

FM-Søkjær Entreprise as

Plutovej 3, 8700 Horsens

CVR-nr. 26 86 62 86



Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 29. april 2015

Som dirigent:

.....
Jesper Svendsen



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	1
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Pengestrømsopgørelse	9
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	10
Personaleomkostninger	13
Skat af årets resultat	13
Materielle anlægsaktiver	14
Igangværende arbejde for fremmed regning	14
Aktiekapital	14
Sikkerhedsstillelser	15
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	15
Nærtstående parter	15
Reguleringer, pengestrømsopgørelsen	16
Ændring i arbejdskapital, pengestrømsopgørelsen	16
Likvide beholdninger, pengestrømsopgørelsen	16

Oplysninger om selskabet

Navn	FM-Søkjær Entreprise as
Adresse, postnr., by	Plutovej 3, 8700 Horsens
CVR-nr.	26 86 62 86
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.huscompagniet.dk
Bestyrelse	Steffen Martin Baungaard, formand Jesper Svendsen Søren Hansen
Direktion	Brian Langvad
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8000 Aarhus C
Bankforbindelse	Nordea

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er byggearbejder og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på t.kr. -3.062 mod t.kr. -1.441 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på t.kr. 597.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for FM-Søkjær Entreprise as.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 29. april 2015

Direktionen:

.....
Brian Langvad

Bestyrelsen:

.....
Steffen Martin Baungaard
formand

.....
Jesper Svendsen

.....
Søren Hansen

Til kapitalejerne i FM-Søkjær Entreprise as

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FM-Søkjær Entreprise as for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 29. april 2015

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

Steen Skorstengaard
statsaut. revisor

Lone Nørgaard Eskildsen
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Bruttofortjeneste	19.077	22.193
2 Personaleomkostninger	-22.444	-23.745
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>-640</u>	<u>-472</u>
Resultat af ordinær primær drift	-4.007	-2.024
Finansielle indtægter	39	0
Finansielle omkostninger	<u>-86</u>	<u>-26</u>
Resultat før skat	-4.054	-2.050
3 Skat af årets resultat	<u>992</u>	<u>609</u>
Årets resultat	<u>-3.062</u>	<u>-1.441</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-3.062</u>	<u>-1.441</u>
	<u>-3.062</u>	<u>-1.441</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>2.133</u>	<u>2.492</u>
4 Materielle anlægsaktiver	<u>2.133</u>	<u>2.492</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.133</u>	<u>2.492</u>
Omsætningsaktiver		
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.523	2.603
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.130	2.321
Tilgodehavende selskabsskat	426	1.013
Udsudte skatteaktiver	0	88
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>608</u>
Tilgodehavender	<u>5.079</u>	<u>6.633</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.079</u>	<u>6.633</u>
Aktiver i alt	<u><u>7.212</u></u>	<u><u>9.125</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Passiver		
Egenkapital		
6 Aktiekapital	500	500
Overført resultat	<u>97</u>	<u>3.159</u>
Egenkapital i alt	<u>597</u>	<u>3.659</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	<u>346</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>346</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til banker	2.758	3.304
Leverandører af varer og tjenesteydelser	79	130
Gæld til tilknyttede virksomheder	129	260
Anden gæld	<u>3.303</u>	<u>1.772</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>6.269</u>	<u>5.466</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>6.269</u>	<u>5.466</u>
Passiver i alt	<u><u>7.212</u></u>	<u><u>9.125</u></u>

Egenkapitaloppørelse

(t.kr.)	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	500	3.159	3.659
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>-3.062</u>	<u>-3.062</u>
Egenkapital pr. 31/12 2014	<u>500</u>	<u>97</u>	<u>597</u>

Pengestrømsopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Årets resultat	-3.062	-1.441
10 Reguleringer	-377	-429
11 Ændring i arbejdskapital	<u>2.228</u>	<u>417</u>
Pengestrømme fra primær drift før finansielle poster	-1.211	-1.453
Renteindbetalinger mv.	39	0
Renteudbetalinger mv.	-86	-26
Betalt selskabsskat	<u>2.013</u>	<u>-285</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet	<u>755</u>	<u>-1.764</u>
Køb af materielle anlægsaktiver	-282	-1.806
Salg af materielle anlægsaktiver	<u>73</u>	<u>0</u>
Pengestrømme fra investeringsaktiviteten	<u>-209</u>	<u>-1.806</u>
Årets pengestrøm	<u>546</u>	<u>-3.570</u>
Likvider		
12 Likvider pr. 1/1 2014	-3.304	266
Årets pengestrøm	<u>546</u>	<u>-3.570</u>
Likvider pr. 31/12 2014	<u>-2.758</u>	<u>-3.304</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FM-Søkjær Entreprise as er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Råvarer og hjælpematerialer mv.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	<u>Brugstid (år)</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

1. Anvendt regnskabspraxis - fortsat

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer, og som forpligtelser når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealizationsværdien.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte og opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i arbejdskapitalen, betalte finansielle poster samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver, værdipapirer henført til investeringsaktivitet samt betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betaling af udbytte til kapitalejere, kapitalforhøjelser og -nedsættelser samt optagelse af lån og afdrag på rentebærende gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Noter

2. Personaleomkostninger

Personaleomkostninger er opgjort således:

	<u>2014</u> t.kr.	<u>2013</u> t.kr.
Lønninger	20.395	21.487
Pensioner	1.487	1.569
Andre omkostninger til social sikring	365	398
Andre personaleomkostninger	<u>197</u>	<u>291</u>
	<u><u>22.444</u></u>	<u><u>23.745</u></u>

Gennemsnitligt antal medarbejdere

<u>Antal</u>	<u>Antal</u>
<u>50</u>	<u>53</u>

3. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-1.426	-713
Årets regulering af udskudt skat	434	108
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>-4</u>
	<u><u>-992</u></u>	<u><u>-609</u></u>

4. Materielle anlægsaktiver

(t.kr.)	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris	
Saldo pr. 1/1 2014	8.486
Tilgang i årets løb	282
Afgang i årets løb	<u>-424</u>
Kostpris pr. 31/12 2014	<u>8.344</u>
Af- og nedskrivninger	
Saldo pr. 1/1 2014	5.995
Årets afskrivninger	640
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>-424</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014	<u>6.211</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	<u><u>2.133</u></u>

	<u>31/12 2014 t.kr.</u>	<u>31/12 2013 t.kr.</u>
5. Igangværende arbejde for fremmed regning		
Igangværende arbejder til salgspris	<u>1.523</u>	<u>2.603</u>
	<u>1.523</u>	<u>2.603</u>

6. Aktiekapital

Aktiekapitalen t.kr. 500, sammensættes således:

500 A-aktie(r) a kr. 1.000,00	<u>500</u>	<u>500</u>
	<u>500</u>	<u>500</u>

Selskabets aktiekapital har uændret været t.kr. 500 det seneste år.

7. Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2014.

8. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser overfor modervirksomhed og dennes øvrige dattervirksomheder:

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HC TopCo A/S som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytte, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

9. Nærtstående parter

Oplysning om aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalen eller 5% af stemmerne

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
HusCompagniet as	Plutovej 3, 8700 Horsens

Noter

	2014 t.kr.	2013 t.kr.
10. Reguleringer, pengestrømsopgørelsen		
Af- og nedskrivninger	640	155
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-73	0
Finansielle indtægter	-39	0
Finansielle omkostninger	86	26
Skat af årets resultat	-992	-610
Øvrige reguleringer	<u>1</u>	<u>0</u>
	<u>-377</u>	<u>-429</u>
	2014 t.kr.	2013 t.kr.
11. Ændring i arbejdskapital, pengestrømsopgørelsen		
Ændring i varebeholdninger	1.080	-2.603
Ændring i tilgodehavender	-201	4.225
Ændringer i gæld til leverandører mv.	<u>1.349</u>	<u>-1.205</u>
	<u>2.228</u>	<u>417</u>
12. Likvide beholdninger, pengestrømsopgørelsen		
Kortfristet gæld til banker	<u>2.758</u>	<u>3.304</u>
	<u>-2.758</u>	<u>-3.304</u>