



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
Postboks 200
5100 Odense C

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

**Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand
ApS**

Årsrapport 2013

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

den _____ 28. maj _____ 20__14__

Jakob Blach Sinning
dirigent

CVR-nr. 16 68 80 96
390619 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 28. maj 2014
Direktion:

Jakob Blach Sinning

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 28. maj 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Morten Schougaard Sørensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS
Bagergade 40 B
5700 Svendborg

CVR-nr.: 16 68 80 96
Stiftet: 26. januar 1993
Hjemstedskommune: Svendborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jakob Blach Sinning

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
5000 Odense C

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 28. maj 2014 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive arkitektvirksomhed, tegnestue og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret 2013 udviser et overskud før skat på 322 tkr.

Årets resultat ligger på niveau med ledelsens forventninger og betragtes som tilfredsstillende. Den forventede reetablering af selskabskapitalen er realiseret i 2013 og egenkapitalen udgør 387 tkr. den 31. december 2013.

Selskabet forventer i 2014 et resultat på niveau med 2013. Selskabet har i 2014 foretaget et afdrag på gæld til associerede virksomheder på 288 tkr. Herudover har selskabet erklæret overfor tilknyttede virksomheder, at tilgodehavender først vil blive krævet indfriet i løbet af 2015. Ledelsen forventer, at driften i 2014 kan gennemføres indenfor de etablerede kreditrammer eller ved midlertidige forøgelser af kreditrammen.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet hændelser af betydning for årsrapporten for 2013.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger. Selskabet har valgt at sammendrage disse poster i en post benævnt bruttoresultat. Selskabet begrundet sit valg med, at en yderligere specificering af posten bruttoresultat kan skade selskabets indtjening.

Serviceydelser indregnes i nettoomsætningen, i takt med at ydelserne leveres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Når resultatet af en ydelse ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Eksterne omkostninger omkostninger til fremmede arbejder, distribution, lokaler og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt til-læg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres her-til, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende opgave.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger for en ydelse vil overstige den samlede omsætning, indregnes det forventede tab på opgaven straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en ydelse ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Ydelser, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Ydelser, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Sinning Holding ApS. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes som skyldig eller tilgodehavende selskabsskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
Bruttofortjeneste		2.317.952	2.038.065
Personaleomkostninger	2	-1.965.350	-2.100.341
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-11.844	-17.587
Resultat af primær drift		340.758	-79.863
Finansielle indtægter		9.211	5.235
Finansielle omkostninger		-28.108	-13.976
Ordinært resultat før skat		321.861	-88.604
Skat af ordinært resultat	3	-67.340	21.085
Årets resultat		254.521	-67.519
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		254.521	-67.519

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	5		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.610	41.454
Finansielle anlægsaktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		395.961	206.057
Anlægsaktiver i alt		425.571	247.511
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		422.247	281.827
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	1.149.661	526.001
Andre tilgodehavender		0	30.625
Periodeafgrænsningsposter		1.345	0
		1.573.253	838.453
Likvide beholdninger		0	165
Omsætningsaktiver i alt		1.573.253	838.618
AKTIVER I ALT		1.998.824	1.086.129

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
PASSIVER			
Egenkapital	7		
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		187.003	-67.518
Egenkapital i alt		<u>387.003</u>	<u>132.482</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		105.268	37.928
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter		282.931	32.186
Leverandører af varer og tjenesteydelser		441.776	92.809
Gæld til associerede virksomheder		287.697	476.435
Anden gæld		494.149	314.289
		<u>1.506.553</u>	<u>915.719</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.998.824</u>	<u>1.086.129</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Likviditet og kapitalberedskab

Selskabet forventer i 2014 et resultat på niveau med 2013. Selskabet har i 2014 foretaget et afdrag på gæld til associerede virksomheder på 288 tkr. Herudover har selskabet erklæret overfor tilknyttede virksomheder, at tilgodehavender først vil blive krævet indfriet i løbet af 2015. Ledelsen forventer, at driften i 2014 kan gennemføres indenfor de etablere kreditrammer eller ved midlertidige forøgelser af kreditrammen.

	2013	2012
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.673.061	1.841.803
Pensioner	138.608	172.671
Andre omkostninger til social sikring	26.007	24.859
Andre personaleomkostninger	127.674	61.008
	<u>1.965.350</u>	<u>2.100.341</u>
3 Skat af ordinært resultat		
Skat af ordinært resultat	<u>67.340</u>	<u>-21.085</u>
der specificeres således:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	45.422
Regulering af udskudt skat	87.714	-66.507
Nedsættelse af skatteprocenten	-15.077	0
	<u>72.637</u>	<u>-21.085</u>
4 Immaterielle anlægsaktiver		
	Goodwill	I alt
Kostpris 1. januar 2013	<u>1.220.000</u>	<u>1.220.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2013	<u>1.220.000</u>	<u>1.220.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>0</u>	<u>0</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2013	625.249	625.249
Afskrivninger 1. januar 2013	583.795	583.795
Årets afskrivninger	11.844	11.844
Afskrivninger 31. december 2013	595.639	595.639
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	29.610	29.610

6 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2013	2012
Specifikation af igangværende arbejder for fremmed regning:		
Igangværende arbejder, salgsværdi	3.240.347	1.556.185
Acontofaktureringer	-2.090.686	-1.030.184
	1.149.661	526.001

7 Egenkapital

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	200.000	-67.518	132.482
Årets resultat	0	254.521	254.521
Egenkapital 31. december 2013	200.000	187.003	387.003

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Ingen.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på 283 tkr. er der etableret et virksomhedspant på 400 tkr., som giver pant i driftsmidler, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og igangværende arbejder. Den regnskabsmæssige værdi af pantet udgør 1.602 tkr. pr. 31. december 2013.