



# Vølundsvej 19 Hillerød 2008 ApS

Slotsgade 67B, 3400 Hillerød

**Årsrapport for  
1. juni 2024 - 31. maj 2025**

CVR-nr. 31 27 70 86

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 25/11/2025

**Louise Jørgensen**  
Dirigent





---

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning                          | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |

### Selskabsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 4 |
|---------------------|---|

### Årsregnskab

|   |   |
|---|---|
| Resultatopgørelse 1. juni 2024 - 31. maj 2025 | 5 |
| Balance 31. maj 2025                          | 6 |
| Egenkapitalopgørelse                          | 8 |
| Noter til årsregnskabet                       | 9 |

---



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025 for Vølundsvej 19 Hillerød 2008 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024/25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 25. november 2025

### Direktion

Carlo Lorentzen  
direktør

Peter Wewer  
direktør

Jesper Steen Lorentzen  
direktør



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Vølundsvej 19 Hillerød 2008 ApS

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Vølundsvej 19 Hillerød 2008 ApS for regnskabsåret 1. juni 2024 - 31. maj 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 25. november 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Michael Blom  
statsautoriseret revisor  
mne32797

Henrik Aslund Pedersen  
statsautoriseret revisor  
mne17120



## Selskabsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Vølundsvej 19 Hillerød 2008 ApS<br>Slotsgade 67B<br>3400 Hillerød<br>Telefon: 72 22 82 00<br>CVR-nr: 31 27 70 86<br>Regnskabsperiode: 1. juni 2024 - 31. maj 2025<br>Stiftet: 27. februar 2008<br>Regnskabsår: 17. regnskabsår<br>Hjemstedskommune: Hillerød |
| <b>Direktion</b>     | Carlo Lorentzen<br>Peter Wewer<br>Jesper Steen Lorentzen   |
| <b>Revisor</b>       | PricewaterhouseCoopers<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Milnersvej 43<br>3400 Hillerød   |
| <b>Pengeinstitut</b> | Danske Bank A/S  |



## Resultatopgørelse 1. juni 2024 - 31. maj 2025

| (DKK)   | Note | 2024/25          | 2023/24          |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          |      | <b>2.768.795</b> | <b>2.661.656</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 3    | -887.232         | -800.135         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |      | <b>1.881.563</b> | <b>1.861.521</b> |
| Finansielle indtægter                             | 4    | 297.382          | 137.033          |
| Finansielle omkostninger                          | 5    | -1.025.465       | -974.175         |
| <b>Resultat før skat</b>                          |      | <b>1.153.480</b> | <b>1.024.379</b> |
| Skat af årets resultat                            | 6    | -254.018         | -225.363         |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>899.462</b>   | <b>799.016</b>   |

### Resultatdisponering

| (DKK)                                  | 2024/25        | 2023/24        |
|--|----------------|----------------|
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                |                |
| Overført resultat                      | 899.462        | 799.016        |
|  | <b>899.462</b> | <b>799.016</b> |



## Balance 31. maj 2025

### Aktiver

| (DKK)  | Note     | 2024/25           | 2023/24           |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger                                      |          | 31.668.055        | 32.494.197        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                          | <b>7</b> | <b>31.668.055</b> | <b>32.494.197</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                     |          | <b>31.668.055</b> | <b>32.494.197</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser              |          | 300.451           | 0                 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder             |          | 7.182.943         | 5.794.215         |
| Andre tilgodehavender                                    |          | 99.764            | 378.810           |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder |          | 0                 | 269.362           |
| Periodeafgrænsningsposter                                |          | 1.890             | 6.440             |
| <b>Tilgodehavender</b>                                   |          | <b>7.585.048</b>  | <b>6.448.827</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                              |          | <b>9.895</b>      | <b>68.417</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                 |          | <b>7.594.943</b>  | <b>6.517.244</b>  |
| <b>Aktiver</b>   |          | <b>39.262.998</b> | <b>39.011.441</b> |



## Balance 31. maj 2025

### Passiver

| (DKK)  | Note | 2024/25           | 2023/24           |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital                                      |      | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat                                    |      | 10.597.872        | 9.698.410         |
| <b>Egenkapital</b>                                   |      | <b>10.722.872</b> | <b>9.823.410</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat                         |      | 2.820.099         | 2.622.825         |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                        |      | <b>2.820.099</b>  | <b>2.622.825</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                       |      | 22.080.237        | 23.189.323        |
| Deposita   |      | 1.015.252         | 247.400           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>               | 8    | <b>23.095.489</b> | <b>23.436.723</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                       | 8    | 1.082.000         | 926.500           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser             |      | 238.086           | 51.333            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat |      | 56.744            | 99.958            |
| Deposita   | 8    | 253.172           | 1.219.863         |
| Anden gæld   |      | 797.037           | 620.617           |
| Periodeafgrænsningsposter                            |      | 197.499           | 210.212           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>               |      | <b>2.624.538</b>  | <b>3.128.483</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                            |      | <b>25.720.027</b> | <b>26.565.206</b> |
| <b>Passiver</b>                                      |      | <b>39.262.998</b> | <b>39.011.441</b> |
| Væsentligste aktiviteter                             | 1    |                   |                   |
| Medarbejderforhold                                   | 2    |                   |                   |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser    | 9    |                   |                   |
| Anvendt regnskabspraksis                             | 10   |                   |                   |



