
BØGEBÆK ApS

CVR-nr.: 35846786

Kissendrupvej 50A
4640 Faxe

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/05/2023

Simone Karrebæk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BØGEBÆK ApS
Kissendrupvej 50A
4640 Faxe

CVR-nr.: 35846786
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i ejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter eller økonomiske forhold. Årets resultat vurderes som tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		250.936	240.998
Lønninger		-125.658	-32.000
Resultat af ordinær primær drift		125.278	208.998
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		170.273	213.416
Andre finansielle omkostninger		-102.837	-90.898
Ordinært resultat før skat		192.714	331.516
Skat af årets resultat		-40.188	-57.919
Årets resultat		152.526	273.597
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		152.526	273.597
I alt		152.526	273.597

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		4.500.572	4.149.362
Materielle anlægsaktiver i alt		4.500.572	4.149.362
Anlægsaktiver i alt		4.500.572	4.149.362
Råvarer og hjælpematerialer		13.200	0
Varebeholdninger i alt		13.200	
Tilgodehavende skat		1.072	0
Andre tilgodehavender		63.418	4.736
Tilgodehavender i alt		64.490	4.736
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		77.690	4.736
AKTIVER I ALT		4.578.262	4.154.098

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.286.429	1.133.903
Egenkapital i alt		1.336.429	1.183.903
Hensættelse til udskudt skat		296.810	261.550
Hensatte forpligtelser i alt		296.810	261.550
Kreditinstitutter i øvrigt		1.220.000	1.220.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.220.000	1.220.000
Gæld til banker		623.772	678.818
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.101.251	809.827
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.725.023	1.488.645
Gældsforpligtelser i alt		2.945.023	2.708.645
PASSIVER I ALT		4.578.262	4.154.098

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret