

F. DAHL INVEST ApS

Poseidonvej 85
9210 Aalborg SØ

CVR nr. 31259096

Årsrapport
01/10/2024 - 30/09/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/10/2025

Fritz Peter Dahl

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger
Selskabsoplysninger

Påtegninger
Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning

Årsrapporten
Anvendt regnskabspraksis
Resultatopgørelse 01/10/2024 - 30/09/2025
Balance 30/09/2025
Noter

Selskabsoplysninger

Selskabet

F. DAHL INVEST ApS

Poseidonvej 85

9210 Aalborg SØ

CVR-nr:

31259096

Stiftelsesdato:

02/01/2008

Direktion:

Fritz Peter Dahl

Regnskabsår:

01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/10/2024 - 30/09/2025 for F. DAHL INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/09/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/10/2024 - 30/09/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SØ, den 30/10/2025

Direktion

Fritz Peter Dahl
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt anden form for investering og virksomhed i forbindelse hermed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -22.141, og virksomhedens balance pr. 30/09/2025 udviser en egenkapital på kr. 1.552.824.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	10-50 år	18 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/10/2024 - 30/09/2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttoresultat		149.903	209.761
Personaleomkostninger	1	-123.285	-123.063
Af- og nedskrivninger		-60.324	-60.324
Resultat før finansielle poster		-33.706	26.374
Andre finansielle indtægter		6.391	5.839
Øvrige finansielle omkostninger		0	-2
Resultat før skat		-27.315	32.211
Skat af årets resultat		5.174	-8.970
Årets resultat		-22.141	23.241
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		135.000	122.000
Overført resultat		-157.141	-98.759
Årets resultat		-22.141	23.241

Balance 30/09/2025

Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver		
Grunde og bygninger	1.248.161	1.308.485
Materielle anlægsaktiver	1.248.161	1.308.485
Anlægsaktiver i alt	1.248.161	1.308.485
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.088	0
Andre tilgodehavender	1.748	2.916
Kortfristet tilgodehavende skat	4.000	139.476
Periodeafgrænsningsposter	17.219	14.927
Tilgodehavender	33.055	157.319
Likvide beholdninger	598.618	551.576
Omsætningsaktiver i alt	631.673	708.895
Aktiver i alt	1.879.834	2.017.380

Balance 30/09/2025

Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver		
Selskabskapital	125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	135.000	122.000
Overført resultat	1.292.824	1.449.964
Egenkapital	1.552.824	1.696.964
Hensættelse til udskudt skat	173.096	178.270
Hensatte forpligtelser	173.096	178.270
Skyldig moms og afgifter	20.672	11.991
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	133.242	130.155
Kortfristede forpligtelser	153.914	142.146
Gældsforpligtelser	153.914	142.146
Passiver i alt	1.879.834	2.017.380

Noter

1. Personalemkostninger

Lønninger

Andre omkostninger til social sikring

I alt

Gennemsnitligt antal ansatte

	2025	2024
	kr.	kr.
	121.355	121.321
	1.930	1.742
	123.285	123.063
	1	1