

---

# RACHLITZ INVEST ApS

**CVR-nr.: 35029486**

Fagerbo 16  
2640 Hedehusene

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/06/2025**

---

**Kenneth Rachlitz**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RACHLITZ INVEST ApS  
Fagerbo 16  
2640 Hedehusene

CVR-nr.: 35029486  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i selskaber, som driver ejendomsformidlingsvirksomhed, samt efter direktionens skøn, dermed beslægtet virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapport

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-925.000
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>-6.023</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-6.023</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-925.000
Andre finansielle indtægter		0	8
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>-931.015</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-931.015</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	-931.015
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>-931.015</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		0	2.399
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>2.399</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>2.399</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-118.557	-116.158
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-38.557</b>	<b>-36.158</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		38.557	38.557
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>38.557</b>	<b>38.557</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>38.557</b>	<b>38.557</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>2.399</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0