

# Steendahl Holding ApS

Fuglesangsvej 53  
3460 Birkerød

CVR-nr. 33 24 27 86

Årsrapport for 2024  
(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 22. juni 2025

---

Søren Steendahl  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Steendahl Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2025 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 22. juni 2025

### Direktion

Søren Steendahl  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Steendahl Holding ApS  
Fuglesangsvej 53  
3460 Birkerød

CVR-nr.: 33 24 27 86

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Birkerød

### Direktion

Søren Steendahl, direktør

### Pengeinstitut

Sparekasen Sjælland - Fyn

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er besiddelse af aktier og anparter i helt eller delvis ejede datterselskaber, besidde børsnoteret som ikke børsnoteret værdipapirer og fordringer samt al virksomhed som er beslægtet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 17.666, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 4.425.246.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Steendahl Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Andre værdipapirer, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## **Egenkapital**

### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-13.196</b>	<b>-12.945</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-66.231	334.826
Finansielle indtægter	1	77.498	56.669
Finansielle omkostninger	2	<u>-1.340</u>	<u>-553</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.269</b>	<b>377.997</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-14.397</u>	<u>-9.613</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-17.666</u></u></b>	<b><u><u>368.384</u></u></b>
Foreslået udbytte		135.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-66.231	334.826
Overført resultat		<u>-86.435</u>	<u>-66.442</u>
		<b><u><u>-17.666</u></u></b>	<b><u><u>368.384</u></u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	1.314.124	1.380.355
Tilgodehavender i associerede virksomheder		<u>1.725.000</u>	<u>1.725.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>3.039.124</b></u>	<u><b>3.105.355</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.039.124</b></u>	<u><b>3.105.355</b></u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		51.750	51.750
Udskudt skatteaktiv		<u>715</u>	<u>715</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>52.465</b></u>	<u><b>52.465</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>1.392.303</b></u>	<u><b>1.428.730</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.444.768</b></u>	<u><b>1.481.195</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>4.483.892</b></u></u>	<u><u><b>4.586.550</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		407.874	474.105
Overført resultat		3.802.372	3.888.807
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	100.000
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>4.425.246</u></b>	<b><u>4.542.912</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.500	10.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		33.853	19.653
Selskabsskat		13.154	7.949
Anden gæld		1.139	5.536
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>58.646</u></b>	<b><u>43.638</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>58.646</u></b>	<b><u>43.638</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.483.892</u></b>	<b><u>4.586.550</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	51.750	51.750
Andre finansielle indtægter	<u>25.748</u>	<u>4.919</u>
	<b><u>77.498</u></b>	<b><u>56.669</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>1.340</u>	<u>553</u>
	<b><u>1.340</u></b>	<b><u>553</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	14.146	9.614
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>251</u>	<u>-1</u>
	<b><u>14.397</u></b>	<b><u>9.613</u></b>
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2024	<u>906.250</u>	<u>906.250</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>906.250</u>	<u>906.250</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	474.105	139.279
Årets resultat	<u>-66.231</u>	<u>334.826</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>407.874</u>	<u>474.105</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>1.314.124</u></b>	<b><u>1.380.355</u></b>

## Noter

### 4 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Lokesvej ApS	Roskilde	25%	5.256.498	-264.925
			<u>5.256.498</u>	<u>-264.925</u>

### 5 Egenkapital

	Virk- somhedskapi- tal	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	474.105	3.888.807	100.000	4.542.912
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	-66.231	-86.435	135.000	-17.666
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>80.000</b>	<b>407.874</b>	<b>3.802.372</b>	<b>135.000</b>	<b>4.425.246</b>

Virksomhedskapitalen består af 800 anparter à nominelt kr. 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har på statutidspunktet ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Stendahl

STEENDAHL HOLDING ApS CVR: 33242786

Direktør

På vegne af: Steendahl Holding ApS

Serienummer: 64704f02-4303-4074-af7f-27cc785e0609

IP: 165.225.xxx.xxx

2025-06-23 16:12:17 UTC



## Søren Stendahl

STEENDAHL HOLDING ApS CVR: 33242786

Dirigent

På vegne af: Steendahl Holding ApS

Serienummer: 64704f02-4303-4074-af7f-27cc785e0609

IP: 165.225.xxx.xxx

2025-06-23 16:16:58 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.