stigning på 17%. Resultatopgørelsen for 2024 udviser et underskud efter skat på t.DKK 21.289 mod et underskud efter skat på t.DKK 1.572 i sidste regnskabsår. Pr. 31. december 2024 er selskabets egenkapital t.DKK 57.796.

Årets resultat er ikke som forventet og skyldes hovedsageligt længere og mere omfangsrig implementering af aktiviteterne fra fusionen med City Parkeringsservice A/S samt stigende markedsrente.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Q-Park Operations Denmark A/S har i 2023 erhvervet City Parkeringsservice A/S. Selskabet er efterfølgende fusioneret med Q-Park Operations Denmark A/S som det fortsættende selskab pr. 1. januar 2024.

Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet har ingen væsentlig negativ virkning på miljøet.

Redegørelse for samfundsansvar

Samfundsansvar er en integreret del af forretningsstrategien for Q-Park Operations Denmark A/S. Virksomheden ønsker at agere ansvarligt i forhold til kunder, medarbejdere forretningspartnere og omverdenen.

Redegørelsen for Q-Park Operations Denmark A/S indgår i Moderselskabets Q-Park Holding B.V. og koncernens CSR Rapportering, hvorfor der henvises hertil: <https://csr2024.q-park.com/>

Redegørelse for politik for dataetik

Q-Park Operations Denmark A/S har offentliggjort sin redegørelse for dataetik på virksomhedens hjemmeside: www.q-park.dk/da/dataetik

Forventet udvikling

Selskabet forventer i 2025 en stigning i omsætning på 3-5%. Implementeringen af fusionen med City Parkeringsservice A/S er afsluttet og der forventes en forbedring i årets resultat så vi går i økonomisk balance.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter statusdagen.

Management's review

Core activity

The company's core activity is operation of car parks in Denmark.

Financial review

The company expected an increase in revenue of 5-10%, as well as an improvement in the year's profit. The company's revenue in 2024 amounted to t.DKK 525,785 against t.DKK 450,409 in the last financial year, an increase of 17%. The income statement for 2024 shows a loss after tax of t.DKK 21,289 against a loss after tax of t.DKK 1,572 in the last financial year. As of December 31, 2024, the company's equity is t.DKK 57,796.

The year's profit is not as expected and is mainly due to longer and more extensive implementation of the activities from the merger with City Parkeringsservice A/S and increasing market interest rates.

The management considers the financial performance in the year unsatisfactory.

Q-Park Operations Denmark A/S have in 2023 acquired City Parkeringsservice A/S. The company has subsequently been merged with Q-Park Operations Denmark A/S as the continuing company as of January 1 2024.

Impact on the external environment

The company has no significant adverse impact on the external environment.

Statement of corporate social responsibility

Corporate social responsibility is an integrated part of the business strategy for Q-Park Operations Denmark A/S. The company wants to act responsibly when dealing with customers, employees business partners and others.

The statement for Q-Park Operations Denmark A/S is part of the Parent Company - Q-Park Holding B.V. - and the groups CSR reporting. Reference is made to the company website: <https://csr2024.q-park.com/>

Statement on politic for data ethics

Q-Park Operations Denmark A/S has published its statement on Data ethics on the company website. www.q-park.dk/da/dataetik

Expected development

The company expects an increase in revenue of 3-5% in 2025. The implementation of the merger with City Parkeringsservice A/S has been completed and an improvement in the year's result is expected, so that we will reach financial balance.

Post balance sheet events

No other significant events has occurred after the balance sheet date.

Ledespåtegning

Ledelsen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Q-Park Operations Denmark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 3. Juli 2025
Søborg, 3 July 2025

Direktionen/ Executive board

Alex Ralf Pedersen

Bestyrelsen/ Supervisory board

Frank Karel De Moor (formand/chairman)
formand/ chairman

Sibertus Matheus Marie Houben

Statement by management on the annual report

Today, management has discussed and approved the annual report of Q-Park Operations Denmark A/S for the financial year 1 January 2024 - 31 December 2024.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements gives a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2024 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January 2024 - 31 December 2024.

In our opinion, the management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

We recommend the adoption of the annual report at the annual general meeting.

Alex Ralf Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Q-Park Operations Denmark A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Q-Park Operations Denmark A/S for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Independent auditor's reports

To the shareholder of Q-Park Operations Denmark A/S

Opinion

We have audited the financial statements of Q-Park Operations Denmark A/S for the financial year 01.01.2024 - 31.12.2024, which comprise the income statement, balance sheet, statement of changes in equity, and notes, including a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared in accordance with

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2024 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2024 - 31.12.2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of this auditor's report. We are independent of the Entity in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Management's responsibilities for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Entity's ability to continue as a going concern, for disclosing, as applicable, matters related to going concern, and for using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Entity or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Forsat fra

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Independent auditor's reports

Continued from

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.

- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Entity's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Entity to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures in the notes, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on the management commentary

Management is responsible for the management commentary.

Our opinion on the financial statements does not cover the management commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the management commentary and, in doing so, consider whether the management commentary is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

*Forsat fra
Udtalelse om ledelsesberetningen*

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. Juli 2025
Copenhagen, 3 July 2025

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56/*Business Registration No 33 96 35 56*

Tim Kjær-Hansen
statsautoriseret revisor/State Authorised Public Accountant
MNE no mne23295

*Continued from
Statement on the management commentary*

Moreover, it is our responsibility to consider whether the management commentary provides the information required by relevant law and regulations.

Based on the work we have performed, we conclude that the management commentary is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements in the relevant law and regulations. We did not identify any material misstatement of the management commentary.

Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024

Income statement for 1. januar 2024 - 31. december 2024

	Note	2024 t.Dkk	2023 t.Dkk
Nettoomsætning <i>Revenue</i>	1	523.537	450.409
Andre driftsindtægter <i>Other external expenses</i>		2.248	-
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		<u>(357.350)</u>	<u>(310.850)</u>
Bruttofortjeneste <i>Gross margin</i>		<u>168.435</u>	<u>139.559</u>
Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	2	(138.579)	(102.681)
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Amortisation/depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>	4	(37.508)	(27.403)
Resultat af primær drift <i>Operating profit/loss</i>		<u>(7.652)</u>	<u>9.475</u>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	5	861	508
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>	6	<u>(13.047)</u>	<u>(8.886)</u>
Resultat før skat <i>Pre-tax profit/loss</i>		(19.838)	1.097
Skat af årets resultat <i>Tax for the year</i>	7	<u>(1.451)</u>	<u>(2.669)</u>
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>		<u>(21.289)</u>	<u>(1.572)</u>
Forslag til resultatdisponering <i>Recommended appropriation of the profit/loss for the year</i>	8		

Balance pr. 31. december 2024

Balance sheet as of 31. december 2024

Aktiver Assets	Note	2024 t.Dkk	2023 t.Dkk
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>			
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible fixed assets</i>			
Software	9	6.108	4.879
<i>Acquired intangible fixed assets</i>			
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	9	121.125	59.327
<i>Acquired intangible fixed assets</i>			
		127.233	64.206
Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>			
Indretning af lejede lokaler	10	16.772	19.357
<i>Leasehold improvements</i>			
Produktionsanlæg og maskiner	10	33.540	29.584
<i>Plant and machinery</i>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10	5.014	5.935
<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>			
Materielle anlægsaktiver under udførelse	10	897	79
<i>Property, plant and equipment in progress</i>			
		56.223	54.955
Finansielle anlægsaktiver <i>Financial fixed assets</i>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	11	-	73.176
<i>Equity investment in group enterprise</i>			
Udskudte skatteaktiver	12	59	-
<i>Deferred tax assets</i>			
Periodeafgrænsningsposter	13	77.162	81.362
<i>Prepayments</i>			
Andre tilgodehavender		7.947	7.650
<i>Other receivables</i>			
		85.168	162.188
Anlægsaktiver i alt		268.624	281.349
<i>Total fixed assets</i>			
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>			
Tilgodehavender <i>Receivables</i>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		71.835	56.011
<i>Trade receivables</i>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	17	805	10.045
<i>Receivables from group entities</i>			
Periodeafgrænsningsposter	13	9.807	8.252
<i>Prepayments</i>			
Tilgodehavende skat	12	1.796	-
<i>Tax receivable</i>			
Tilgode sameskatningsbidrag		473	-
<i>Joint taxation contribution</i>			
Andre tilgodehavender		27.968	19.590
<i>Other receivables</i>			
		112.684	93.898
Likvide beholdninger		4.583	1.285
<i>Cash</i>			
Omsætningsaktiver i alt		117.267	95.183
<i>Total current assets</i>			
Aktiver i alt		385.890	376.532
<i>Total assets</i>			

Balance pr. 31. december 2024

Balance sheet as of 31. december 2024

Passiver <i>Equity and liabilities</i>	Note	2024 t.Dkk	2023 t.Dkk
Egenkapital <i>Equity</i>			
Selskabskapital <i>Share capital</i>		1.125	1.125
Overført resultat <i>Retained earning</i>		56.671	28.720
		57.796	29.845
Hensatte forpligtelser <i>Provisions</i>			
Udskudte skat <i>Deferred tax</i>	12	-	945
Andre hensatte forpligtelser <i>Other provisions</i>	14	8.291	1.572
		8.291	2.517
Gældsforpligtelser <i>Liabilities</i>			
Langfristede gældsforpligtelser <i>Long-term liabilities</i>			
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group entities</i>	15, 17	220.000	220.000
		220.000	220.000
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Short-term liabilities</i>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		38.514	31.444
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group entities</i>	17	31.250	62.974
Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>		17.996	18.542
Anden gæld <i>Other payables</i>		12.043	11.210
		99.803	124.170
Gældsforpligtelser i alt <i>Total liabilities</i>		319.803	344.170
Passiver i alt <i>Total equity and liabilities</i>		385.890	376.532
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser <i>Contingent liabilities and other financial obligations</i>	16		
Nærtstående parter <i>Related parties</i>	17		
Begivenheder efter regnskabsårets afslutning <i>Events after the end of the financial year</i>	18		
Koncernregnskab <i>Consolidated Financial Statements</i>	19		

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

Egenkapital Equity	Selskabs- kapital Share capital	Reserve for udviklings- omkostninger Reserve for development costs	Overført resultat Retained earnings/accu- mulated loss	I alt Total
Egenkapital 1. januar 2024 <i>Equity at 1 January 2024</i>	1.125	0	28.720	29.845
Indbetalt bidrag <i>Cash contribution</i>	0	0	50.000	50.000
Effekt af fusion1..... <i>Effect of merger</i>	0	0	-760	-760
Overførsel <i>Transfer</i>	0	4.764	-4.764	0
Overført af årets resultat <i>Profit/loss for the year, cf. appropriation of profit/loss</i>	0		-21.289	-21.289
Egenkapital 31. december 2024 <i>Equity at 31 December 2024</i>	1.125	4.764	51.907	57.796

Selskabskapital Share capital

2024
t.DKK

2023
t.DKK

Selskabskapitalen er fordelt således:

Analysis of the share capital:

1.125 aktier á nom. kr. 1.000 <i>1,125 share(s) of DKK 1,000 each</i>	1.125	1.125
	1.125	1.125

Noter

Notes

1 Nettoomsætning

Revenue

Nettoomsætningens enkelte elementer adskiller sig ikke forretningsmæssigt fra hinanden, hvorfor der ikke vises segmentoplysninger. Det geografiske marked er Danmark.

The individual elements of the net revenue do not differ from each other from a commercial point of view, which is why no segment information is shown. The geographic market is Denmark.

2 Personalemkostninger

Staff costs

Personalemkostninger er opgjort således:

Analysis of staff costs:

	2024	2023
	t.DKK	t.DKK
Løn og gager	120.418	88.953
<i>Wages/salaries</i>		
Pensioner	10.247	7.264
<i>Pensions</i>		
Andre omkostninger til social sikring	2.380	1.811
<i>Other social security costs</i>		
Andre personaleomkostninger	5.534	4.653
<i>Other staff costs</i>		
	<u>138.579</u>	<u>102.681</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	246	190
<i>Average number of employees</i>		

Vederlag til ledelsen oplyses ikke med henvisning til ÅRL § 98b, stk. 3 nr. 2

By reference to section 98b (3), (ii), of the Danish Financial Statements Act, remuneration to management is not disclosed.

3 Revisionshonorar

Audit fee

Honorar for årlig revision	410	334
<i>Audit fee</i>		
Andre ydelser	292	514
<i>Other services</i>		
	<u>702</u>	<u>848</u>

4 Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Amortisation/depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment

Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	18.948	10.065
<i>Amortisation of intangible fixed assets</i>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	18.560	17.338
<i>Depreciation of property, plant and equipment</i>		
	<u>37.508</u>	<u>27.403</u>

5 Finansielle indtægter

Financial income

Andre finansielle indtægter	861	508
<i>Other financial income</i>		
	<u>861</u>	<u>508</u>

Noter

Notes

6 Finansielle omkostninger

Financial expenses

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	12.390	8.641
<i>Interest expenses, group entities</i>		
Andre finansielle omkostninger	657	245
<i>Other financial expenses</i>		
	<u>13.047</u>	<u>8.886</u>

7 Skat af årets resultat

Tax for the year

Årets aktuelle skat	-644	0
<i>Income tax</i>		
Årets regulering af udskudt skat	1.004	-2.451
<i>Annual adjustment of deferred taxes</i>		
Regulering tidligere år	-1.811	-218
<i>Income tax adjustments regarding previous years</i>		
	<u>-1.451</u>	<u>-2.669</u>

8 Forslag til resultatdisponering

Recommended appropriation of the profit/loss for the year

Overføres til overført resultat	-21.289	-1.572
<i>Retained earning/accumulated loss</i>		
Disponeret i alt	-21.289	-1.572
<i>Total appropriation</i>		

Noter

Notes

9 Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible assets</i>	Software <i>Software</i>	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver <i>Acquired intangible fixed assets</i>
Kostpris 1. januar 2024 <i>Cost at 1 January 2024</i>	13.619	92.957
Tilgang i årets løb <i>Additions in the year</i>	3.067	78.908
Overført <i>Transferred</i>	0	0
Afgang i årets løb <i>Disposals in the year</i>	0	0
Kostpris 31. december 2024 <i>Cost at 31 December 2024</i>	<u>16.686</u>	<u>171.865</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024 <i>Amortisation and impairment losses at 1 January 2024</i>	8.740	33.630
Årets afskrivninger <i>Amortisation in the year</i>	1.838	17.110
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver <i>Reversal of amortisation and impairment losses, disposals</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december 2024 <i>Amortisation and impairment losses at 31 December 2024</i>	<u>10.578</u>	<u>50.740</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 <i>Carrying amount at 31 December 2024</i>	<u>6.108</u>	<u>121.125</u>

Immaterielle anlægsaktiver inkluderer software og erhvervede rettigheder

Intangible fixed assets include software and acquired rights

Software består af løbende udvikling af forretningsplatformen, hvis formål er at tiltrække nye kunder og fastholde eksisterende kunder. Derfor er det afgørende for opnåelsen af fremtidige økonomiske mål og har en væsentlig rolle i væksten af virksomheden. Udviklingen dækker både nye funktioner til eksisterende produkter og nye tilbud. Software afskrives over 3-5 år, hvilket er ledelsens vurdering af den økonomiske levetid.

