

NYSTEDVEJ 24 ApS

CVR-nr.: 32298486

Nystedvej 24
4990 Sakskøbing

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/06/2022

Henning Knudsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NYSTEDVEJ 24 ApS
Nystedvej 24
4990 Sakskøbing

CVR-nr: 32298486
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for NYSTEDVEJ 24 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hunseby , den 13/06/2022

Direktion

Dorthe Paepke Hornbæk Nielsen
Direktør

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er anden udlejning af boliger

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabafslutning ikke indtruffet nogle usædvanlige forhold.

.....

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		12.565	15.017
Resultat af ordinær primær drift		12.565	15.017
Øvrige finansielle omkostninger			-24.272
Ordinært resultat før skat		12.565	-9.255
Skat af årets resultat		-2.530	
Årets resultat		10.035	-9.255
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.035	-9.255
I alt		10.035	-9.255

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		550.000	550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		550.000	550.000
Anlægsaktiver i alt		550.000	550.000
Andre tilgodehavender		18.249	
Tilgodehavender i alt		18.249	
Likvide beholdninger		15.843	15.843
Omsætningsaktiver i alt		34.092	15.843
AKTIVER I ALT		584.092	565.843

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver			266.308
Overført resultat		267.088	-9.255
Egenkapital i alt		347.088	337.053
Kreditinstitutter i øvrigt		211.099	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		211.099	
Skyldig selskabsskat		2.530	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		23.375	228.790
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		25.905	228.790
Gældsforpligtelser i alt		237.004	228.790
PASSIVER I ALT		584.092	565.843

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	257.053	337.053
Årets resultat		10.035	10.035
Egenkapital, ultimo	80.000	267.088	347.088

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis