



**Curlingcenter Fyn ApS  
Vesterbrogade 52, 4.  
1620 København V**

**CVR-nummer: 42089486**

**ÅRSRAPPORT  
1. juli 2023 til 30. juni 2024**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18/12 2024

Joel Ostrowski  
Dirigent

REVISORINTERESSENTSKAB:  
Morten Damgaard Møller  
Nikolaj Wædegaard Kallesøe  
Rikke Lund Nielsen  
Søren Bøggild Lund

Bredbjergvej 46  
5230 Odense M  
axelgram.dk

Telefon : 66 12 33 15  
CVR-nr. : DK 16 64 56 99

DANSKE  
REVISORER  
**FSK\***



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024**

Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11
Anvendt regnskabspraksis .....	12



## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Curlingcenter Fyn ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 18. december 2024

**Direktion**

Joel Ostrowski



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Curlingcenter Fyn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Curlingcenter Fyn ApS for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 18. december 2024  
**Revisionsfirmaet Axel Gram I/S**  
CVR-nr.: 16645699

Nikolaj Wædegaard Kallesøe  
Statsautoriseret revisor  
mne50650



**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

Curlingcenter Fyn ApS  
Vesterbrogade 52, 4.  
1620 København V

CVR-nr.: 42 08 94 86  
Stiftet: 1. februar 2021  
Kommune: Odense  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Joel Ostrowski

**Pengeinstitut**

Nordfyns Bank A/S  
Vesterled 2  
5471 Søndersø

**Revisor**

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S  
Bredbjergvej 46  
5230 Odense M



## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består af at opføre et curling/event-center med henblik på at drive eventforretning med curling som hovedtema samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fulgt strategien om at rejse kapital til at kunne opføre curlingcenteret. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet. Der vil ikke være driftsindtjening før bygningen er opført.

Selskabet har tabt hele anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening, der henviser til note 1 i regnskabet.

Curlingcentret er under opførelse, og det forventes at der skaffes kapital i 2025, hvorefter projektet planmæssigt kan fortsætte.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024**

	2023/24	2022/23 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>-60.650</b>	<b>-18</b>
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>-60.650</b>	<b>-18</b>
Andre finansielle indtægter .....	4.161	0
Andre finansielle omkostninger.....	0	-2
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>-56.489</b>	<b>-20</b>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>-56.489</b>	<b>-20</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-56.489	-20
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>-56.489</b>	<b>-20</b>



**BALANCE PR. 30. JUNI 2024**  
**AKTIVER**

	2024	2023 tkr.
3 Materielle anlægsaktiver under udførelse.....	8.861.097	8.016
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>8.861.097</b>	<b>8.016</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>8.861.097</b>	<b>8.016</b>
Andre tilgodehavender .....	138.319	62
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>138.319</b>	<b>62</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.377.733</b>	<b>2.184</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>1.516.052</b>	<b>2.246</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>10.377.149</b>	<b>10.262</b>



**BALANCE PR. 30. JUNI 2024**  
**PASSIVER**

	2024	2023 tkr.
Virksomhedskapital .....	40.000	40
Overført resultat.....	-115.891	-59
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>-75.891</b>	<b>-19</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	10.267
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>0</b>	<b>10.267</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	32.314	15
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	10.420.726	-1
Anden gæld.....	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>10.453.040</b>	<b>14</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>10.453.040</b>	<b>10.281</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>10.377.149</b>	<b>10.262</b>



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2024	2023 tkr.
Virksomhedskapital primo .....	40.000	40
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>40.000</b>	<b>40</b>
Overført resultat, primo .....	-59.402	-39
Årets resultat .....	-56.489	-20
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>-115.891</b>	<b>-59</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>-75.891</b>	<b>-19</b>



## NOTER

	2023/24	2022/23 tkr.
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Selskabets nuværende gæld til tilknyttede virksomheder er nødvendig for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter.		
Vi har som ledelse ikke indikationer på, at gælden vil blive hævet indfriet. På baggrund af ovennævnte er årsrapporten aflagt med fortsat drift i øje.		
<b>2 Antal personer beskæftiget</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote).....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris, primo .....		8.016.436
Tilgang i årets løb .....		844.661
Kostpris 30. juni 2024		<u>8.861.097</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b><u>8.861.097</u></b>
På aktivet er der indregnet renter på t.kr. 154.		
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	Gæld i alt primo	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	<u>10.266.725</u>	<u>0</u>
	<b><u>10.266.725</u></b>	<b><u>0</u></b>



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Curlingcenter Fyn ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

#### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Selskabets har foretaget ændring i regnskabet grundet fejl. Fejlen skyldes, at materielle anlægsaktiver under udførelse tidligere har været indregnet som igangværende arbejder for fremmed regning.

Rettelse af fejlen har medført ændring i sammenligningstallene og at det indregnet beløb er bogført under materielle anlægsaktiver under udførelse.

Ændringen har ikke haft nogen påvirkning for resultat, aktiver, passiver eller egenkapital. Sammenligningstallene er tilpasset.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger gæld.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og renteomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger når aktivet taget i brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Joel Ostrowski**

**Direktør**

Serienummer: a9926e5b-0c86-47eb-9e9f-fcfa05ac2bf1

IP: 80.167.xxx.xxx

2024-12-20 12:29:30 UTC



**Nikolaj Wædegaard Kallesø**

**Revisionsfirmaet Axel Gram I/S CVR: 16645699**

**Statsautoriseret revisor**

Serienummer: 5c289e94-9289-4a01-bec3-1742e9e0d3bd

IP: 87.48.xxx.xxx

2024-12-20 12:32:20 UTC



**Joel Ostrowski**

**Dirigent**

Serienummer: a9926e5b-0c86-47eb-9e9f-fcfa05ac2bf1

IP: 80.167.xxx.xxx

2024-12-21 13:26:52 UTC



Penneo dokumentnøgle: IMCEP-12E07-FUQPX-FYUPW-EUHTW-547QM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**