



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Ved Vesterport 6, 5. sal

1612 København

T +45 33 93 22 33

CVR nr. 25 49 21 45

kobenhavn@rsm.dk

www.rsm.dk

Birke 44 Holding ApS

Birkevænget 44, 2880 Bagsværd

CVR-nr. 25 89 79 86

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2025.

Steen Jørgensen
Dirigent

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Birke 44 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 3. juni 2025

Direktion

Steen Jørgensen
Direktør

Til kapitalejeren i Birke 44 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Birke 44 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København V, den 3. juni 2025

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Martin Enderberg Lassen

statsautoriseret revisor
mne40044

| | |
|------------------------|---|
| Selskabet | Birke 44 Holding ApS Birkevænget 44 2880 Bagsværd |
| | CVR-nr.: 25 89 79 86 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Steen Jørgensen, Direktør |
| Bankforbindelse | Jyske Bank, Amagerbrogade 67, 2300 København S |

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -16.750 kr. mod -17.250 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 162.599 kr. mod 115.381 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder efter den 31. december 2024, som er af væsentlig betydning for årsrapporten for regnskabsåret 2024.

Årsrapporten for Birke 44 Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi..

| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|----------------|----------------|
| Bruttotab | -16.750 | -17.250 |
| Driftsresultat | -16.750 | -17.250 |
| Andre finansielle indtægter | 226.347 | 168.300 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -1.222 | -2.438 |
| Resultat før skat | 208.375 | 148.612 |
| Skat af årets resultat | -45.776 | -33.231 |
| Årets resultat | 162.599 | 115.381 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 135.000 | 122.000 |
| Overføres til overført resultat | 27.599 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -6.619 |
| Disponeret i alt | 162.599 | 115.381 |

| Aktiver | | |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Udskudte skatteaktiver | 0 | 32.818 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 6.000 |
| Andre tilgodehavender | 4.606 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | <u>4.606</u> | <u>38.818</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.957.214 | 1.881.172 |
| Værdipapirer i alt | <u>1.957.214</u> | <u>1.881.172</u> |
| Likvide beholdninger | <u>6.148</u> | <u>1.277</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>1.967.968</u> | <u>1.921.267</u> |
| Aktiver i alt | <u>1.967.968</u> | <u>1.921.267</u> |

| Passiver | | |
|--|------------------|------------------|
| Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | 1.683.710 | 1.656.111 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 135.000 | 122.000 |
| Egenkapital i alt | 1.943.710 | 1.903.111 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 15.300 | 15.300 |
| Selskabsskat | 8.958 | 0 |
| Anden gæld | 0 | 2.856 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 24.258 | 18.156 |
| Gældsforpligtelser i alt | 24.258 | 18.156 |
| Passiver i alt | 1.967.968 | 1.921.267 |

2 Oplysninger om dagsværdi

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|--------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 125.000 | 1.662.730 | 117.800 | 1.905.530 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | -117.800 | -117.800 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -6.619 | 122.000 | 115.381 |
| Egenkapital 1. januar 2024 | 125.000 | 1.656.111 | 122.000 | 1.903.111 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | -122.000 | -122.000 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 27.599 | 135.000 | 162.599 |
| | 125.000 | 1.683.710 | 135.000 | 1.943.710 |

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|---|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| 2. Oplysninger om dagsværdi | | |
| | | <u>Børsnoterede Obligationer</u> |
| Dagsværdi ultimo | | <u>1.957.214</u> |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | | <u>205.093</u> |