
BEE APS, Copenhagen

CVR-nr.: 40402586

Kochsvej 33 st tv
1812 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2022 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/03/2023

Carsten Thelin
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BEE APS, Copenhagen
Kochsvej 33 st tv
1812 Frederiksberg C

CVR-nr.: 40402586
Regnskabsår: 01/01/2022 - 30/09/2022

Ledelsesberetning

Årets resultat anses overordnet for tilfredsstillende, men ikke optimalt.
Selskabets aktivitet er udlejning af en af selskabet ejet ejendom.
Resultatet præges af, at dele af ejendommen gennem regnskabs perioden har været uudlejet, hvilket var kalkuleret.
Der pågår forhandlinger om indgåelse af nye lejekontrakter.

Regnskabsåret er ændret til synkron med moderselskab

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 30. sep. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab			103.692
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	103.692
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		102.198	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-68.128	-66.290
Ordinært resultat før skat		34.070	37.402
Skat af årets resultat			-8.228
Årets resultat		34.070	29.174
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		34.070	
I alt		34.070	29.174

Balance 30. september 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Goodwill			0
Immaterielle anlægsaktiver i alt			0
Grunde og bygninger		4.900.000	4.900.000
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Brugsretsaktiver			0
Materielle anlægsaktiver i alt		4.900.000	4.900.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Kapitalinteresser			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Kontraktlige aktiver			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		4.900.000	4.900.000
Likvide beholdninger		5.347	14.593
Omsætningsaktiver i alt		5.347	14.593
AKTIVER I ALT		4.905.347	4.914.593

Balance 30. september 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.			40.000
Andre reserver		234.606	139.271
Egenkapital i alt		234.606	179.271
Gæld til realkreditinstitutter		401.314	422.895
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		4.269.427	4.312.427
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.670.741	4.735.322
Gældsforpligtelser i alt		4.670.741	4.735.322
PASSIVER I ALT		4.905.347	4.914.593

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret