
BEE APS, Copenhagen

CVR-nr.: 40402586

Kochsvej 33 st tv
1812 Frederiksberg C

Årsrapport
1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/03/2024

Carsten Thelin
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BEE APS, Copenhagen
Kochsvej 33 st tv
1812 Frederiksberg C

CVR-nr.: 40402586
Regnskabsår: 01/10/2022 - 30/09/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2022 - 30. september 2023 for BEE APS, Copenhagen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 07/03/2024

Direktion

Carsten Bøgelund Thelin

Ledelsesberetning

Årets resultat er objektivt utilfredsstillende.

Det skyldes dels at en tidligere pantekreditor fik retslig medhold i at kræve et lån indfriet med en restgæld der var 25% større end den burde være iht til den foretagne amortisation.

Hertil kommer kurstab og omkostninger ifb med optagelse af nyt lån.

Endvidere er foretaget investeringer i form af arbejder på den selskabet tilhørende ejendom og der er betalt +kr. 100.000,00 i fjernvarme, der ikke har kunnet opkræves.

Det anses som selskabsmæssig problemløst.

En kreditor vil udvise tilbageholdenhed med sit tilgodehavende og/ell. om nødvendigt konverterer en del af sit tilgodehavende til indskudskapital i et omfang så selskabskapitalen reableres.

Dette anses dog ikke for nødvendigt.

Den selskabet tilhørende ejendom er udbudt til salg, til en foreløbig vurderingspris, der overstiger den bogførte købesum i et omfang, så kapitalen rigeligt reableres.

Alternativt vil driften af ejendommen reablere kapitalen.

Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2022/23	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Personaleomkostninger			0
Lønninger		-18.984	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		-18.984	0
Andre finansielle indtægter		160.246	0
Øvrige finansielle omkostninger		-657.155	-68.128
Ordinært resultat før skat		-515.893	34.070
Årets resultat		-515.893	34.070
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-515.893	34.070
I alt		-515.893	34.070

Balance 30. september 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.900.000	4.900.000
Materielle anlægsaktiver i alt		4.900.000	4.900.000
Anlægsaktiver i alt		4.900.000	4.900.000
Likvide beholdninger		18.787	5.347
Omsætningsaktiver i alt		18.787	5.347
AKTIVER I ALT		4.918.787	4.905.347

Balance 30. september 2023

Passiver

	Note	2022/23	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		373.291	234.606
Overført resultat		-515.983	
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		-102.692	234.606
Gæld til realkreditinstitutter		1.178.031	
Gæld til banker		3.822.635	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.000.666	
Gæld til realkreditinstitutter			401.314
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser			4.269.427
Skyldig moms og afgifter		3.601	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.212	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		20.813	4.670.741
Gældsforpligtelser i alt		5.021.479	4.670.741
PASSIVER I ALT		4.918.787	4.905.347

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret