

**A. Villadsen A/S**  
Vestre Hedevej 28 B  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 31 77 19 86

**Årsrapport for 2025**  
(18. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. marts 2026

---

Michael Szelak  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for A. Villadsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 27. marts 2026

### Direktion

Michael Szelak

### Bestyrelse

Michael Szelak

Mikkel Henriksen

Jannik Obel Christensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til kapitalejerne i A. Villadsen A/S*

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for A. Villadsen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 27. februar 2026

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
CVR-nr. 28 99 13 55

Michael Plæhn  
Statsautoriseret revisor  
mne34455

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	A. Villadsen A/S Vestre Hede Vej 28 B 4000 Roskilde  Telefon: 46757026  Hjemmeside: <a href="http://www.avilladsen.dk">www.avilladsen.dk</a>  CVR-nr.: 31771986  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025 Stiftet: 30. september 2008  Hjemsted: Roskilde
<b>Bestyrelse</b>	Michael Szelak Mikkel Henriksen Jannik Obel Christensen
<b>Direktion</b>	Michael Szelak
<b>Revision</b>	Trekroner Revision A/S Godkendte Revisorer CVR-nr.: 28991355 Universitetsparken 2 4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er murervirksomhed samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 677.294, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 8.082.388.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A. Villadsen A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet. Der tages således højde for igangværende arbejder på balancedagen. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder. mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gælds iøvrigt, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>18.974.438</b>	<b>17.269.037</b>
Personaleomkostninger	1	-17.429.820	-16.331.988
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.544.618</b>	<b>937.049</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-133.890	-125.368
Andre driftsomkostninger		0	-108.131
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.410.728</b>	<b>703.550</b>
Finansielle indtægter		72.384	4.288
Finansielle omkostninger		-572.650	-588.408
<b>Resultat før skat</b>		<b>910.462</b>	<b>119.430</b>
Skat af årets resultat	3	-233.168	-80.901
<b>Årets resultat</b>		<b><u>677.294</u></b>	<b><u>38.529</u></b>
Foreslået udbytte		300.000	450.000
Overført resultat		377.294	-411.471
		<b><u>677.294</u></b>	<b><u>38.529</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	<u>319.887</u>	<u>478.777</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>319.887</u></b>	<b><u>478.777</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>319.887</u></b>	<b><u>478.777</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>649.374</u>	<u>638.413</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>649.374</u></b>	<b><u>638.413</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.348.121	11.533.706
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	748.049	961.558
Andre tilgodehavender		3.102.985	2.979.753
Selskabsskat		132.442	220.776
Periodeafgrænsningsposter		<u>293.822</u>	<u>518.689</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>14.625.419</u></b>	<b><u>16.214.482</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>15.274.793</u></b>	<b><u>16.852.895</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>15.594.680</u></b>	<b><u>17.331.672</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		7.282.388	6.905.094
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>300.000</u>	<u>450.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>8.082.388</u></b>	<b><u>7.855.094</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	6	<u>19.328</u>	<u>25.718</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>19.328</u></b>	<b><u>25.718</u></b>
Anden gæld		<u>315.688</u>	<u>304.424</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>315.688</u></b>	<b><u>304.424</u></b>
Kreditinstitutter	7	2.980.766	2.499.641
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.163.216	3.655.814
Anden gæld		1.033.294	2.958.750
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>32.231</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>7.177.276</u></b>	<b><u>9.146.436</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>7.492.964</u></b>	<b><u>9.450.860</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>15.594.680</u></b>	<b><u>17.331.672</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	500.000	6.905.094	450.000	7.855.094
Betalt ordinært udbytte	0	0	-450.000	-450.000
Årets resultat	0	377.294	300.000	677.294
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>500.000</b>	<b>7.282.388</b>	<b>300.000</b>	<b>8.082.388</b>

## Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	14.355.134	13.549.679
Pensioner	1.628.973	1.345.783
Andre omkostninger til social sikring	1.380.293	1.368.723
Andre personaleomkostninger	<u>65.420</u>	<u>67.803</u>
	<b><u>17.429.820</u></b>	<b><u>16.331.988</u></b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>32</u>	<u>32</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>133.890</u>	<u>125.368</u>
	<b><u>133.890</u></b>	<b><u>125.368</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	239.558	59.224
Årets udskudte skat	-6.390	19.427
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>2.250</u>
	<b><u>233.168</u></b>	<b><u>80.901</u></b>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2025	1.379.273
Afgang i årets løb	<u>-25.000</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>1.354.273</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	900.496
Årets afskrivninger	<u>133.890</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>1.034.386</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u><u>319.887</u></u></b>

### 5 Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
Igangværende arbejder, salgspris	<u>748.049</u>	<u>961.558</u>
	<b><u><u>748.049</u></u></b>	<b><u><u>961.558</u></u></b>

## Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>6 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2025	<u>19.328</u>	<u>25.718</u>
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2025</b>	<b><u>19.328</u></b>	<b><u>25.718</u></b>
 <b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>		
Materielle anlægsaktiver	19.328	0
Skattemæssigt underskud	<u>0</u>	<u>25.718</u>
	<b><u>19.328</u></b>	<b><u>25.718</u></b>
 <b>7 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	<u>315.688</u>	<u>304.424</u>
Langfristet del	<u>315.688</u>	<u>304.424</u>
Øvrig kortfristet anden gæld	<u>1.033.294</u>	<u>2.958.750</u>
Kortfristet del	<u>1.033.294</u>	<u>2.958.750</u>
	<b><u>1.348.982</u></b>	<b><u>3.263.174</u></b>
 <b>8 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for et år	892.432	1.228.888
Mellem 1 og 5 år	<u>1.474.695</u>	<u>2.030.671</u>
	<b><u>2.367.127</u></b>	<b><u>3.259.559</u></b>

## Noter

### 9 Eventualforpligtelser

#### Garantier

Arbejdernes Landsbank og Tryg Garanti har stillet arbejdsgarantier på balancedagen til sammen på i alt t.kr. 3.677.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Arbejdernes Landsbank er der stillet sikkerhed med virksomhedspant med t.kr. 3.500. Herudover er der stillet selvskyldnerkaution overfor A. Villadsen Invest ApS.