

JJ Holding, Hjerting ApS
Kronprinsensgade 65, 6700 Esbjerg

CVR-nr. 28 66 31 96

Årsrapport
2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. februar 2023

Jes Juul Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for JJ Holding, Hjerting ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 24. februar 2023

Direktion

Jes Juul Christensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i JJ Holding, Hjerting ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JJ Holding, Hjerting ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 24. februar 2023

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Henrik Dalgaard

statsautoriseret revisor
mne34028

Selskabsoplysninger

Selskabet	JJ Holding, Hjerting ApS Kronprinsensgade 65 6700 Esbjerg CVR-nr.: 28 66 31 96 Stiftet: 30. juni 2006 Regnskabsår: 1. januar - 31. december 27. regnskabsår
Direktion	Jes Juul Christensen, direktør
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Spar Nord Esbjerg, Strandbygade 20, 6700 Esbjerg
Dattervirksomhed	Horne Erhvervspark ApS, under likvidation, Esbjerg
Kapitalinteresser	FJH Holding ApS, Esbjerg Bibas, Esbjerg ApS, Esbjerg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at investere i andre kapitalandele, værdipapirer mv. samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 2.258.692 kr. mod 681.975 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har i 2022 afhændet kapitalandele i kapitalinteresser og tilknyttet virksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JJ Holding, Hjerting ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning består af indtægter ved udlejning af fast ejendom og indregnes i resultatopgørelsen i henhold til indgåede lejekontrakter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

JJ Holding, Hjerting ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Bruttotab	-46.013	-68.613
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-57.837	-57.837
Driftsresultat	-103.850	-126.450
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	264.304	263.560
Indtægter af kapitalinteresser	2.043.351	512.630
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	56.381	9.381
Andre finansielle indtægter	6.082	24.366
Øvrige finansielle omkostninger	-7.867	-9.459
Resultat før skat	2.258.401	674.028
2 Skat af årets resultat	291	7.947
Årets resultat	2.258.692	681.975
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-984.220	747.900
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.600
Overføres til overført resultat	3.125.112	0
Disponeret fra overført resultat	0	-180.525
Disponeret i alt	2.258.692	681.975

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	775.974	833.811
	Materielle anlægsaktiver i alt	775.974	833.811
4	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	84.157	566.060
5	Kapitalinteresser	1.221.659	2.484.266
6	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	70.000	368.615
7	Andre tilgodehavender	1.050.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.425.816	3.418.941
	Anlægsaktiver i alt	3.201.790	4.252.752
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	34.988	1.264.426
	Udsudte skatteaktiver	0	8.088
	Tilgodehavende selskabsskat	0	146.000
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	44.323	0
	Tilgodehavender i alt	79.311	1.418.514
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	4.073
	Værdipapirer i alt	0	4.073
	Likvide beholdninger	5.014.911	432.962
	Omsætningsaktiver i alt	5.094.222	1.855.549
	Aktiver i alt	8.296.012	6.108.301

Balance 31. december

Passiver		
Note	2022	2021
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	643.316	1.627.536
Overført resultat	7.339.367	4.214.255
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.600
Egenkapital i alt	8.225.483	6.081.391
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	16.295	16.910
Selskabsskat	34.234	0
Anden gæld	10.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	70.529	26.910
Gældsforpligtelser i alt	70.529	26.910
Passiver i alt	8.296.012	6.108.301

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	1.627.536	4.214.255	114.600	6.081.391
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.600	-114.600
Resultatandel	0	-984.220	3.125.112	117.800	2.258.692
	125.000	643.316	7.339.367	117.800	8.225.483

Noter

	2022	2021
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	57.837	57.837
	57.837	57.837
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-8.089	0
Årets regulering af udskudt skat	8.088	-8.088
Regulering af tidligere års skat	-290	141
	-291	-7.947

Noter

	31/12 2022	31/12 2021	
3. Grunde og bygninger			
Kostpris 1. januar 2022	1.156.730	1.156.730	
Kostpris 31. december 2022	1.156.730	1.156.730	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-322.919	-265.082	
Årets afskrivninger	-57.837	-57.837	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	-380.756	-322.919	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	775.974	833.811	
4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed			
Kostpris 1. januar 2022	302.500	0	
Tilgang i årets løb	0	390.000	
Afgang i årets løb	-262.500	-87.500	
Kostpris 31. december 2022	40.000	302.500	
Opskrivninger 1. januar 2022	348.270	0	
Korrektion af tidligere opskrivning	-348.270	0	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	44.157	348.270	
Opskrivninger 31. december 2022	44.157	348.270	
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2022	-84.710	0	
Korrektion af tidligere års afskrivning på goodwill	84.710	0	
Årets afskrivninger på goodwill	0	-84.710	
Afskrivninger på goodwill 31. december 2022	0	-84.710	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	84.157	566.060	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Horne Erhvervspark ApS, under likvidation, Esbjerg	100 %	84.157	44.157
		84.157	44.157

Noter

	31/12 2022	31/12 2021	
5. Kapitalinteresser			
Kostpris 1. januar 2022	1.205.000	50.000	
Tilgang i årets løb	20.000	1.155.000	
Afgang i årets løb	-602.500	0	
Kostpris 31. december 2022	622.500	1.205.000	
Opskrivninger 1. januar 2022	1.417.302	879.636	
Korrektion af tidligere opskrivning	-708.651	0	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.604.502	650.666	
Udbytte	-1.575.958	-113.000	
Opskrivninger 31. december 2022	737.195	1.417.302	
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2022	-138.036	0	
Korrektion af tidligere års afskrivning på koncerngoodwill	69.018	0	
Årets afskrivninger på goodwill	-69.018	-138.036	
Afskrivninger på goodwill 31. december 2022	-138.036	-138.036	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	1.221.659	2.484.266	
I regnskabsposten indgår goodwill med	207.055	552.146	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
FJH Holding ApS, Esbjerg	25 %	7.016.157	3.151.916
Bibas, Esbjerg ApS, Esbjerg	50 %	97.088	57.088
		7.113.245	3.209.004

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
6. Tilgodehavender hos kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2022	368.615	840.055
Tilgang i årets løb	70.000	22.777
Afgang i årets løb	-368.615	-494.217
Kostpris 31. december 2022	70.000	368.615
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	70.000	368.615
Der specificeres således:		
FJH Holding ApS, Esbjerg	0	368.615
Bibas, Esbjerg ApS	70.000	0
	70.000	368.615
7. Andre tilgodehavender		
Tilgang i årets løb	1.050.000	0
Kostpris 31. december 2022	1.050.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	1.050.000	0
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	1.050.000	0
	1.050.000	0
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2022.		