## Egenkapitalopgørelse

| (DKK)                      | Selskabskapital | Overført resultat | I alt             |
|----------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. juni        | 125.000         | 9.698.410         | 9.823.410         |
| Årets resultat             | 0               | 899.462           | 899.462           |
| <b>Egenkapital 31. maj</b> | <b>125.000</b>  | <b>10.597.872</b> | <b>10.722.872</b> |



## Noter til årsregnskabet

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje og udleje erhvervsejendomme.

### 2. Medarbejderforhold

|  | 2024/25 | 2023/24 |
|--|---------|---------|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 0       | 0       |

### 3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

| (DKK)                                     | 2024/25        | 2023/24        |
|---|----------------|----------------|
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | 887.232        | 800.135        |
|   | <b>887.232</b> | <b>800.135</b> |

### 4. Finansielle indtægter

| (DKK)                                       | 2024/25        | 2023/24        |
|---|----------------|----------------|
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 293.324        | 134.272        |
| Andre finansielle indtægter                 | 4.058          | 2.761          |
|   | <b>297.382</b> | <b>137.033</b> |

### 5. Finansielle omkostninger

| (DKK)                          | 2024/25          | 2023/24        |
|--------------------------------|------------------|----------------|
| Andre finansielle omkostninger | 1.025.465        | 974.175        |
|                                | <b>1.025.465</b> | <b>974.175</b> |



## Noter til årsregnskabet

### 6. Skat af årets resultat

| (DKK)               | 2024/25        | 2023/24        |
|---------------------|----------------|----------------|
| Årets aktuelle skat | 56.744         | -169.404       |
| Årets udskudte skat | 197.274        | 394.767        |
|                     | <b>254.018</b> | <b>225.363</b> |

### 7. Materielle anlægsaktiver

| (DKK)                                | Grunde og bygninger |
|--------------------------------------|---------------------|
| Kostpris 1. juni                     | 41.787.973          |
| Tilgang i årets løb                  | 61.090              |
| Kostpris 31. maj                     | <b>41.849.063</b>   |
| Ned- og afskrivninger 1. juni        | 9.293.776           |
| Årets afskrivninger                  | 887.232             |
| Ned- og afskrivninger 31. maj        | <b>10.181.008</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj</b> | <b>31.668.055</b>   |

### 8. Langfristede gældsforpligtelser

| (DKK)   | 2024/25           | 2023/24           |
|---|-------------------|-------------------|
| Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser. |                   |                   |
| Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:  |                   |                   |
| <b>Gæld til realkreditinstitutter</b>   |                   |                   |
| Efter 5 år  | 17.456.000        | 19.109.000        |
| Mellem 1 og 5 år  | 4.624.237         | 4.080.323         |
| Langfristet del   | 22.080.237        | 23.189.323        |
| Inden for 1 år  | 1.082.000         | 926.500           |
|   | <b>23.162.237</b> | <b>24.115.823</b> |



## Noter til årsregnskabet

### 8. Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

| (DKK)            | 2024/25          | 2023/24          |
|------------------|------------------|------------------|
| <b>Deposita</b>  |                  |                  |
| Efter 5 år       | 0                | 0                |
| Mellem 1 og 5 år | 1.015.252        | 247.400          |
| Langfristet del  | 1.015.252        | 247.400          |
| Inden for 1 år   | 253.172          | 1.219.863        |
|                  | <b>1.268.424</b> | <b>1.467.263</b> |

### 9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

| (DKK)  | 2024/25    | 2023/24    |
|--|------------|------------|
| <b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>                                   |            |            |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter: |            |            |
| Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på                  | 31.668.055 | 32.494.197 |

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet kautionerer som selvskyldnerkautionist overfor We-Lo Development ApS' samlede engagement med Spar Nord Bank.

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for We-Lo Development ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.



## Noter til årsregnskabet

### 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vølundsvej 19 Hillerød 2008 ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024/25 er aflagt i DKK.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af fast ejendom indregnes i resultatopgørelsen efter periodiseringsprincippet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms.

#### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder primært årets driftsomkostninger til ejendommens drift.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration af selskabet.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Noter til årsregnskabet

### 10. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dets datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

#### Balance

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger 20-50 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

##### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer og renter.

##### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

##### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.



## Noter til årsregnskabet

### 10. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Lån, som realkreditlån, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.