
CT INVEST VEJLE ApS

CVR-nr.: 13901686

Ulvehavevej 36
7100 Vejle

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/04/2026

Carsten Thomsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CT INVEST VEJLE ApS
Ulvehavevej 36
7100 Vejle

CVR-nr.: 13901686
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025 for CT Invest Vejle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 26/10/2025

Direktion

Carsten Munk Thomsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at være medejer af revisionsforretninger samt investering i værdipapirer. Selskabet kan eje fast ejendom og forestå administration heraf.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et resultat på kr. 838.132, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 5.091.902.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

KONCERNREGNSKAB:

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i Årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

BRUTTORESULTAT:

Virksomheden har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, direkte udgifter ejendom og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost, benævnt bruttoresultat.

Bruttoresultatet indeholder avance ved salg af inventar.

NETTOOMSÆTNING:

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i det år, hvor levering har fundet sted, herunder lejeindtægter som indregnes på forfaldstidspunktet.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

FINANSIELLE INDTÆGTER:

Finansielle indtægter omfatter udbytte og kursregulering værdipapirer.

FINANSIELLE OMKOSTNINGER:

Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter samt kurstab på værdipapirer.

Balance

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger over følgende levetider:

Inventar og driftsmidler	5 år
Ejendom	33 år

Inventar u/kr. 14.000 er afskrevet i anskaffelsesåret.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

- a) Værdipapirer:
Værdipapirer er indregnet til balancedagens kurs.
Opskrivning af værdipapirer hensættes under egenkapitalen som opskrivningshensættelse.
- b) Associeret virksomhed:
Virksomhedernes regnskabsår er fra 1. januar - 31. december.
Værdien af de associerede virksomheder er medregnet med den indre værdi pr. 31. december 2024.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender indregnes til nominel værdi.

GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SELSKABSSKAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet af årets skat reguleret for skattemæssige dispositioner.
Der er afsat eventuel skat med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		54.159	68.602
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-40.810	-32.810
Resultat af ordinær primær drift		13.349	35.792
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		334.250	441.980
Andre finansielle indtægter		747.208	392.160
Ordinært resultat før skat		1.094.807	869.932
Skat af årets resultat	2	-256.675	-188.647
Årets resultat		838.132	681.285
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		407.000	210.000
Overført resultat		431.132	471.285
I alt		838.132	681.285

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		600.000	630.810
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		61.675	36.300
Materielle anlægsaktiver i alt		661.675	667.110
Kapitalandele i associerede virksomheder		100.000	75.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.665.896	3.611.058
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	4.765.896	3.686.058
Anlægsaktiver i alt		5.427.571	4.353.168
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		678.611	629.246
Periodeafgrænsningsposter		3.100	3.100
Tilgodehavender i alt		681.711	632.346
Likvide beholdninger		23.629	21.637
Omsætningsaktiver i alt		705.340	653.983
AKTIVER I ALT		6.132.911	5.007.151

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		1.359.000	952.000
Overført resultat		3.232.902	2.801.770
Egenkapital i alt		5.091.902	4.253.770
Hensættelse til udskudt skat		38.000	29.000
Hensatte forpligtelser i alt		38.000	29.000
Deposita		19.500	19.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		19.500	19.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		732.017	487.266
Skyldig selskabsskat		174.902	158.494
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		76.590	59.121
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		983.509	704.881
Gældsforpligtelser i alt		1.003.009	724.381
PASSIVER I ALT		6.132.911	5.007.151

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	500.000	952.000	2.801.770	4.253.770
Årets resultat	0	407.000	431.132	838.132
Egenkapital, ultimo	500.000	1.359.000	3.232.902	5.091.902

Carsten Thomsen, Vejle ejer selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret de seneste 5 år.

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2024/25 kr.	2023/24 tkr.
Ejendom	30.810	31
Inventar og driftsmidler	10.000	2
	<u>40.810</u>	<u>33</u>

2. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 197.675 i selskabsskat.

	2024/25 kr.	2023/24 tkr.
Hensættelse til udskudt skat	9.000	-3
Skat af årets indkomst	253.000	203
Regulering tidligere år	-5.325	-11
	<u>256.675</u>	<u>189</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Værdipapirer:

Kursregulering 2024/25:	509.000
Kursregulering akk.:	1.408.000

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelse:

Til sikkerhed for bankengagement er der indlagt ejerpantebrev i ejendom. Der er ingen gæld pr. balancedagen.

Øvrige forpligtelser:

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatning med datterselskab. Selskabet kan ifalde hæftelse for selskabs- og udbytteskat. Der er ingen gæld pr. balancedagen udover gælden i balancen.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Selskabet har 1 direktør ansat.