

## **Cinnamon Club ApS**

**C/O DAHL Advokatpartnerselskab**

**Hammerensgade 6, 3.**

**1267 København K**

**CVR-nr. 38 06 32 86**

*CVR no. 38 06 32 86*

**Årsrapport for 2024**

***Annual report for 2024***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 24. juni 2025

*Adopted at the annual general meeting on 24  
June 2025*

---

Mira Dorthé

dirigent

*chairman*

# Indholdsfortegnelse

## Table of contents

	<b>Side</b> <b>Page</b>
<b>Påtegninger</b> <b>Statements</b>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by management on the annual report</i>	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport <i>Auditor's report on compilation of the financial statements</i>	3
<b>Ledelsesberetning</b> <b>Management's review</b>	
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	1
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	5
<b>Årsregnskab</b> <b>Financial statements</b>	
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december <i>Income statement 1 January - 31 December</i>	11
Balance 31. december <i>Balance sheet 31 December</i>	12
<b>Noter</b> <i>Notes</i>	
<b>Disclaimer</b> <i>The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.</i>	

## Selskabsoplysninger *Company details*

### **Selskabet**

*The company*

Cinnamon Club ApS  
C/O DAHL Advokatpartnerselskab  
Hammerensgade 6, 3.  
1267 København K

CVR-nr.: 38 06 32 86  
*CVR no.:*

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
*Reporting period: 1 January - 31 December 2024*

Hjemsted: København  
*Domicile: Copenhagen*

### **Direktion**

*Executive board*

Mira Dorthé, direktør (director)

### **Revisor**

*Auditors*

Lægård Revision  
Statsautoriseret revisionsfirma  
Østbanegade 123  
2100 København Ø

## Ledelsespåtegning

*Statement by management on the annual report*

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Cinnamon Club ApS.

The executive board has today discussed and approved the annual report of Cinnamon Club ApS for the financial year 1 January - 31 December 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

In my opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2024 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

In my opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

The financial statements have not been audited. Management considers the criteria for not auditing the financial statements to be met.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Management recommends that the annual report should be approved by the company in general meeting.

København, den 24. juni 2025  
*Copenhagen, 24 June 2025*

**Direktion**  
*Executive board*

Mira Dorthé  
direktør  
*director*

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport *Auditor's report on compilation of the financial statements*

### **Til kapitalejeren i Cinnamon Club ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Cinnamon Club ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **To the shareholder of Cinnamon Club ApS**

We have compiled the financial statements of Cinnamon Club ApS for the financial year 1 January - 31 December 2024 based on the company's bookkeeping records and other information made available by enterprise.

The financial statements comprises a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes.

We performed the engagement in accordance with ISRS 4410, Compilation Engagements.

We have applied our professional expertise to assist the enterprise in the preparation and presentation of the financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We complied with the relevant provisions of the Danish Act on Approved Auditors and with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code), including principles relating to integrity, objectivity, professional competence and due care.

The financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile the financial statements are the enterprise's responsibility.

As a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information provided by enterprise for our compilation of the financial statements. Accordingly, we do not express an audit or a review conclusion on whether the financial statements have been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport  
*Auditor's report on compilation of the financial statements*

København, den 24. juni 2025  
*Copenhagen, 24 June 2025*

Lægård Revision  
Statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 18 43 70 82  
*CVR no. 18 43 70 82*

Kurt Lægård  
Statsautoriseret revisor

mne15013  
*mne15013*

## Ledelsesberetning

*Management's review*

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab.

### **Business review**

The purpose of Cinnamon Club ApS is to act as holding company.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

Årsrapporten for Cinnamon Club ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

The annual report of Cinnamon Club ApS for 2024 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B.

The accounting policies applied are consistent with those of last year.

The annual report for 2024 is presented in kr.

### **Basis of recognition and measurement**

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any installments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og andre omkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, .

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

## **Income statement**

### **Gross profit**

In pursuance of section 32 of the Danish Financial Statements Act, the company does not disclose its revenue.

Gross profit reflects an aggregation of revenue, changes in inventories of finished goods and work in progress and other operating income less costs of raw materials and consumables and other external expenses.

### **Other external expenses**

Other external expenses include expenses related to administration and similar expenses.

### **Financial income and expenses**

Financial income and expenses are recognised in the income statement, with the amounts concerning the financial year. Financial expenses include interest and transactions in foreign currency.

### **Income from investments in subsidiaries, associates and participating interests**

The proportionate share of the profit/loss for the year of subsidiaries is recognised in the company's income statement after full elimination of intra-group profits/losses.

## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabs-skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Investeringer i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi, justeret for interne gevinster og tab.

Investeringer i associerede virksomheder med negativ indre værdi måles til 0 kr., og eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er useriøst. Hvis den negative indre værdi overstiger tilgodehavenderne, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en negativ saldo, der overstiger tilgodehavendet.

Nettoopskrivning af investeringer i associerede virksomheder indregnes som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### Tax on profit/loss for the year

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to the profit/loss for the year and directly in equity as regards the portion that relates to entries directly in equity.

#### Balance sheet

##### Investments in subsidiaries, associates and participating interests

Investments in associates are measured at the proportionate share of the company's equity value, adjusted for internal gains and losses.

Investments in associates with negative equity value are measured at DKK 0, and any receivables from these companies are written down to the extent that the receivable is unreliable. If the negative equity value exceeds receivables, the remaining amount is recognized under provisions if the parent company has a legal or actual obligation to cover a negative balance that exceeds the receivable.

Net revaluation of investments in associates are recognized as reserve for net revaluation using the equity method under equity, to the extent that the carrying amount exceeds the cost price.

##### Receivables

Receivables are measured at amortised cost.

##### Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash and deposits at banks.

## Anvendt regnskabspraksis

### Accounting policies

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto-realisation sværdi.

#### Equity

##### Dividends

Proposed dividends are disclosed as a separate item under equity. Dividends are recognised as a liability when declared by the annual general meeting of shareholders.

##### Income tax and deferred tax

Current tax liabilities and current tax receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and tax paid on account.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively. Deferred tax is measured at net realisable value.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable in the respective countries at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax adjustments resulting from changes in tax rates are recognised in the income statement, with the exception of items taken directly to equity.

Deferred tax assets, including the tax base of tax losses allowed for carry forward, are measured at the value to which the asset is expected to be realised, either as a set-off against tax on future income or as a set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity. Any deferred net tax assets are measured at net realisable value.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **Liabilities**

Liabilities, which include trade payables, payables to group entities and other payables, are measured at amortised cost, which is usually equivalent to nominal value.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december  
*Income statement 1 January - 31 December*

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.888</b>	<b>-9.333</b>
<i>Gross profit</i>			
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-9.888</b>	<b>-9.333</b>
<i>Profit/loss before net financials</i>			
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-315.961	87.673
<i>Income from investments in associates</i>			
<b>Resultat før skat</b>		<b>-325.849</b>	<b>78.340</b>
<i>Profit/loss before tax</i>			
Skat af årets resultat		0	0
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-325.849</b>	<b>78.340</b>
<i>Profit/loss for the year</i>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<i>Recommended appropriation of profit/loss</i>			
Ekstraordinært udbytte		61.000	0
<i>Extraordinary dividend for the year</i>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-389.561	17.643
<i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>			
Overført resultat		2.712	60.697
<i>Retained earnings</i>			
		<b>-325.849</b>	<b>78.340</b>

Balance 31. december  
Balance sheet 31 December

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Assets</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder <i>Investments in associates</i>		535.634	925.194
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> <i>Fixed asset investments</i>		<u>535.634</u>	<u>925.194</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> <i>Total non-current assets</i>		<u>535.634</u>	<u>925.194</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>		100	50
<b>Tilgodehavender</b> <i>Receivables</i>		<u>100</u>	<u>50</u>
<b>Likvide beholdninger</b> <i>Cash at bank and in hand</i>		<u>29.277</u>	<u>26.116</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <i>Total current assets</i>		<u>29.377</u>	<u>26.166</u>
<b>Aktiver i alt</b> <i>Total assets</i>		<u><u>565.011</u></u>	<u><u>951.360</u></u>

Balance 31. december  
Balance sheet 31 December

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Equity and liabilities</b>			
Virksomhedskapital <i>Share capital</i>		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode <i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>		510.633	900.194
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		8.378	5.666
<b>Egenkapital</b> <b>Equity</b>		<b><u>559.011</u></b>	<b><u>945.860</u></b>
Anden gæld <i>Other short-term payables</i>		6.000	5.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <b>Total current liabilities</b>		<b><u>6.000</u></b>	<b><u>5.500</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> <b>Total liabilities</b>		<b><u>6.000</u></b>	<b><u>5.500</u></b>
<b>Passiver i alt</b> <b>Total equity and liabilities</b>		<b><u><u>565.011</u></u></b>	<b><u><u>951.360</u></u></b>

Noter  
Notes

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mira Maria Dorthé

### Direktør

Serienummer: a5e114ae-ba71-46ac-bbcd-6b81db6b28da

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-06-24 08:15:33 UTC



## Kurt Lægaard

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Lægård Revision

Serienummer: e830a1ba-8435-4881-934c-7d5897916e5b

IP: 80.62.xxx.xxx

2025-06-24 08:32:15 UTC



## Mira Maria Dorthé

### Dirigent

Serienummer: a5e114ae-ba71-46ac-bbcd-6b81db6b28da

IP: 78.72.xxx.xxx

2025-06-24 09:19:07 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.