

TKL Bygningsrådgivning ApS

CVR-nr.: 39078686

Hededammen 2
2730 Herlev

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/05/2022

Thomas Klenø
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TKL Bygningsrådgivning ApS
Hededammen 2
2730 Herlev

e-mailadresse: thomas.klenoe@gmail.com

CVR-nr: 39078686

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Direktionens beretning for det senest forløbne år

Firmaet har haft en passende opgavemængde i det forløbne år, med varetagelse af mindre rådgivningsopgaver, med typisk tidshorisont fra få dage til få måneder.

Resultat før renter og afskrivninger blev i alt DKK 282.415

Firmaet har investeret firmaets frie kapital i værdipapirer.

I firmaets depot hos Saxo Bank er der først blevet indbetalt beløb igen / har der først været bevægelse fra primo november 2021; her er tab på DKK 1.205, svarende til et afkast på minus 1,85%.

I firmaets hos Nordnet har der været en samlet gevinst på DKK 208.643, svarende til et afkast på 28,06% af den investerede kapital

Direktionen finder afkastet på investering i værdipapirer ganske tilfredsstillende.

Direktionens forventninger til fremtidig udvikling

Direktionen ønsker at firmaets opgavemængde indenfor teknisk rådgivning fortsat skal tilpasses direktørens stilling som projektleder i NIRAS samt direktørens familie i øvrigt.

Direktionen ønsker at fortsætte med at investere firmaets kapital. Afsøgning af aktiemarkedet og handel med værdipapirer, forventes også at være et fokuspunkt for firmaet i 2022. Første del af 2022 har været præget af store kursudsving, aktuelt pr. 15.04.2022 er der samlet tab på DKK 18.668, svarende til minus 1,90 % på firmaets pt. primære investeringsdepot hos Nordnet.

Direktionen ønsker ligeledes på sigt, at firmaets opsparede overskud, som supplement til investering i aktier / aktiebaserede fonde og investeringsforeninger, skal investeres i fast ejendom, obligationer samt konjunkturstable investeringsformer.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		342.107	389.870
Eksterne omkostninger		-59.691	-63.670
Bruttoresultat		282.416	326.200
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.906	-11.874
Resultat af ordinær primær drift		269.510	314.326
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		250.851	173.283
Andre finansielle indtægter			702
Nedskrivning af finansielle aktiver		-39.240	-11.572
Øvrige finansielle omkostninger		-954	-592
Ordinært resultat før skat		480.167	476.147
Skat af årets resultat		-105.637	-104.753
Årets resultat		374.530	371.394
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		374.530	371.394
I alt		374.530	371.394

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		38.717	35.623
Materielle anlægsaktiver i alt		38.717	35.623
Andre værdipapirer og kapitalandele		981.941	719.850
Finansielle anlægsaktiver i alt		981.941	719.850
Anlægsaktiver i alt		1.020.658	755.473
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.604	34.969
Tilgodehavende skat		30.096	30.096
Tilgodehavender i alt		55.700	65.065
Likvide beholdninger		151.380	53.744
Omsætningsaktiver i alt		207.080	118.809
AKTIVER I ALT		1.227.738	874.282

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		747.873	377.125
Overført resultat		391.562	370.748
Egenkapital i alt		1.189.435	797.873
Leverandører af varer og tjenesteydelser		248	
Skyldig moms og afgifter		38.055	76.409
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		38.303	76.409
Gældsforpligtelser i alt		38.303	76.409
PASSIVER I ALT		1.227.738	874.282

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret