

---

# RPN Holding ApS

**CVR-nr.: 38315986**

Isabellahøj 6A  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/12/2025**

---

**Kim Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	RPN Holding ApS Isabellahøj 6A 7100 Vejle
	CVR-nr.: 38315986 Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Danmark Frederiksgade 6 7800 Skive
<b>Revisor</b>	Revisionselskabet Anders Christian Mogensen Godkendt Revisionsanpartsselskab Vesterbrogade 14 8722 Hedensted DK Danmark CVR-nr.: 70969815 P-enhed: 1031817621

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for RPN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 09/12/2025

## Direktion

Rikke Nielsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i RPN Holding ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for RPN Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes

besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hedensted, den 09/12/2025

Revisionselskabet Anders Christian Mogensen Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 70969815

Anders Christian Worsøe Mogensen, mne1122  
Registreret Revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter/aktier i datterselskaber.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Ændring af regnskabspraksis

Der er **ikke** ændret regnskabspraksis i forhold til tidligere år.

### Resultatopgørelsen

Indtægter og udgifter er periodiseret til at omfatte regnskabsåret.

### Skat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen bestående af selskabsskat og udskudt skat.

Årets skat beregnes med 22 % med tillæg og godtgørelse vedrørende skattebetalingen.

Selskabet er administrationselskab for:

Ejendommen Isabellahøj 6, Vejle ApS (cvr.nr. 21 37 18 90)

Ejendommen Niels Bohrs Vej 5, Vejle ApS (cvr.nr. 43 13 09 94)

Ny Vejle Caravan A/S (cvr.nr. 35 68 33 05)

## Aktiver

### Kapitalinteresser

Kapitalandele datterselskaber optages til indre værdi ultimo regnskabsåret.

Nettoresultat efter skat i datterselskaber indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Op- og nedskrivning efter udlodning af udbytte fra datterselskaberne hensættes under egenkapitalen på konto for "reserve for opskrivning"

### Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lånekapital forrentes med 7 % og henstår afdragsfrit til den 1. oktober 2026.

### Andre tilgodehavender

Tilgode skat datterselskaber.

### Likvide midler

Omfatter indestående i bank.

### Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datterselskaber i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring af regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

**Passiver**

Gæld måles til nettorealiseringsværdi.

**Koncern**

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab, da koncernvirksomhederne på balancetidspunktet ikke overstiger de i § 110 nævnte størrelser.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		1.258.813	1.582.670
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		286.554	284.482
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-6.581	-6.158
Andre finansielle omkostninger		-147.122	-187.435
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.391.664</b>	<b>1.673.559</b>
Skat af årets resultat		-31.976	-21.895
<b>Årets resultat</b>		<b>1.359.688</b>	<b>1.651.664</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		75.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.258.813	1.582.670
Overført resultat		25.875	68.994
<b>I alt</b>		<b>1.359.688</b>	<b>1.651.664</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		24.057.413	22.750.374
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.400.000	2.400.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>26.457.413</b>	<b>25.150.374</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>26.457.413</b>	<b>25.150.374</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.087.796	6.571.032
Andre tilgodehavender		374.391	1.174.568
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>6.462.187</b>	<b>7.745.600</b>
Likvide beholdninger		4.573	7.173
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.466.760</b>	<b>7.752.773</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>32.924.173</b>	<b>32.903.147</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		16.137.413	14.830.374
Overført resultat		13.648.339	13.622.464
Forslag til udbytte		75.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>29.960.752</b>	<b>28.552.838</b>
Gæld til banker		2.400.000	2.400.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.400.000</b>	<b>2.400.000</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		335.657	329.076
Skyldig selskabsskat		227.764	1.197.900
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	423.333
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>563.421</b>	<b>1.950.309</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.963.421</b>	<b>4.350.309</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>32.924.173</b>	<b>32.903.147</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalinteresser i datterselskab 100 % ejet	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Kostpris 1. oktober	7.920.000	7.920.000
Tilgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>7.920.000</b>	<b>7.920.000</b>
Værdireguleringer 1. oktober	14.830.374	15.969.909
Årets resultat	1.258.813	1.582.670
Udbytte til moderselskabet	0	- 2.874.174
Opskrivning til indre værdi kr. 0 (Niels Bohrs Vej)	48.226	151.969
<b>Værdireguleringer 30. september</b>	<b>16.137.413</b>	<b>14.830.374</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>24.057.413</b>	<b>22.750.374</b>

### Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerande
Ny Vejle Caravan A/S	DK	500.000	100 %
Ejendommen Isabellahøj ApS	DK	2.000.000	100 %
Ejendommen Niels Bohrs Vej ApS	DK	50.000	100 %

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

### Sambeskatningsbidrag

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

#### Pantsætninger & kautioner

Selskabets anparter i Ejendommen Isabellahøj 6, Vejle ApS, anparter i Ejendommen Niels Bohrs Vej 5, Vejle ApS, aktier i Ny Vejle Caravan A/S samt ansvarlig lånekapital i Ny Vejle Caravan A/S er pantsat til Sparekassen Danmark til sikkerhed for selskabets engagement hermed.

Der er stillet følgende kautioner overfor Sparekassen Danmark:

- Kaution for koncernforbundne selskaber.

### 4. Oplysning om ejerskab

#### Nærtstående parter

Selskabets har ingen samhandel med datterselskaberne Ny Vejle Caravan A/S, Ejendommen Isabellahøj 6, Vejle ApS & Ejendommen Niels Bohrs Vej 5, Vejle ApS.

Mellemværender forrentes med 2 % p.a.

Ansvarlig lånekapital forrentes dog med 7 % p.a.

### 5. Reserve for opskrivninger

	<b>kr.</b>
Saldo primo	14.830.374
Årets resultat datterselskaber	1.258.813
Udloddet udbytte i datterselskaber	0
Opskrivning indre værdi til kr. 0 (Niels Bohrs Vej)	48.226
	<u>16.137.413</u>

### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2024/25</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0