

Langeberg Byg Holding ApS

Lilleskovvej 28  
5690 Tommerup

CVR-nr. 42 84 11 96

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
31. maj 2024

---

Kim Lægsgaard Langeberg  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Langeberg Byg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tommerup, den 31. maj 2024

## Direktion

Kim Lægsgaard Langeberg  
direktør

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Langeberg Byg Holding ApS  
Lilleskovvej 28  
5690 Tommerup

CVR-nr.: 42 84 11 96

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023  
Stiftet: 16. november 2021

Hjemsted: Assens Kommune

**Direktion**

Kim Lægsgaard Langeberg, direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter besiddelse af kapitalandele, investeringer samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 83.770, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 1.020.462.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Langeberg Byg Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udsendt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-13.421</b>	<b>-5.494</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-13.421</b>	<b>-5.494</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	89.663	11.458
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		3.493	1.868
Finansielle omkostninger	2	2.585	-2.850
<b>Resultat før skat</b>		<b>82.320</b>	<b>4.982</b>
Skat af årets resultat		1.450	834
<b>Årets resultat</b>		<b>83.770</b>	<b>5.816</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		89.663	11.458
Overført resultat		-5.893	-5.642
		<b>83.770</b>	<b>5.816</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.077.158	987.495
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.077.158</u>	<u>987.495</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.077.158</u>	<u>987.495</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		66.359	94.418
Andre tilgodehavender		46.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>112.359</u>	<u>94.418</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>112.359</u>	<u>94.418</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.189.517</u></u>	<u><u>1.081.913</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overkurs ved emission		0	635.812
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		361.346	271.683
Overført resultat		619.116	-10.802
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.020.462</u></b>	<b><u>936.693</u></b>
Banker		273	273
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.200	4.200
Gæld til tilknyttede virksomheder		146.833	140.747
Anden gæld		17.749	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>169.055</u></b>	<b><u>145.220</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>169.055</u></b>	<b><u>145.220</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.189.517</u></b>	<b><u>1.081.913</u></b>
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	635.812	271.683	-10.803	936.692
Årets opskrivning	0	0	89.663	0	89.663
Overførsler, reserver	0	0	0	635.812	635.812
Årets resultat	0	0	0	-5.893	-5.893
Overført fra overkurs ved emission	0	-635.812	0	0	-635.812
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>361.346</b>	<b>619.116</b>	<b>1.020.462</b>

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	635.812	260.225	-5.160	930.877
Årets opskrivning	0	0	11.458	0	11.458
Årets resultat	0	0	0	-5.642	-5.642
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>635.812</b>	<b>271.683</b>	<b>-10.802</b>	<b>936.693</b>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	89.663	11.458
	<u><b>89.663</b></u>	<u><b>11.458</b></u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	-2.585	2.850
	<u><b>-2.585</b></u>	<u><b>2.850</b></u>

**3 Eventualforpligtelser**

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber.

Der er ingen eventualforpligtelser.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kim Lægsgaard Langeberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Lægsgaard Langeberg

Direktør

ID: 06db58c8-53f0-4f22-9989-cf41916ad136

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 11:34:58

Underskrevet med MitID



## Kim Lægsgaard Langeberg

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kim Lægsgaard Langeberg

Dirigent

ID: 06db58c8-53f0-4f22-9989-cf41916ad136

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 11:57:43

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: c10167RHUR251826640

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).