

FUNDER & OSTENFELD

P. MATHIESEN INVEST APS

Grimstrupvej 126

4700 Næstved

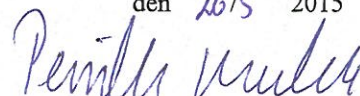
CVR NR. 29 78 90 96

Årsrapport for 2014

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 16/5 2015



dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2014

Anvendt regnskabspraksis	7-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11-12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for P. Mathiesen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

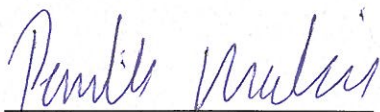
Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 18. marts 2015

Direktionen:



Pernille Mathiesen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i P. Mathiesen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for P. Mathiesen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Næstved, den 18. marts 2015

Funder & Ostfeld Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab

Søren Funder Andersen,
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

P. Mathiesen Invest ApS

Grimstrupvej 126

4700 Næstved

CVR nr.: 29 78 90 96

Stiftet: 2006

Hjemsted: Næstved

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Pernille Mathiesen

Revisor

Funder & Ostfeld Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

Norgesvej 2

4700 Næstved

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter er ejendomsinvestering, investering i værdipapirer, herunder andre selskaber, udlejning af fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling:

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen forventer at selskabets egenkapital kan reetableres ved egen indtjening og aflægger årsregnskabet i overensstemmelse hermed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for P. Mathiesen Invest ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat:

Bruttoresultatet omfatter følgende poster:

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af datterselskabets resultat efter skat.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Gældsforpligtelser:

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

FUNDER & OSTENFELD

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2014**

Note	2014 Kr.	2013 Kr.
BRUTTORESULTAT	-5.718	-4.063
Resultat kapitalandele tilknyttede virksomheder	199	11.189
Resultat kapitalandele associerede virksomheder	33.332	0
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	33.332	0
RESULTAT FØR SKAT	-5.519	7.126
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	-5.519	7.126
RESULTATDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til næste år	-5.519	7.126
DISPONERET I ALT	-5.519	7.126

FUNDER & OSTENFELD

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014

AKTIVER

Note		2014 Kr.	2013 Kr.
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>787.300</u>	<u>787.100</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>787.300</u>	<u>787.100</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>787.300</u>	<u>787.100</u>
	Selskabsskat	<u>4.630</u>	<u>0</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>4.630</u>	<u>0</u>
	AKTIVER	<u>791.930</u>	<u>787.100</u>

PASSIVER

2	Selskabskapital	125.000	125.000
2	Reserve for indre værdis metode	787.299	787.100
2	Andre reserver	<u>-1.031.264</u>	<u>-1.025.546</u>
	EGENKAPITAL	<u>-118.965</u>	<u>-113.446</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	3.500
	Sambeskatningsbidrag	4.630	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>902.765</u>	<u>897.046</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>910.895</u>	<u>900.546</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>910.895</u>	<u>900.546</u>
	PASSIVER	<u>791.930</u>	<u>787.100</u>

3 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

4 **Eventualforpligtelser**

5 **Andre forhold**

FUNDER & OSTENFELD

NOTER

Note

1 KAPITALANDELE TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

	Selskabs- kapital	Resultat	Ejerandel
Damborg Invest ApS, Vinhusgade 7, Næstved	<u>125.000</u>	<u>199</u>	<u>100%</u>

2 KAPITALANDELE ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:

Kapitalinteresser i associerede virksomheder specificeres således:

	Selskabs- kapital	Resultat	Ejerandel
Investeringselskabet af 1. januar 2014, Ringstedgade 14, Næstved	<u>125.000</u>	<u>66.664</u>	<u>50%</u>

3 EGENKAPITAL:

	Selskabs- kapital	Reserve for indre værdis metode	Andre reserver	Egenkapital i alt
Saldo pr. 1. januar 2014	125.000	787.100	-1.025.546	-113.446
Årets resultat	0	199	-5.718	-5.519
Forslag til udbytte i regnskabsåret	0	0	0	0
Udloddet udbytte tilknyttet virks.	0	0	0	0
Saldo pr. 31. december 2014	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>787.299</u></u>	<u><u>-1.031.264</u></u>	<u><u>-118.965</u></u>

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele a kr. 1.000.
Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

4 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Skatteaktiv kr. 36.969 er ikke indregnet i årsregnskaber for 2014.

Selskabet har stillet sikkerhed for bankgæld i associerede virksomheder.

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for kilde-skatte på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for P. Mathiesen Invest ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Der er herudover ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

aflægges årsregnskabet i overensstemmelse hermed.

NOTER

Note

5 EVENTUALFORPLIGTELSER:

Der er ingen eventualforpligtelser.

6 ANDRE FORHOLD:

Ledelsen forventer at selskabets egenkapital kan reetableres ved egen indtjening og aflægger årsregnskabet i overensstemmelse hermed.