
TDKT Ejendomme ApS

CVR-nr.: 43938096

Fredensgade 33 1
5000 Odense C

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2025

Thomas Thybo
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TDKT Ejendomme ApS
Fredensgade 33 1
5000 Odense C

CVR-nr.: 43938096
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for TDKT Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 13/05/2025

Direktion

Thomas Daniel Klixbull Thybo

Ledelsesberetning

Virksomhedens formål er køb og salg af egen fast ejendom, handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Overskudsanvendelse
Resultatet overføres til næste år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		495.763	-4.804
Resultat af ordinær primær drift		495.763	-4.804
Andre finansielle indtægter		40	15
Øvrige finansielle omkostninger		-84.316	
Ordinært resultat før skat		411.487	-4.789
Skat af årets resultat		-90.527	1.054
Årets resultat		320.960	-3.735
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		320.960	-3.735
I alt		320.960	-3.735

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
Udsudte skatteaktiver		kr.	kr.
			1.054
Finansielle anlægsaktiver i alt			1.054
Anlægsaktiver i alt			1.054
Likvide beholdninger		1.306.100	37.711
Omsætningsaktiver i alt		1.306.100	37.711
AKTIVER I ALT		1.306.100	38.765

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		317.225	-3.735
Egenkapital i alt		357.225	36.265
Leverandører af varer og tjenesteydelser			2.500
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		11.274	
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		834.190	
Skyldig selskabsskat		89.474	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.937	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		948.875	2.500
Gældsforpligtelser i alt		948.875	2.500
PASSIVER I ALT		1.306.100	38.765

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Virksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret