

Investorselskabet 2018 A/S

Frøken Kruses Vej 8, 5., 7500 Holstebro

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 32 35 59 86

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24/04/2026

Martin Nygaard Christoffersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|--|---|
| Ledespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 4 |
|---------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--|---|
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 5 |
| Balance 31. december | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter til årsregnskabet | 9 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Investorselskabet 2018 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 24. april 2026

Direktion

Claus Fynbo Larsen
Adm. direktør

Bestyrelse

Rasmus Færch
formand

Christian Odgaard Pedersen

Martin Nygaard Christoffersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Investorselskabet 2018 A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Investorselskabet 2018 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus C, den 24. april 2026

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Meldgaard

statsautoriseret revisor

mne24826

Keld A. M. Nielsen

statsautoriseret revisor

mne40037

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------|---|
| Selskabet | Investorselskabet 2018 A/S Frøken Kruses Vej 8, 5. 7500 Holstebro CVR-nr: 32 35 59 86 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Holstebro |
| Bestyrelse | Rasmus Færch, formand Christian Odgaard Pedersen Martin Nygaard Christoffersen |
| Direktion | Claus Fynbo Larsen |
| Revisor | PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C |

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| (DKK) | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttotab | | -38.203 | -23.304 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | -2.962 | -20.602 |
| Finansielle indtægter | | 385.805 | 64.643 |
| Finansielle omkostninger | | -278.655 | 0 |
| Resultat før skat | | 65.985 | 20.737 |
| Skat af årets resultat | 3 | 18.412 | 6.179 |
| Årets resultat | | 84.397 | 26.916 |

Resultatdisponering

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|--|---------------|---------------|
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 84.397 | 26.916 |
| | 84.397 | 26.916 |

Balance 31. december

Aktiver

| (DKK) | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 4 | 0 | 665.878 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 0 | 665.878 |
| Anlægsaktiver | | 0 | 665.878 |
| Andre tilgodehavender | | 304.962 | 305 |
| Tilgodehavender | | 304.962 | 305 |
| Værdipapirer | 5 | 27.639.167 | 0 |
| Likvide beholdninger | | 142.474 | 2.200.028 |
| Omsætningsaktiver | | 28.086.603 | 2.200.333 |
| Aktiver | | 28.086.603 | 2.866.211 |

Balance 31. december

Passiver

| (DKK) | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|------------------|
| Selskabskapital | 6 | 2.500.000 | 2.100.000 |
| Overkurs ved emission | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 25.564.886 | 744.715 |
| Egenkapital | | 28.064.886 | 2.844.715 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 21.717 | 21.496 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 21.717 | 21.496 |
| Gældsforpligtelser | | 21.717 | 21.496 |
| Passiver | | 28.086.603 | 2.866.211 |
| Væsentligste aktiviteter | 1 | | |
| Medarbejderforhold | 2 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 7 | | |
| Nærtstående parter | 8 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 | | |

Egenkapitalopgørelse

| (DKK) | Overkurs ved | | I alt | |
|------------------------------------|------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| | Selskabskapital | emission | | Overført resultat |
| Egenkapital 1. januar | 2.100.000 | 0 | 744.715 | 2.844.715 |
| Kontant kapitalforhøjelse | 400.000 | 24.600.000 | 0 | 25.000.000 |
| Salg af egne kapitalandele | 0 | 0 | 135.774 | 135.774 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 84.397 | 84.397 |
| Overført fra overkurs ved emission | 0 | -24.600.000 | 24.600.000 | 0 |
| Egenkapital 31. december | 2.500.000 | 0 | 25.564.886 | 28.064.886 |

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Investorselskabet 2018 A/S's formål er via investering i og give støtte til initiativ, foretagsomhed og opfindsomhed af erhvervmæssig karakter, for på den måde at fremme antallet af nye bæredygtige virksomheder. Selskabets formål er herudover at foretage investering i børsnoterede værdipapirer.

2. Medarbejderforhold

| | 2025 | 2024 |
|--|------|------|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 0 | 0 |

3. Skat af årets resultat

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|--|----------------|---------------|
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -18.412 | -6.179 |
| | -18.412 | -6.179 |

4. Kapitalandele i associerede virksomheder

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|--|------------|----------------|
| Kostpris 1. januar | 3.750.000 | 3.750.000 |
| Afgang i årets løb | -3.750.000 | 0 |
| Kostpris 31. december | 0 | 3.750.000 |
| Værdireguleringer 1. januar | -3.084.122 | -3.063.520 |
| Andre reguleringer | -2.962 | -20.602 |
| Årets tilbageførte værdireguleringer, tidligere år | 3.087.084 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | 0 | -3.084.122 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 0 | 665.878 |

Noter til årsregnskabet

5. Værdipapirer til dagsværdi

| (DKK) | Værdiregule- ring, resultat- opgørelse | Dagsværdi 31. december |
|---------------------------|--|---------------------------|
| Børsnoterede værdipapirer | -278.655 | 27.639.167 |

6. Selskabskapital

Den 1. oktober 2012 erhvervede selskabet nom. 100.000 af sine egne aktier, svarende til 6%. Den samlede betaling for aktierne udgjorde TDKK 648, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. Nom. 100.000 aktier er d. 14. april 2025 solgt med en samlet betaling på TDKK 136, der er indregnet på overført resultat under egenkapitalen. Selskabet ejer pr. 31. december 2025 ingen egne aktier.

7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Kaas Landbrug ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

| Navn | Hjemsted |
|-------------|---|
| Færchfonden | Frøken Kruses Vej 8, 5., 7500 Holstebro |

Noter til årsregnskabet

9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Investorselskabet 2018 A/S for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Kaas Landbrug ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

9. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Aktuelle skatteforpligtelser og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.