Software consists of ongoing development of the business platform, the purpose of which is to attract new customers and retain existing customers. Therefore, it is crucial for achieving future financial goals and plays a significant role in the growth of the company. The development covers both new features for existing products and new offerings. Software is amortized over 3-5 years, which is management's assessment of the economic life.

Erhvervede rettigheder omfatter køb af retten til at drive parkeringspladser i Danmark. Årets tilgang vedrører fusion med City parkering og vedr. den kapitaliserede værdi af City parkerings kundekontrakter. Erhvervede rettigheder afskrives typisk over 10 år. Afskrivningsperioden afspejler ledelsens vurdering af den økonomiske levetid.

Acquired rights include the purchase of the right to operate parking spaces in Denmark. The addition for the year relates to the merger with City parking and the capitalized value of City parking's customer contracts. Acquired rights are typically amortized over 10 years. The amortization period reflects management's assessment of the economic life.

Noter

Notes

	Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improve- ments</i>	Produk- tionsan- læg og maskiner <i>Plant and machinery</i>	Andre anlæg, driftsma- teriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	Materielle anlægsaktiver under udførelse <i>Property, plant and equipment in progress</i>
10 Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>				
Kostpris 1. januar 2024 <i>Cost at 1 January 2024</i>	111.731	97.360	17.941	79
Tilgang <i>Additions in the year</i>	3.700	13.241	2.069	818
Afgang <i>Disposals in the year</i>	-	-	0	0
Kostpris 31. december 2024 <i>Cost at 31 December 2024</i>	115.431	110.601	20.010	897
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024 <i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2024</i>	92.374	67.776	12.006	0
Årets afskrivninger <i>Depreciation in the year</i>	6.284	9.285	2.991	0
Overført <i>Transferred</i>	0	0	0	0
Årets nedskrivninger <i>Impairment losses in the year</i>	0	0	0	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver <i>Reversal of depreciation and impairment losses, disposals</i>	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024 <i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2024</i>	98.659	77.060	14.997	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 <i>Carrying amount at 31 December 2024</i>	16.772	33.540	5.014	897
11 Finansielle anlægsaktiver <i>Financial fixed assets</i>				Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Equity investment in group enterprise</i>
Kostpris 1. januar 2024 <i>Cost at 1 January 2024</i>				73.176
Tilgang i årets løb <i>Additions in the year</i>				0
Afgang i årets løb <i>Disposals in the year</i>				-73.176
Kostpris 31. december 2024 <i>Cost at 31 December 2024</i>				0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 <i>Carrying amount at 31 December 2024</i>				0

Pr. 1. januar 2024 er fusionen med City Parkering A/S gennemført med Q-Park Operations A/S som det fortsættende selskab.
As of January 1 2024 the merger with City Parkering A/S has been finalized with Q-Park Operations A/S as the continuing company.

Noter

Notes

12 Udskudt skat <i>Deferred tax</i>	2024 t.DKK	2023 t.DKK
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible fixed assets</i>	2.278	1.870
Materielle anlægsaktiver <i>Tangible fixed assets</i>	-537	-882
Tilgodehavender <i>Receivables</i>	98	
Hensatte forpligtelser <i>Provisions</i>	-1.899	-43
Udskudt skat i alt <i>Total deferred tax</i>	-59	945
Bevægelser i året <i>Movements in the year</i>		
Primo <i>Beginning of the year</i>	945	-1.421
Årets regulering <i>Regulation of the year</i>	-1.004	2.451
Sambeskatningsbidrag <i>Joint taxation contribution</i>	0	-85
Ultimo <i>End of the year</i>	-59	945

Q-park koncernen har anmodet om en genoptagelse af skatteansættelsen for tidligere år, da koncernen ikke har foretaget korrekte skattemæssige afskrivninger på visse aktiver. Hvis denne anmodning om genoptagelse imødekommes, medfører det alene en ændret fordeling af udskudt skat på regnskabsposterne.

Skattestyrelsen er i gang med at behandle genoptagelsen og der har været indledende drøftelser herom, men Skattestyrelsen har endnu ikke tilkendegivet om anmodningen imødekommes helt eller delvist og har heller ikke meddelt et forslag til udfald af sagen. Skattestyrelsen har dog mundtligt tilkendegivet at de er enige i de grundlæggende principper for skattemæssige afskrivninger på de relevante aktiver. Der er dog fortsat nogle uafklarede punkter som Skattestyrelsen behandler.

Q-Park koncernen forventer at genoptagelsen i det væsentligste imødekommes, hvorfor fordelingen i henhold til anmodningen er indarbejdet i regnskabet/noten. Der forventes ikke nogen væsentlige korrektioner til den regnskabsmæssige behandling.

The Q-park Group has requested a reassessment of the tax assessment for previous years, as the Group has not made correct tax depreciation on certain assets. If this request for reassessment is granted, it will only result in a changed distribution of deferred tax on the accounting items.

The Danish Tax Agency is currently processing the reassessment and there have been initial discussions on this, but the Danish Tax Agency has not yet indicated whether the request will be granted in whole or in part, nor has it announced a proposal for the outcome of the case. However, the Danish Tax Agency has verbally indicated that they agree with the basic principles for tax depreciation on the relevant assets. However, there are still some unresolved points that the Danish Tax Agency is processing.

The Q-Park Group expects that the reassessment will be substantially granted, which is why the distribution according to the request has been incorporated into the financial statements/notes. No significant corrections to the accounting treatment are expected.

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, herunder forudbetalte huslejer med t.DKK 77.162.

Der har ikke været til- eller afgang af langfristede periodeafgrænsningsposter.

Prepayments

Prepayments include accrual of expenses relating to subsequent financial years, including prepaid rent of t.DKK 77.162.

There has been no addition or disposal of long-term prepayments.

14 Hensatte forpligtelser

Den hensatte forpligtelse kan henføres til forventede omkostninger til tabsgivende kontrakter.

Provisions

The provision at year-end is referable to expected residual payments for acquired businesses.

Noter

Notes

15 Langfristede gældsforpligtelser <i>Long term liabilities</i>	Forfalder mellem 1 og 5 år <i>Falling due between 1 and 5 years</i>	Forfalder ud over 5 år <i>Falling due after more than 5 years</i>	Langfrist- ede gælds- forpligt- elser i alt <i>Total long term liabilities</i>	Kortfristet del af langfristet gæld <i>Current portion of long term liabilities</i>
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group entities</i>	220.000	0	0	0
	220.000	0	0	0

16 Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser
Selskabet har indgået lejekontrakter, som er uopsigelige indtil senest år 2051, hvor lejen er delvist omsætningsbestemt. For selskabets øvrige væsentlige lejemål er lejen omsætningsbestemt. Eventualforpligtelsen vedr. den faste del af lejen udgør t.DKK 1.617.664 (2023: t.DKK 1.712.911).

Contingent liabilities and other financial obligations

The company has entered into leases, which are not terminable until 2051 at the latest, for which the rent is partially revenue dependent. For the company's other significant leases, the rent is revenue dependent. The contingent liability regarding the fixed rent totals, t.DKK 1,617,664 (2023: t.DKK 1,712,911).

Operationelle leasingkontrakter udgør t.DKK 4.103 (2023: t.DKK 4.278).

Payments concerning operating leases totals, DKK 4,103 thousand (2023: t.DKK 4,278).

17 Nærtstående parter/Related parties

Andre nærtstående parter

Other related parties

Q-Park Real Estate Denmark ApS
Q-Park Real Estate Denmark ApS

Q-Park Recharge Denmark ApS

Q-Park Recharge ApS

Bopæl/Hjemsted

Domicile

Gladsaxevej 378, 2860 Søborg
Gladsaxevej 378, 2860 Søborg

Gladsaxevej 378, 2860 Søborg
Denmark

*Gladsaxevej 378, 2860 Søborg
Denmark*

Transaktioner med nærtstående parter - resultatopgørelsen
The related party transactions - Income statement

Nettoomsætning
Revenue

Andre eksterne omkostninger
Other external expenses

Finansielle indtægter
Financial income

Finansielle omkostninger
Financial expenses

	Q-Park Recharge ApS	Q-Park Recharge ApS	Q-Park Real Estate ApS		Q-Park Operations Holding B.V.	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	60	126	390	390	0	0
	0	0	36.735	34.311	19.646	17.220
	0	0	0	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>12.390</u>	<u>8.641</u>

Transaktioner med nærtstående parter - balance
The related party transactions - balance sheet

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder
Receivables from group entities

Gæld til tilknyttede virksomheder (langfristet)
Payables to group entities (long-term)

Gæld til tilknyttede virksomheder (kortfristet)
Payables to group entities (short-term)

	49	0	755	0	0	0
	0	0	0	0	220.000	220.000
	<u>0</u>	<u>26</u>	<u>0</u>	<u>60</u>	<u>31.250</u>	<u>62.974</u>

Noter

Notes

18 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter statusdagen indtruffet væsentlige begivenheder.

19 Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Q-Park Holding B.V., Maastricht, Holland

20 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Q-Park Operations Denmark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Store klasse C virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Koncernregnskab

Årsregnskabet for Q-Park Operations Denmark A/S og dets søsterselskaber indgår i koncernregnskabet for Q-Park N.V., Stationsplein 8-E, NL-6221 BT Maastricht.

Virksomhedssammenslutninger

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de ny tilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der hensættes alene til dækning af omkostninger ved omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i det omfang, de er besluttet i den erhvervede virksomheden inden overtagelsen. Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostprisen for den erhvervede kapitalandel og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af brugstiden. Hvis der ikke kan skønnes en pålidelig brugstid, fastsættes denne til 10 år. Brugstiden revurderes årligt.

Ved fusioner, hvor de deltagende virksomheder er under modervirksomhedens kontrol, anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Efter sammenlægningsmetoden indregnes den erhvervede virksomheds aktiver og forpligtelser til regnskabsmæssige værdier, korrigeret for eventuelle forskelle i anvendt regnskabspraksis og regnskabsmæssige skøn. Forskellen mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes på egenkapitalen.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Leasingaftaler

Leasingaftaler hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten er operationel leasing. Ydelser på operationelle leasingaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Events after the end of the financial year

No significant events has occurred after the balance sheet date.

Consolidated Financial Statements

The company is included in the Group Annual Report of the ultimate parent company Q-Park Holding B.V., Maastricht, Netherlands

Accounting policies

The annual report of Q-Park Operations Denmark A/S has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act as regards large sized reporting class C enterprises.

The accounting policies applied by the company are consistent with those of last year.

Reporting currency

The financial statements are presented in Danish kroner.

Consolidated financial statements

The financial statements of Q-Park Operations Denmark A/S and other group enterprises are included in the consolidated financial statements of Q-Park N.V., Stationsplein 8-E, NL-6221 BT Maastricht.

Corporate mergers

When acquiring new companies, the acquisition method is used, according to which the identifiable assets and liabilities of the newly acquired companies are measured at fair value at the time of acquisition. Provisions are only made to cover costs of restructuring in the acquired company to the extent that they have been decided in the acquired company before the acquisition. Positive differences (goodwill) between the cost price of the acquired share and the fair value of the acquired assets and liabilities are recognized under intangible assets and are systematically amortized in the income statement after an individual assessment of the useful life. If a reliable useful life cannot be estimated, this is set at 10 years. The useful life is reassessed annually.

In mergers where the participating companies are under the control of the parent company, the pooling method is used, where the combination is considered to have been completed at the acquisition date without adjustment of comparative figures. Under the pooling method, the assets and liabilities of the acquired company are recognised at their carrying amounts, adjusted for any differences in accounting policies and accounting estimates. The difference between the agreed consideration and the carrying amount of the acquired company is recognised in equity.

Currency translation

Transactions denominated in foreign currencies are translated into Danish kroner at the exchange rate at the date of the transaction.

Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated into Danish kroner at the exchange rate at the balance sheet date. Realised and unrealised exchange gains and losses are recognised in the income statement as financial income/expenses.

Leases

Leases in respect of which the entity does not bear all significant risks and enjoy all significant benefits associated with the title to the assets are considered operating leases. Payments under operating leases are recognised in the income statement over the term of the lease.

Noter

Notes

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved kort og langtidsudlejning, samt indtægter fra kontrolafgifter indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for levering, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af og nedskrivninger omfatter af og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen for erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid. Erhvervede immaterielle rettigheder omfatter patenter, rettigheder og licenser.

Den vurderede brugstid for immaterielle anlægsaktiver udgør:

	Ar
Software	3-5
Erhvervede immaterielle rettigheder	5-10

Afskrivningsperioden for immaterielle aktiver overstiger 5 år, fordi erhvervede immaterielle rettigheder vedrører uopsigelige lejekontrakter som løber mere end 5 år.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen med tillæg af opskrivninger.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	Ar
Indretning af lejede lokaler	5-30
Produktionsanlæg og maskiner	10
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10

Andre driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Income statement

Revenue

Revenue from short and longtime parking and revenue from control fee is recognized as revenue at the time of delivery, provided that the income can be made up reliably.

Revenue is measured net of all types of discounts/rebates granted. Also, revenue is measured net of VAT and other indirect taxes charged on behalf of third parties.

Other external expenses

Other external expenses include the year's expenses relating to the entity's core activities, including expenses relating to distribution, sale, advertising, administration, premises, bad debts, payments under operating leases, etc.

Staff costs

Staff costs include wages and salaries, including compensated absence and pensions, as well as other social security contributions, etc. made to the entity's employees. The item is net of refunds made by public authorities.

Amortisation/depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment

Depreciation and impairment includes depreciation and impairment of intangible and tangible fixed assets.

The cost for acquired IP rights is amortised over the expected useful life. Acquired IP rights include patents, rights and licences.

The estimated useful lives for intangible assets are as follows:

	Years
Software	3-5
Acquired IP rights	5-10

The depreciations period increases 5 years, as acquired IP rights is connected to interminable lease contract, which runs more than 5 years.

Property, plant and equipment are depreciated on a straight line basis over the expected useful life of each individual asset. The depreciation basis is the cost plus revaluations.

The expected useful lives of the assets are as follows:

	Years
Leasehold improvements	5-30
Plant and machinery	10
Other fixtures and fittings, tools and equipment	3-10

Other operating expenses

Other operating income and operating expenses comprise items of a secondary nature relative to the entity's core activities, including gains or losses on the sale of fixed assets.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts that relate to the financial reporting period. The items comprise interest income and expenses, e.g. from group entities, dividends declared from other securities and investments, financial expenses relating to finance leases, realised and unrealised capital gains and losses relating to other securities and investments, exchange gains and losses and amortisation of financial assets and liabilities.

Noter

Notes

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele i tilknyttede virksomheder, andre tilgodehavender, periodeafgrænsningsposter og udskudte skatteaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre tilgodehavender omfatter betalte deposita. Andre tilgodehavender måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Tax

Tax for the year includes current tax on the year's expected taxable income and the year's deferred tax adjustments. The portion of the tax for the year that relates to the profit/loss for the year is recognised in the income statement, whereas the portion that relates to transactions taken to equity is recognised in equity.

Balance sheet

Intangible assets

Other intangible assets include other acquired intangible rights, including software licences, distribution rights and development projects.

Other intangible assets are measured at cost less accumulated amortisation and impairment losses.

Gains or losses on the sale of intangible assets are recognised in the income statement under 'Other operating income' or 'Other operating expenses', respectively. Gains and losses are calculated by reference to the difference between the selling price less selling expenses and the carrying amount at the time of sale.

Property, plant and equipment

Items of property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Cost includes the acquisition price and costs directly related to the acquisition until the time at which the asset is ready for use.

Gains or losses arising from the sale of items of property, plant and equipment are recognised in the income statement under 'Other operating income' or 'Other operating expenses', respectively. Gains and losses are calculated by reference to the difference between the selling price less selling expenses and the carrying amount at the time of sale.

Financial fixed assets

Financial fixed assets includes Equity investment in group enterprise, other receivables, prepayments and deferred tax assets.

Investments in group enterprises are measured at cost. Investments are written down to the lower of recoverable amount and carrying amount.

Other receivables includes paid deposits. Other receivables are measured at cost.

Impairment of fixed assets

Every year, intangible assets and property, plant and equipment are reviewed for impairment. Where there is indication of impairment, an impairment test is made for each individual asset or group of assets, respectively, generating independent cash flows. The assets are written down to the higher of the value in use and the net selling price of the asset or group of assets (recoverable amount) if it is lower than the carrying amount. Where an impairment loss is recognised on a group of assets, a loss must first be allocated to goodwill and then to the other assets on a pro rata basis.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to the nominal value. Provisions are made for bad debts on the basis of objective evidence that a receivable or a group of receivables are impaired. Provisions are made to the lower of the net realisable value and the carrying amount.

Noter

Notes

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Forudbetalt husleje nedskrives løbende over kontraktens løbetid. Nedskrivning af forudbetalt husleje indregnes i resultatopgørelsen som forpagtningsleje under andre eksterne omkostninger.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Indestående på selskabets cash pool ordning anses som følge af ordningens karakter ikke som likvide beholdninger, men indgår i regnskabsposten tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger. Andre hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 indeholder årsregnskabet ikke en pengestrømsopgørelse, idet der henvises til koncernregnskabet for Q-Park N.V., Stationsplein 8-E, NL-6221 BT Maastricht, hvori Q-Park Operations Denmark A/S indgår.

Prepayments

Prepayments recognised under 'Assets' comprise prepaid expenses regarding subsequent financial reporting years. Prepaid rent is written down over the lease contracts duration. Impairment of prepaid leases is recognized in the income statement as 'Lease' under 'Other external expenses'.

Cash and cash equivalents

Cash comprises cash balances and bank balances.

Balances in the company's cash pool scheme are not, due to the nature of the scheme, considered cash, but are recognised under 'Receivables from group entities'.

Provisions

Provisions are recognised when the company has a legal or constructive obligation as a result of a past event at the balance sheet date and it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation.

Provisions expected to be settled after more than one year after the balance sheet date are measured at the net present value of the expected payments. Other provisions are measured at net realisable value.

Income tax

Current tax payables and receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax charge in respect of the taxable income for the year, adjusted for tax on prior years' taxable income and tax paid on account.

Provisions for deferred tax are calculated, based on the liability method, of all temporary differences between carrying amounts and tax values, with the exception of temporary differences occurring at the time of acquisition of assets and liabilities neither affecting the results of operations nor the taxable income, as well as temporary differences on non amortisable goodwill.

Deferred tax is measured according to the taxation rules and taxation rates in the respective countries applicable at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax assets are recognised at the value at which they are expected to be utilised, either through elimination against tax on future earnings or through a set off against deferred tax liabilities within the same jurisdiction.

Liabilities

Financial liabilities are recognised on the raising of the loan at the proceeds received net of transaction costs incurred. Interest bearing debt is subsequently measured at amortised cost, using the effective interest rate method. Borrowing costs, including capital losses, are recognised as financing costs in the income statement over the term of the loan.

Other liabilities are measured at net realisable value.

Deferred income

Deferred income recognised as a liability comprises payments received concerning income in subsequent financial reporting years.

Cash flow statement

Pursuant to section 86(4) of the Danish Financial Statements Act, the financial statements do not include a cash flow statement as reference is made to the consolidated financial statements of Q-Park N.V., Stationsplein 8-E, NL-6221 BT Maastricht, in which Q-Park Operations Denmark A/S is included.

