
NYSTEDVEJ 24 ApS

CVR-nr.: 32298486

Nystedvej 24
4990 Sakskøbing

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/05/2023

Dorthe Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NYSTEDVEJ 24 ApS
Nystedvej 24
4990 Sakskøbing

CVR-nr.: 32298486
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for NYSTEDVEJ 24 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hunseby, den 26/05/2023

Direktion

Dorthe Paepke Hornbæk Nielsen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er anden udlejning af boliger

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabafslutning ikke indtruffet nogle usædvanlige forhold.

.....

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		12.682	12.565
Resultat af ordinær primær drift		12.682	12.565
Ordinært resultat før skat		12.682	12.565
Skat af årets resultat		-3.043	-2.530
Årets resultat		9.639	10.035
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		9.639	
I alt		9.639	10.035

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		550.000	550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		550.000	550.000
Anlægsaktiver i alt		550.000	550.000
Andre tilgodehavender		25.366	18.249
Tilgodehavender i alt		25.366	18.249
Likvide beholdninger		15.843	15.843
Omsætningsaktiver i alt		41.209	34.092
AKTIVER I ALT		591.209	584.092

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		276.727	267.088
Egenkapital i alt		356.727	347.088
Kreditinstitutter i øvrigt		211.099	211.099
Langfristede gældsforpligtelser i alt		211.099	211.099
Skyldig selskabsskat		5.573	2.530
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.810	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		23.383	25.905
Gældsforpligtelser i alt		234.482	237.004
PASSIVER I ALT		591.209	584.092

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	267.088	347.088
Årets resultat		9.639	9.639
Egenkapital, ultimo	80.000	276.727	356.727

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis