

# **Årsrapport for 2012/13**

11. regnskabsår

## **F. Hansen Invest ApS**

Frydenstrands Allé 39  
2650 Hvidovre

CVR-nr. 27 00 34 86

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2013.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Flemming Hansen

# Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>5</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>7</b>
<b>Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni</b>	<b>9</b>
<b>Balance 30. juni</b>	<b>10</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>12</b>

# Ledelsespåtegning

---

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 14. november 2013.

**Direktion**

Flemming Hansen

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejerne i F. Hansen Invest ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for F. Hansen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kgs. Lyngby, den 14. november 2013

**Complet Revision**  
**Registreret Revisionsanpartsselskab**

Glennie Holm Christensen  
Registreret revisor

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

F. Hansen Invest ApS  
Frydenstrands Allé 39  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 27 00 34 86  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Flemming Hansen

**Revisor**

Complet Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Ørholmvej 59  
2800 Kgs. Lyngby

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter omfatter investering i værdipapirer m.v.

## **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret 2012/2013 udviser et årsresultat på t.kr. -491, hvilket svarer til et fald på t.kr. 442 i forhold til årsresultatet for 2011/2012 på t.kr. -24.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

## **Den forventede udvikling**

Den positive aktivitet i de kommende år.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for F. Hansen Invest ApS for 2012/13 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

### **Finansielle indtægter**

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

### **Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuell skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 25.

## **BALANCEN**

# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Værdipapirer**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominel restgæld. Hvor låneoptagelsen (realkreditlån) er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2012/13	2011/12
		kr.	tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-5.625</b>	<b>-6</b>
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>		<b>-5.625</b>	<b>-6</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender		95.330	102
Andre finansielle indtægter		6.742	24
Andre finansielle omkostninger		754.168	152
<b>Resultat før skat</b>		<b>-657.720</b>	<b>-32</b>
Skat af årets resultat		-166.116	-8
<b>Årets resultat</b>		<b>-491.604</b>	<b>-24</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		986.701	1.107
Årets resultat		-491.604	-24
<b>Til disposition</b>		<b>495.097</b>	<b>1.083</b>
Udbytte for regnskabsåret		96.600	97
Overført til næste år		398.497	987
<b>Disponeret i alt</b>		<b>495.097</b>	<b>1.083</b>

## Balance 30. juni

---

	Note	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	669
Andre tilgodehavender		98.950	105
Udskudt skatteaktiv		285.077	119
Periodeafgrænsningsposter		<u>1.582</u>	<u>-2</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>385.609</u></b>	<b><u>891</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>743.122</u>	<u>807</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b><u>743.122</u></b>	<b><u>807</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>30.626</u></b>	<b><u>95</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.159.357</u></b>	<b><u>1.792</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>1.159.357</u></b>	<b><u>1.792</u></b>

## Balance 30. juni

---

	Note	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
		kr.	tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Overkurs ved emission		493.565	494
Overført resultat		398.497	987
Foreslået udbytte		96.600	97
<b>Egenkapital i alt</b>	1	<u><b>1.113.662</b></u>	<u><b>1.702</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.625	5
Selskabsskat	2	0	1
Anden gæld		40.070	84
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>45.695</b></u>	<u><b>91</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>45.695</b></u>	<u><b>91</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>1.159.357</b></u>	<u><b>1.792</b></u>

## Noter til årsrapporten

---

<b>1</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs- kapital</b> kr.	<b>Overkurs ved emission</b> kr.	<b>Overført resultat</b> kr.	<b>I alt</b> kr.
	Saldo primo	125.000	493.565	986.701	1.605.266
	Årets resultat	0	0	-588.204	-588.204
	Udloddet udbytte	0	0	-96.600	96.600
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>493.565</b>	<b>495.097</b>	<b>1.113.662</b>

<b>2</b>	<b>Selskabsskat</b>	<b>2012/13</b> kr.	<b>2011/12</b> tkr.
	Selskabsskat, primo	1.260	1
	Selskabsskat overført fra langfristet gæld	-1.260	0
	Betalt ordinær acontoskat	-7.000	0
	Betalt frivillig acontoskat	-1.716	0
	Overskydende skat	8.716	0
	<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>