

# KBH KIOSKER HOLDING APS

Tagensvej 103B, 1.th  
2200 København N

CVR.nr.: 43 35 35 86

## **Årsrapport 2025**

Regnskabsperiode: 1/1 2025 - 31/12 2025

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
18. maj 2026

---

Ishtiaq Fayaz Ahmed  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2025 - 31/12 2025	9.
Balance pr. 31/12 2025	10.
Noter	12.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

KBH KIOSKER HOLDING APS

Tagensvej 103B, 1.th  
2200 København N

CVR.nr.: 43 35 35 86

Regnskabsperiode: 1/1 2025 - 31/12 2025

Stiftelsesdato: 27. juni 2022

### Direktion

Ishtiaq Fayaz Ahmed

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2025 - 31. december 2025 for KBH KIOSKER HOLDING APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 18. maj 2026

### Direktion

.....  
Ishtiaq Fayaz Ahmed

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2025 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten aflægges i DKK.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2025 - 31/12 2025

Note	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>0</b>	0
<b>1</b> Personaleomkostninger	0	0
<b>2</b> Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	56.701	4.169
Andre finansielle omkostninger	<u>-26.844</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>29.857</b>	4.169
<b>3</b> Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>29.857</u></b>	<b><u>4.169</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.314	0
Overført resultat	<u>28.543</u>	<u>4.169</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>29.857</u></b>	<b><u>4.169</u></b>

**Balance pr. 31/12 2025**  
**Aktiver**

<u>Note</u>		<u>2025</u>	<u>2024</u>
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	153.800	97.099
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>153.800</b>	<b>97.099</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>153.800</b>	<b>97.099</b>
	Andre tilgodehavender	20.519	40.000
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>20.519</b>	<b>40.000</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>20.519</b>	<b>40.000</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>174.319</b>	<b>137.099</b>

**Balance pr. 31/12 2025**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	73.800	72.486
Overført resultat	<u>32.712</u>	<u>4.169</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>146.512</u></b>	<b><u>116.655</u></b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>27.807</u>	<u>20.444</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>27.807</u></b>	<b><u>20.444</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b><u>27.807</u></b>	<b><u>20.444</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>174.319</u></b>	<b><u>137.099</u></b>
<b>4</b> Eventualforpligtelser og andre forpligtelser		

## NOTER

### Note 1 - Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

2025	2024
0	0

### Note 2 - Kapitalandele

#### Tilknyttede virksomheder

##### Selskab

Spilkiosken ApS, København N

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	40.000	40.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		40.000	40.000
Op-/nedskrivninger primo		4.169	0
Resultatandel i året		14.763	4.169
Øvrige reguleringer, herunder udloddet udbytte		8.410	0
Opskrivninger ultimo		27.342	4.169
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b>67.342</b>	44.169

##### Selskab

Kbh Kiosk ApS, København N

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	40.000	40.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		40.000	40.000
Op-/nedskrivninger primo		12.930	0
Resultatandel i året		34.938	0
Øvrige reguleringer, herunder udloddet udbytte		-1.410	12.930
Opskrivninger ultimo		46.458	12.930
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b>86.458</b>	52.930

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt**

<b>153.800</b>	97.099
----------------	--------

### Note 3 - Skat

#### **Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst

2025	2024
0	0
<b>0</b>	<b>0</b>

## NOTER

### Note 4 - Eventualforpligtelser og andre forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom koncernens sambeskattede selskaber hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst