

Roman Invest A/S

CVR.nr. 30 27 29 86

ÅRSRAPPORT 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15 / 8 / 2014

*Klaus H. Petersen*

## **SELSKABSOPLYSNINGER**

Selskabet: Roman Invest A/S  
Flædekærvej 10  
5610 Assens

Cvr.nr. : 30 27 29 86

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse: Peder Hovgaard Rasmussen, formand  
Henning Vestergaard Dam  
Flemming Steen Jensen  
Morten Hedegård Jensen

Direktion: Kristian Hovgaard Rasmussen, administrerende direktør

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten perioden 1. januar – 31. december 2013 for Roman Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 14. juli 2014

### **Direktion:**

Kristian Hovgaard Rasmussen  
Administrerende direktør

### **Bestyrelse:**

Peder Hovgaard Rasmussen  
Formand

Henning Vestergaard Dam    Flemming Steen Jensen

Morten Hedegård Jensen

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at eje aktier/anpartar i andre selskaber, varetage administration heraf, eje anlægsaktiver, handel og finansiering samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses af ledelsen for utilfredsstillende

Selskabskapitalen er i henhold til selskabslovens § 119 tabt. Selskabet forventer ved egen indtjening at kunne reetablere egenkapitalen.

### **Usikkerhed vedrørende indregning og måling**

I balancen er der indregnet udskudt skatteaktiv på t.kr. 453, der primært kan henføres til fremførbart underskud. Det er ledelsens forventning, at selskabet, vil kunne anvende det fremførbare underskud til modregning i positiv skattepligtig indkomst indenfor en kortere årrække. Fremtidig udvikling er i sagens natur bekræftet med usikkerheder, men på det foreliggende grundlag anser ledelsen skatteaktivet for forsvarligt værdiansat.

Tilgodehavende hos det tilknyttede selskab Fyn Invest S.R.L, Rumænien, er indregnet i årsrapporten med t.kr. 1.284. Tilgodehavendet er af ledelsen vurderet forsvarligt værdiansat.

Ledelsen forventer, at der findes en løsning omkring den fremtidige finansiering. For yderligere herom henvises til note 5.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurdering af årsrapporten.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Roman Invest A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Roman Invest A/S har med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt til at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktives værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvendingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn valgt ikke at oplyse nettoomsætningen, jfr. årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger til varer og opgaver udført i regnskabsåret.

### **Afskrivninger**

Afskrivninger omfatter årets afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter årets omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultatet for selskabet omfatter selskabets nettoomsætning med fradrag for udført arbejde og omkostninger til salg, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktion i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Der fortages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider og restværdi:

De forventede brugstider er

Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

2-5 år

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsevne, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

	<u>Note</u>	<u>År 2013</u>	<u>År 2012</u>
<b>Bruttotab</b>		-981.116	-134.374
Af- og nedskrivninger	1	<u>-52.519</u>	<u>-52.519</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		-1.033.635	-186.893
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	431.225
Andre finansielle omkostninger		<u>210.535</u>	<u>213.968</u>
<b>Resultat før skat</b>		-1.244.170	-832.086
Skat af ordinært resultat	2	<u>0</u>	<u>100.200</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>-1.244.170</u></u>	<u><u>-731.886</u></u>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført årets resultat		<u>-1.244.170</u>	<u>-731.886</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013**

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>År 2013</b>	<b>År 2012</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>79.981</u>	<u>132.500</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3</b>	<u>79.981</u>	<u>132.500</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>400</u>	<u>400</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<u>400</u>	<u>400</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<u>80.381</u>	<u>132.900</u>
Varebeholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber		1.284.213	1.284.213
Udskudt skat		452.700	452.700
Andre tilgodehavender		109.716	109.716
Andre tilgodehavender		<u>14.158</u>	<u>14.158</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.860.787</u>	<u>1.860.787</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<u>1.860.787</u>	<u>1.860.787</u>
<b>ATKIVER I ALT</b>		<u>1.941.168</u>	<u>1.993.687</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013****PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>År 2013</u>	<u>År 2012</u>
Virksomhedskapital		636.986	636.986
Overført resultat		<u>-4.065.207</u>	<u>-2.821.037</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	5	<u>-3.428.221</u>	<u>-2.184.051</u>
Bankgæld		1.742.074	1.741.666
Anden gæld		<u>3.627.314</u>	<u>2.436.072</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		<u>5.369.388</u>	<u>4.177.738</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		<u>5.369.388</u>	<u>4.177.738</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>1.941.168</u>	<u>1.993.687</u>
Going concern	6		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		
Ejerforhold	9		

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN 2013

	<u>År 2013</u>	<u>År 2012</u>
<b>Note 1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-52.519	-52.519
	<u>-52.519</u>	<u>-52.519</u>
<b>Note 2. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	0	100.200
	<u>0</u>	<u>100.200</u>
<b>Note 3. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Andre anlæg, driftsmateriel, og inventar</b>	
	<u>364.241</u>	
Kostpris primo	364.241	
Kostpris ultimo	<u>364.241</u>	
Af- og nedskrivninger primo	231.741	
Årets afskrivning	<u>52.519</u>	
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>284.260</u>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>79.981</u>	
<b>Note 4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
	<u>400</u>	
Kostpris primo	400	
Kostpris ultimo	<u>400</u>	
Af- og nedskrivninger primo	0	
Årets afskrivning	<u>0</u>	
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>0</u>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>400</u>	

**Note 5. Egenkapital**

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1. januar	636.986	-2.821.037	-2.184.051
Årets resultat		-1.244.170	-1.244.170
<b>Egenkapital pr. 31. december</b>	<b>636.986</b>	<b>-4.065.207</b>	<b>-3.428.221</b>

**Note 6. Going concern**

Selskabets fortsatte drift er afhængig af positiv indtjening i de kommende år, og at de eksisterende kreditfaciliteter opretholdes. Det er ledelsens opfattelse, at dette vil ske.

Selskabet har på nuværende tidspunkt ikke aftale om, at den vil kunne opretholde og udvide kreditfacilliterne og dermed sikre denn nødvendige likviditet til de kommende 12 måneders drift.

**Note 7. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser**

Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrkater frem til udløb 1.750.000

**Note 8. Eventualforpligtelser**

Ingen

**Note 9. Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5 % af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

P.K. Hovgaard ApS, Flædekærvej 10, 5610 Assens  
B.S. Allerup, Holding ApS, Dyndbjergvej 10, 5672 Broby  
HD Broby Holding ApS, Kohavegyden 21, 5672 Broby  
H.K. Ejendomsinvest ApS, Glenshøjparken 49, 5620 Glamsbjerg  
PFJ Glamsbjerg Holding ApS, Teglværksvje 18, 5620 Glamsbjerg  
MJ Holding Gummerup ApS, Dolevej 8, 5620 Glamsbjerg