
RACHLITZ INVEST ApS

CVR-nr.: 35029486

Fagerbo 16
2640 Hedehusene

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/07/2024

Kenneth Rachlitz
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RACHLITZ INVEST ApS
Fagerbo 16
2640 Hedehusene

CVR-nr.: 35029486
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for RACHLITZ INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Fløng, den 30/07/2024

Direktion

Kenneth Rachlitz

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i selskaber, som driver ejendomsformidlingsvirksomhed, samt efter direktionens skøn, dermed beslægtet virksomhed.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.023	-2.152
Resultat af ordinær primær drift		-6.023	-2.152
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-925.000	170.283
Andre finansielle indtægter		8	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-2.034
Ordinært resultat før skat		-931.015	166.097
Årets resultat		-931.015	166.097
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-931.015	166.097
I alt		-931.015	166.097

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	625.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	625.000
Anlægsaktiver i alt		0	625.000
Likvide beholdninger		2.399	278.214
Omsætningsaktiver i alt		2.399	278.214
AKTIVER I ALT		2.399	903.214

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-116.158	814.857
Egenkapital i alt		-36.158	894.857
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		38.557	8.357
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		38.557	8.357
Gældsforpligtelser i alt		38.557	8.357
PASSIVER I ALT		2.399	903.214

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret