

# Belling Invest ApS

Kystvejen 26, 5466 Asperup

CVR-NR. 26 88 45 86

## ÅRSRAPPORT

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3/1 2025.

  
Jens Belling  
Dirigent

# INDHOLD

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar 2024 – 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2024 for Belling Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 3. Januar 2025

**Direktion:**

  
\_\_\_\_\_  
Jens Belling

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Belling Invest ApS  
Kystvejen 26, 5466 Asperup  
5500 Middelfart

Telefon: 64 41 77 77

E-mail: [jb@lbg.dk](mailto:jb@lbg.dk)

CVR-nr.: 26 88 45 86

Stiftet: 22. november 2002

Hjemsted: Middelfart Kommune

Første regnskabsår: 22. november 2002 til 31. december 2003

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

### Direktion

Jens Belling

### General- forsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
03. Januar 2025 på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som investeringsselskab samt efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ikke efter ledelsens opfattelse særlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat for 2024 betragtes som tilfredsstillende, idet resultatet viser et overskud på tkr. 399.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Belling Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnet i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringen direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Bruttoresultat**

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten – bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”. Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når de er realiserede.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Nettoomsætning**

Huslejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden. Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eks. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter- og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde opføres til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancen dagen.

### **Afledte finansielle instrumenter**

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som ”Andre tilgodehavender” henholdsvis ”Andre forpligtelser”.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Ændring i dagsværdien af afledte instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte instrument klassificeres som og opfylder kriterier for regnskabsmæssig afdækning.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Anden gæld er målt til amortiseret kostpris, der sædvanligvis modsvarer nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2024

Note

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	83.937	54.948
1 Finansielle indtægter	734.540	900.414
2 Finansielle omkostninger	-303.173	-536.028
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	515.304	419.333
3 Skat af årets resultat	-116.360	-100.751
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u>398.942</u>	<u>318.582</u>
<b>RESULTATDISPONERING</b>		
Overført overskud	398.942	318.582
Udbytte	0	0
	<u>398.942</u>	<u>318.582</u>

## BALANCE PR. 31/12 2024

Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>AKTIVER</b>		
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		
4 Grund	608.250	608.250
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u>608.250</u>	<u>608.250</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
5 Selskabsskat	0	72.497
Andre tilgodehavender	1.180	28.661
<b>Tilgodehavender</b>	<u>1.180</u>	<u>101.159</u>
6 <b>Værdipapirer</b>	<u>5.419.034</u>	<u>5.549.165</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.919.683</u>	<u>1.230.189</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>7.339.897</u>	<u>6.880.513</u>
<b>AKTIVER</b>	<u>7.948.147</u>	<u>7.488.763</u>

## BALANCE PR. 31/12 2024

Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>PASSIVER</b>		
7 Anpartskapital	125.000	125.000
8 Overført overskud	7.723.438	7.324.496
<b>EGENKAPITAL</b>	<u>7.848.438</u>	<u>7.449.496</u>
<b>GÆLD</b>		
5 Selskabsskat	60.473	
Anden gæld	39.236	39.267
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>99.708</u>	<u>39.267</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u>99.708</u>	<u>39.267</u>
<b>PASSIVER</b>	<u>7.948.147</u>	<u>7.488.763</u>
9 <b>Sikkerhedsstillelser</b>		
10 <b>Nærtstående parter</b>		

## NOTER

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Øvrige finansielle indtægter	734.540	900.414
	<u>734.540</u>	<u>900.414</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Øvrige finansielle omkostninger	303.173	536.028
	<u>303.173</u>	<u>536.028</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering tidligere år	-1.318	-795
Aktuel skat	117.678	101.546
	<u>116.360</u>	<u>100.751</u>

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	kr.	kr.
<b>4 Materielle Anlægsaktiver</b>		
<b>Grund</b>		
Kostpris 1/1	608.250	608.250
Kostpris 31/12	<u>608.250</u>	<u>608.250</u>
<b>5 Skyldig selskabsskat</b>		
Skyldig skat primo	72.497	275.190
Betalt skat gl.år mm	-72.498	-275.986
Frivillig/udbytteskat modregn	0	20.000
Aconto Skat	0	36.000
Renter,tillæg og gebyr skattekonto	0	795
Trukket udbytteskat i året	57.206	118.044
Aktuel skat af årets resultat	-117.678	-101.546
	<u>-60.473</u>	<u>72.497</u>
<b>6 Værdipapirer til dagsværdi</b>		
	Aktier og Obligationer	
Værdiregulering resultatopgørelse, Netto	<u>-76.058</u>	<u>-202.949</u>
Dagsværdi pr. 31.December	<u>5.476.240</u>	<u>5.549.165</u>
<b>7 Anpartskapital</b>		
Anpartskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>8 Overført overskud</b>		
Saldo primo	7.324.496	7.005.914
Overført jf. resultatdisponering	398.942	318.582
Saldo ultimo	<u>7.723.438</u>	<u>7.324.496</u>

## **9 Sikkerhedsstillelser**

Der er ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2024.

## **10 Nærtstående parter**

Belling Invest ApS nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Britt Juul, Kystvejen 26, 5500 Middelfart