

Min Bolighandel Fyn ApS

CVR-nr.: 36548886

Parkvej 9
5600 Faaborg

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/03/2022

Lars Tribler
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Min Bolighandel Fyn ApS
Parkvej9
5600Faaborg

CVR-nr: 36548886

Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabet driver mæglervirksomhed samt udlejningsvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne, men ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende efter forholdene.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		342.568	-27.940
Lønninger		-284.954	
Andre omkostninger til social sikring		-2.520	
Andre personaleomkostninger		-4.069	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-11.176
Resultat af ordinær primær drift		51.025	-39.116
Øvrige finansielle omkostninger		-4.187	-5.861
Ordinært resultat før skat		46.838	-44.977
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		46.838	-44.977
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		46.838	-44.977
I alt		46.838	-44.977

Balance 30. september 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	1.056.255
Materielle anlægsaktiver i alt		0	1.056.255
Anlægsaktiver i alt		0	1.056.255
Andre tilgodehavender		12.661	
Tilgodehavender i alt		12.661	
Likvide beholdninger		176.037	1.252
Omsætningsaktiver i alt		188.698	1.252
AKTIVER I ALT		188.698	1.057.507

Balance 30. september 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		49.077	2.239
Egenkapital i alt		99.077	52.239
Gæld til realkreditinstitutter			470.384
Gæld til banker			410.993
Langfristede gældsforpligtelser i alt			881.377
Gæld til banker			3.267
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		35.898	37.391
Skyldig selskabsskat		3.504	3.504
Skyldig moms og afgifter		26.970	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		23.249	79.729
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		89.621	123.891
Gældsforpligtelser i alt		89.621	1.005.268
PASSIVER I ALT		188.698	1.057.507

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret