

# Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

## Rieland Invest ApS

Stenurt Alle 10  
2670 Greve  
CVR-nr. 30 08 11 96

**Årsrapport for 2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af generalforsamlingen  
afholdt den 6. oktober 2025

---

Per Rieland  
Dirigent

Greve Strandvej 19 - 2670 Greve - Telefon 43 90 95 00  
info@lepa.dk - www.lepa.dk - CVR-nr.: 32 78 91 53

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. april 2024 - 31. marts 2025	10
Balance 31. marts 2025	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14
<b>Leth &amp; Partnere</b>	
Registreret revisionsanpartsselskab	1

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025 for Rieland Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 6. oktober 2025  
Direktion

Per Rieland  
direktør  
**Leth & Partnere**  
Registreret revisionsanpartsselskab

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Rieland Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Rieland Invest ApS for regnskabsåret 1. april 2024 - 31. marts 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 6. oktober 2025

**LETH & PARTNERE**  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 78 91 53

**Carsten Leth**  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer  
mne33702

**Leth & Partnere**  
Registreret revisionsanpartsselskab

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Rieland Invest ApS  
Stenurt Alle 10  
2670 Greve

CVR-nr.: 30 08 11 96

Regnskabsperiode: 1. april 2024 - 31. marts 2025  
Stiftet: 28. november 2006

Hjemsted: Greve

**Direktion** Per Rieland, direktør

**Tilknyttede virksomheder** Ms4 ApS  
ConsultingLAB ApS

**Revisor** Leth & Partnere  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Greve Strandvej 19  
2670 Greve

**Leth & Partnere**  
Registreret revisionsanpartsselskab 4

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at eje kapitalandele.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 508.442, og selskabets balance pr. 31. marts 2025 udviser en negativ egenkapital på kr. 380.755.

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at de forventede positive resultater i de kommende regnskabsår realiseres. De kommende års positive resultater, er således en forudsætning for den forventede reetablering af selskabets egenkapital, og finansiering af selskabets drift.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

5

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rieland Invest ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapiatalandele.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

### **Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Rieland Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Andre kapitalandelene måles til kostpris. Såfremt værdien af andre kapitalandele vurderes at være lavere end kostprisen, nedskrivning kostprisen til den lavere genindvindelige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Rieland Invest ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### **Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

## Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

**Resultatopgørelse****1. april 2024 - 31. marts 2025**

	<u>Note</u>	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-8.075</b>	<b>-7.500</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-8.075</b>	<b>-7.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-249.356	-149.519
Finansielle indtægter		37	23
Finansielle omkostninger		<u>-251.048</u>	<u>-1.479.858</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-508.442</b>	<b>-1.636.854</b>
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-508.442</u></b>	<b><u>-1.636.854</u></b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-249.356	-149.519
Overført resultat		<u>-259.086</u>	<u>-1.487.335</u>
		<b><u>-508.442</u></b>	<b><u>-1.636.854</u></b>

**Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

10

**Balance 31. marts 2025**

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	3.327.606	3.576.962
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>3.327.606</b></u>	<u><b>3.576.962</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.327.606</b></u>	<u><b>3.576.962</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		225.849	245.967
Andre tilgodehavender		<u>15.001</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>240.850</b></u>	<u><b>245.967</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>6.192</b></u>	<u><b>4.076</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>247.042</b></u>	<u><b>250.043</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>3.574.648</b></u></u>	<u><u><b>3.827.005</b></u></u>

**Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

**Balance 31. marts 2025**

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.090.652	3.340.008
Overført resultat		<u>-3.596.407</u>	<u>-3.337.321</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>-380.755</u></b>	<b><u>127.687</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		188.755	178.755
Anden gæld		<u>3.766.648</u>	<u>3.520.563</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.955.403</u></b>	<b><u>3.699.318</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.955.403</u></b>	<b><u>3.699.318</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.574.648</u></b>	<b><u>3.827.005</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
<b>Leth &amp; Partnere</b>			
Registreret revisionsanpartsselskab	12		

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. april 2024	125.000	3.340.008	-3.337.321	127.687
Årets resultat	0	-249.356	-259.086	-508.442
<b>Egenkapital 31. marts 2025</b>	<b>125.000</b>	<b>3.090.652</b>	<b>-3.596.407</b>	<b>-380.755</b>

**Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at de forventede positive resultater i de kommende regnskabsår realiseres. De kommende års positive resultater, er således en forudsætning for den forventede reetablering af selskabets egenkapital, og finansiering af selskabets drift.

### 2 Personaleomkostninger

	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>

### 3 Skat af årets resultat

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv, som pr. 31. marts 2025 udgør t.kr. 250.

### 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. april 2024	<u>236.954</u>	<u>236.954</u>
Kostpris 31. marts 2025	<u>236.954</u>	<u>236.954</u>
Værdireguleringer 1. april 2024	3.340.008	3.489.527
Årets resultat	-426.584	-149.519
Regulering af opskrivning primo	<u>177.228</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. marts 2025	<u>3.090.652</u>	<u>3.340.008</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2025</b>	<b><u><u>3.327.606</u></u></b>	<b><u><u>3.576.962</u></u></b>

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapita</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
ConsultingI ApS	Greve		100%	335.674	-327.150
Ms4 ApS	Greve	0	100%	<u>2.991.932</u>	<u>-99.434</u>
				<u>3.327.606</u>	<u>-426.584</u>

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser pr. 31. marts 2025.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. marts 2025.

## Noter

**Leth & Partnere**  
Registreret revisionsanpartsselskab

16