

NIELSENBYGGOGBOLIG ApS

CVR-nr.: 36081686

Stentevej 11
3210 Vejby

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/04/2022

kim sonne
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for NIELSENBYGGOBOLIG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

vejby , den 30/04/2022

Direktion

Niels Glenny Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende og ledelsen forventer fremover en positiv udvikling i aktivitetet.

Selskabet er på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen underlagt reglerne om kapitaltab og ledelsen vil iagttage disse regler. Der henvises til note 4 vedrørende usikkerhed om going concern hvor følgende er anført:

Årsrapporten er aflagt med fortsat drift for øje. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabet i fremtiden har positivt driftsresultat samt at nuværende kreditfaciliteter opretholdes.

Selskabet forventer at der kommer indtægtsgivende aktiviteter i selskabet i det kommende regnskabsår. Selskabets ledelse har givet tilsagn om økonomisk støtte i det komne regnskabsår i form af en tilbagetrædelse for selskabets øvrige kreditorer gældende til næste regnskabsaflæggelse. Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Omsætningen er af konkurrencemæssige hensyn udeladt, med henvisning til årsregnskabslovens § 32

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Selskabsskat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Resultatopgørelse

Indtægter ved salg indgår i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, personaleomkostninger ud over løn og gageomkostninger samt andre omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer og amortisering af realkreditlån.

Balance

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 14.100 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver indtægtsføres henholdsvis omkostningsføres under "andre eksterne udgifter".

Værdipapirer og kapitalandele.

Andre værdipapirer og kapitalandele er værdiansat til kostpris.

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris. Eftersom der er tale om kortfristede tilgodehavender svarer den amortiserede kostpris i det væsentlige til den nominelle værdi. Der sker fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede dage gældsforpligtelser normalt er kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.381.047	711.351
Bruttoresultat		1.381.047	711.351
Personaleomkostninger		-1.416.457	-860.337
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.983	-36.983
Resultat af ordinær primær drift		-72.393	-185.969
Øvrige finansielle omkostninger		-784	
Andre finansielle omkostninger			0
Ordinært resultat før skat		-73.177	-185.969
Skat af årets resultat		4.840	35.710
Årets resultat		-68.337	-150.259
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-68.337	-150.259
I alt		-68.337	-150.259

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		291.105	328.088
Materielle anlægsaktiver i alt		291.105	328.088
Udskudte skatteaktiver		286.364	281.524
Finansielle anlægsaktiver i alt		286.364	281.524
Anlægsaktiver i alt		577.469	609.612
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		358.837	83.237
Igangværende arbejder for fremmed regning		422.490	422.490
Tilgodehavender i alt		781.327	505.727
Likvide beholdninger		394.911	60.076
Omsætningsaktiver i alt		1.176.238	565.803
AKTIVER I ALT		1.753.707	1.175.415

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-1.060.503	-992.166
Egenkapital i alt		-1.010.503	-942.166
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.570.248	2.004.220
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.570.248	2.004.220
Leverandører af varer og tjenesteydelser		57.624	22.807
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		136.338	90.554
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		193.962	113.361
Gældsforpligtelser i alt		2.764.210	2.117.581
PASSIVER I ALT		1.753.707	1.175.415

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021

5