Noter

Notes

Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings Anbefalinger og Nøgletal 2015 og beregnet således:

Definitioner på nøgletal:

Bruttomargin:

Bruttofortjeneste(Bruttotab) / Nettoomsætning * 100

Overskudsgrad:

Resultat af ordinær primær drift / Nettoomsætning * 100

Afkastningsgrad:

Resultat af ordinær primær drift / Gennemsnitlige aktiver * 100

Likviditetsgrad:

Omsætningsaktiver / Kortfristet gæld * 100

Soliditetsgrad:

Egenkapital ultimo/ Passiver ultimo * 100

Forrentning af egenkapitalen:

Årets resultat / Gennemsnitlig egenkapital * 100

21 Væsentlige regnskabsmæssige vurderinger og skøn

Ved anvendelse af selskabets regnskabspraksis, er det nødvendigt, at ledelsen foretager vurderinger og skøn af samt opstiller forudsætninger for den regnskabsmæssige værdi af aktiver og forpligtelser, som ikke umiddelbart kan udledes af andre kilder. Disse skøn og forudsætninger er baseret på historiske erfaringer og andre relevante faktorer. De faktiske udfald kan afvige fra disse skøn.

De foretagne skøn og de underliggende forudsætninger revurderes løbende. Ændringer til foretagne regnskabsmæssige skøn indregnes i den regnskabsperiode, hvori ændringen finder sted, og i fremtidige regnskabsperioder, hvis ændringen både påvirker den periode, hvori ændringen finder sted, og efterfølgende regnskabsperioder.

Væsentlige regnskabsmæssige vurderinger forbundet med anvendelse af regnskabspraksis

I forbindelse med anvendelsen af den beskrevne regnskabspraksis har ledelsen, ud over skønsmæssige vurderinger, som er beskrevet efterfølgende, foretaget følgende regnskabsmæssige vurderinger, der har haft væsentlig indvirkning på de indregnede beløb:

Indregning af forudbetalt husleje

I forbindelse med omstruktureringen i 2014 har selskabet indskudt kapitalandele og ejendommen Grønnegade i Q-Park Real Estate ApS. Dette sidestilles regnskabsmæssigt med en operationel sale and lease back-transaktion jf. IAS 17:61. Såfremt afståelsesværdien er lavere end aktivets dagsværdi indregnes et tab straks i resultatopgørelsen, medmindre tabet kompenseres via fremtidige lavere leasing ydelser, hvilket er tilfældet efter ledelsens vurdering. Når et sådanne tab kompenseres via lavere fremtidige leasing ydelser som det er tilfældet, skal tabet indregnes som periodeafgrænsningsposter og amortiseres i forhold til leasingydelse over den periode, hvor aktivet forventes anvendt.

Aktivet indregnes som en forudbetalt husleje i periodeafgrænsningsposter og amortiseres over den uopsigelige lejeperiode jf. IAS 17. Den årlige amortisering indregnes som omkostninger til husleje. Det er ligeledes ledelsens vurderingen af den forudbetalte husleje opfylder årsregnskabslovens definition af et aktiv, idet der er tale om en ressource der er under virksomhedens kontrol som resultat af tidligere begivenheder, og hvorfra fremtidige økonomiske fordele forventes at tilflyde virksomheden.

Financial ratios

Financial ratios are calculated in accordance with the Danish Society of Financial Analysts' guidelines on the calculation of financial ratios 'Recommendations and Financial Ratios 2015', cf. below:

Definition of financial ratios:

Gross margin:

Gross margin / Revenue * 100

EBIT margin:

Profit/loss from ordinary operating activities / Revenue * 100

Return on assets:

Profit/loss from ordinary operating activities / Average assets * 100

Current ratio:

Current assets / Current liabilities * 100

Equity ratio:

Closing equity / Equity & liabilities at year end * 100

Return on equity:

Profit/loss for the year / Average equity * 100

Significant accounting judgments and estimates

Using the company's accounting policies, it is necessary for the management to make judgments, estimates and assumptions concerning the carrying amount of assets and liabilities, which can not be deduced from other sources. These estimates and assumptions are based on historical experience and other relevant factors. The actual outcome may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed regularly. Changes to accounting estimates are recognized in the accounting period in which the change occurs and in future periods if the change affects the period in which the change occurs and subsequent periods.

Significant accounting judgments related to the application of the accounting policies

Applying the accounting policies as described, the management - besides estimates as described below - has made the following accounting judgments that had significant effect on the amounts recognized:

Recognition of prepaid rent

In connection with the tax-free company restructuring, the company has invested equity and the property Grønnegade. Accounting wise this is treated as operational sale and leaseback transaction with reference to. IAS 17:61. If the sales value is lower than the fair value, a loss is immediately recognized in the income statement, unless the loss is compensated by lower future lease payments, which is the management's assessment. When such losses is compensated by lower future lease payments as is this case, the loss should be recognized as prepayments and amortized in proportion to the lease payments over the period of expected use.

The asset is recognized as prepaid rent in prepayments and amortized over the non-cancelable lease period with reference to. IAS 17. The annual amortization is recognized as leases. It is the management's assessment, that the prepaid lease meets the definition of an asset according to the Danish Financial Statements Act, as it is a resource that is under the control of the company as a result of past events and from which future economic benefits are expected to flow to the company.