



Revisionsfirmaet Westergaard

Godkendte revisorer  
Cand.merc.aud.  
Statsautoriseret  
Registreret

**Wetland Phragmites Australis ApS**

Hans Thygensensvej 21  
3740 Svaneke

CVR nr.: 32 56 99 86

**Årsrapport for 2012**

3. regnskabsår

**Generalforsamling**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den <sup>22</sup>/7 2013.

**Dirigent:**



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Wetland Phragmites Australis ApS Hans Thygensensvej 21 3740 Svaneke
	CVR nr.: 32 56 99 86 Stiftet: 23. november 2009 Hjemsted: Bornholm Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktion	Søren Finsen
Koncernforhold	Selskabet er et 100% ejet datterselskab af: Wetland Holding ApS, Hans Thygesensvej 21, 3740 Svaneke
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj. <a href="http://www.reviwest.dk">www.reviwest.dk</a>

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 til 31. december 2012 for Wetland Pharagmites Australis ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler, og beskriver selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svaneke, den 17. juli 2013

**I direktionen:**

  
Søren Finsen

## **Den uafhængige revisors påtegning**

### **Til kapitalejerne i Wetland Phragmites Australis ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Wetland Phragmites Australis ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 til 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om den regnskabspraksis, som ledelsen har anvendt, er passende, og om de regnskabsmæssige skøn, som ledelsen har udøvet, er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors påtegning**

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 til 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med selskabsloven §210 stk. 1, ydet lån til moderselskabets kapitalejer og selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Ved revisionen har vi endvidere konstateret overtrædelser af momslovgivningen og kildeskatteloven, hvorved selskabs ledelse kan ifalde ansvar.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viby, den 17. juli 2013

**Revisionsfirmaet Westergaard**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab



**Erik Pedersen**  
Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet har i år bestået i at udføre tømmerarbejde samt reparationer og udskiftning af stråtage, samt høste og sælge rør.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud, som selskabets ledelse vurderer som tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Nettoomsætningen**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, lokaler, administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat i resultatopgørelsen omfatter 25% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

Driftsmateriel og inventar	5 - 10 år
----------------------------	-----------

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita måles til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor netto-realiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Netto-realiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på en vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne acontofaktureringer er fratrukket i regnskabsposten.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### **Omregning af beløb i fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller tilnærmet kurs.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta indregnes til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 t.kr.	
	<b>1.423.655</b>	<b>713</b>	
	<b>Bruttofortjeneste</b>		
2	Personaleomkostninger	-1.157.701	-903
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>265.954</b>	<b>-190</b>
3	Afskrivninger	-27.596	-28
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>238.358</b>	<b>-218</b>
	Finansielle indtægter	16.575	0
	Finansielle omkostninger	-14.281	-71
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>2.294</b>	<b>-71</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>240.652</b>	<b>-289</b>
4	Skat af årets resultat	-62.224	60
	<b>Årets resultat</b>	<b>178.428</b>	<b>-229</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte	0	0
	Overført resultat	178.428	-229
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>178.428</b>	<b>-229</b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2012</u> <u>kr.</u>	<u>2011</u> <u>t.kr.</u>
5 Grunde og bygninger	20.000	20
6 Driftsmateriel og inventar	131.029	83
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>151.029</b>	<b>103</b>
Deposita	44.988	15
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>44.988</b>	<b>15</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>196.017</b>	<b>118</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	610.190	401
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>610.190</b>	<b>401</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	74.202	160
7 Igangværende arbejder	99.559	229
Udskudte skatteaktiver	0	59
Andre tilgodehavender	40.000	40
8 Tilgodehavende hos ledelse	88.691	31
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>302.452</b>	<b>519</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.799</b>	<b>3</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>917.441</b>	<b>923</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.113.458</b>	<b>1.041</b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 t.kr.
Selskabskapital	125.000	125
Overført resultat	-15.823	-194
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>9 Egenkapital i alt</b>	<b><u>109.177</u></b>	<b><u>-69</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	3.674	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>3.674</u></b>	<b><u>0</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	400.687	600
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.368	16
Anden gæld	592.552	494
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.000.607</u></b>	<b><u>1.110</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.000.607</u></b>	<b><u>1.110</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.113.458</u></b>	<b><u>1.041</u></b>

10 Leje- og leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen

## Noter

<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>1 <u>Oplysning om usikkerhed om going concern</u></b>		
Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab er sikret i tilstrækkeligt omfang.		
<b>2 <u>Personaleomkostninger</u></b>		
Lønninger og gager	1.059.193	785
Pension	51.396	40
Andre omkostninger til social sikring	9.056	35
Andre personaleomkostninger	38.056	43
	<u><b>1.157.701</b></u>	<u><b>903</b></u>
<b>3 <u>Afskrivninger</u></b>		
Driftsmateriel og inventar	27.596	28
	<u><b>27.596</b></u>	<u><b>28</b></u>
<b>4 <u>Skat af årets resultat</u></b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets regulering af udskudt skat	62.224	-60
	<u><b>62.224</b></u>	<u><b>-60</b></u>
<b>5 <u>Grunde og bygninger</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	20.000	20
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<u><b>20.000</b></u>	<u><b>20</b></u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<u><b>20.000</b></u>	<u><b>20</b></u>

## Noter

<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>6 <u>Driftsmateriel og inventar</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	139.000	139
Tilgang i årets løb	75.225	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<b><u>214.225</u></b>	<b><u>139</u></b>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	55.600	28
Årets afskrivninger	27.596	28
Afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december</b>	<b><u>83.196</u></b>	<b><u>56</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<b><u>131.029</u></b>	<b><u>83</u></b>
<b>7 <u>Igangværende arbejder</u></b>		
Igangværende arbejder til salgspris	99.559	229
- Faktureret a'conto	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>99.559</u></b>	<b><u>229</u></b>

### **8 Tilgodehavende hos ledelse**

Selskabet har ydet et lån til et medlem af direktionen på kr. 88.691.

Lånet er i strid med selskabsloven §210 stk. 1. Lånet er renteberegnet med den officielle udlånsrente med tillæg af 9% p.a.

Der er ikke mellem parterne aftalt en afdragsprofil.

## Noter

<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>9 <u>Egenkapital</u></b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Selskabskapital pr. 1. januar	<u>125.000</u>	<u>125</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125</u></b>
 <b>Overført resultat</b>		
Overført resultat pr. 1. januar	-194.251	35
Overført af årets resultat	<u>178.428</u>	<u>-229</u>
	<b><u>-15.823</u></b>	<b><u>-194</u></b>
 <b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>		
Henlagt til udbytte pr. 1. januar	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b>10 <u>Leje- og leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen</u></b>		
Selskabet har indgået leasingkontrakter vedrørende maskiner. Leasingforpligtelserne udgør i alt pr. balancedagen t.kr. 446.		