

BEE APS, Copenhagen

CVR-nr.: 40402586

Kochsvej 33 st tv
1812 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/06/2022

Carsten Thelin
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BEE APS, Copenhagen
Kochsvej 33 st tv
1812 Frederiksberg C

CVR-nr: 40402586
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Årets resultat anses overordnet for tilfredsstillende, men ikke optimalt.
Selskabets aktivitet er udlejning af en af selskabet ejet ejendom.
Resultatet præges af, at dele af ejendommen gennem regnskabs perioden har været uudlejet, hvilket var kalkuleret.
Der pågår forhandlinger om indgåelse af nye lejekontrakter.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning			160.960
Eksterne omkostninger			-57.268
Bruttofortjeneste/Bruttotab		103.692	0
Personaleomkostninger		0	0
Lønninger			0
Pensioner			0
Andre omkostninger til social sikring			0
Andre personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		103.692	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-66.290	
Ordinært resultat før skat		37.402	
Skat af årets resultat		-8.228	
Årets resultat		29.174	
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		29.174	0
I alt		29.174	0

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		4.900.000	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		4.900.000	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		4.900.000	
Likvide beholdninger		14.593	0
Omsætningsaktiver i alt		14.593	0
AKTIVER I ALT		4.914.593	0

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	1
Andre reserver		139.271	0
Overført resultat			0
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		179.271	0
Gæld til realkreditinstitutter		422.895	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		4.312.427	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.735.322	
Gældsforpligtelser i alt		4.735.322	
PASSIVER I ALT		4.914.593	0

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret