

**CSH I Holding ApS**

**CVR-nr. 29009686**

**Årsrapport 2012**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 27.06.2013.

**Dirigent**

---

Navn: Carsten Spange Hansen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31.12.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

CSH I Holding ApS

Vinkelvej 23

2630 Jægerspris

CVR-nr.: 29009686

Hjemsted: Frederikssund

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

### **Direktion**

Carsten Spange Hansen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for CSH I Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jægerspris, den 27.06.2013

### Direktion

Carsten Spange Hansen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i CSH I Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CSH I Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed om selskabet kan fortsætte driften. Vi henviser til oplysningerne i note 1, hvoraf det fremgår, selskabet har tabt hele sin kapital som følge af nedskrivning af kapitalandele og tilgodehavender hos det associerede selskab. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der løbende tilføres midler til betaling af selskabets forpligtelser. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at nødvendige midler bliver tilført selskabet, og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Selskabet er omfattet af selskabslovens § 119 om kapitaltab. Selskabets anpartshaver har afgivet tilbagetrædelseserklæring for sit samlede tilgodehavende, som udgør ca. 177 t.kr.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet

København, den 27.06.2013

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Heine Juel Thomsen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i datterselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 1.637 t.kr. Pr. 31.12.2012 udgør selskabets egenkapital (187) t.kr og har en aktivsum på 0 t.kr.

### Kapitaltab

Selskabets egenkapital er pr. 31.12.2012 opgjort til (187) t.kr. Selskabet er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab, jf. selskabsloven § 119.

Selskabet har tabt hele sin kapital som følge af nedskrivning af kapitalandele og tilgodehavender hos det associerede selskab.

Som følge af selskabets kapitalforhold afgiver selskabets anpartshaver tilbagetrædelseserklæring for sit samlede tilgodehavende hos CSH I Holding ApS, som udgør ca. 177 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger mv.

#### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat.

#### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

#### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(10.000)	(10)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(10.000)</b>	<b>(10)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(1.627.412)	(493)
Andre finansielle indtægter		0	11
Andre finansielle omkostninger		0	(15)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(1.637.412)</b>	<b>(507)</b>
Skat af ordinært resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>(1.637.412)</b>	<b>(507)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(687.035)	(493)
Overført resultat		(950.377)	(14)
		<b>(1.637.412)</b>	<b>(507)</b>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>1.542</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u>0</u>	<u>1.542</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>1.542</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>223</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>0</u>	<u>223</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>223</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>0</u></u>	<u><u>1.765</u></u>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	3	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	687
Overført overskud eller underskud		(311.947)	638
<b>Egenkapital</b>		<u>(186.947)</u>	<u>1.450</u>
Anden gæld		186.947	315
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>186.947</u>	<u>315</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>186.947</u>	<u>315</u>
<b>Passiver</b>		<u>0</u>	<u>1.765</u>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	4		

**Egenkapitalopgørelse for 2012**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	687.035	638.430	1.450.465
Årets resultat	0	(687.035)	(950.377)	(1.637.412)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>(311.947)</b>	<b>(186.947)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Selskabet har tabt hele sin kapital som følge af nedskrivning af kapitalandele og tilgodehavender hos det associerede selskab. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der løbende tilføres midler til betaling af selskabets forpligtelser. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at nødvendige midler bliver tilført selskabet, og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Som følge af selskabets kapitalforhold afgiver selskabets anpartshaver tilbagetrædelseserklæring for sit samlede tilgodehavende hos CSH I Holding ApS, som udgør ca. 177 t.kr.

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	855.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>855.000</b>
Opskrivninger primo	687.035
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>687.035</b>
Årets nedskrivninger	(1.542.035)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(1.542.035)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>
Associerede virksomheder:			
Jægerspris-Vinduet A/S	Jægerspris	A/S	50,00

	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>	<b>Nominel værdi kr.</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>			
Anparter	125	1.000,00	125.000
	<b>125</b>		<b>125.000</b>

Ingen ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

## Noter

### **4. Eventualforpligtelser**

Ingen eventualforpligtelser eller pantsætningsforhold.