



Tlf: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BREINHOLM APS**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2013**  
**3. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. maj 2014

---

Troels Kaae Nielsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juni - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Breinholm ApS Brylle Industrivej 4 5690 Tommerup
	Hjemmeside: <a href="http://www.isoleringodense.dk">www.isoleringodense.dk</a> E-mail: <a href="mailto:mail@isoleringodense.dk">mail@isoleringodense.dk</a>
	CVR-nr.: 33 37 91 96 Stiftet: 27. december 2010 Hjemsted: Assens Kommune Regnskabsår: 1. juni - 31. december
<b>Direktion</b>	Chris Skov Vestergaard
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Fyn af 1846 A/S Søndergade 17 5000 Odense C
<b>Advokat</b>	Kielberg Advokater Hunderupvej 71 5100 Odense C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juni - 31. december 2013 for Breinholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brylle, den 14. maj 2014

Direktion

---

Chris Skov Vestergaard

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i Breinholm ApS*

#### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Breinholm ApS for regnskabsåret 1. juni - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtale i årsregnskabet note "Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold" og ledelsesberetningens afsnit "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold", hvoraf det fremgår, at selskabet har tabt over halvdelen af egenkapitalen, og dermed er omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 14. maj 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Thomas Brorsen Jensen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er tømrer- og blikkenslagervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed samt at foretage anlægsinvesteringer og anden investeringsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Dette er selskabets 3. regnskabsår, som kun løber i 7 måneder. Selskabets regnskabsår er tilpasset i forhold til koncernen samt omstruktureringer. Seneste hele regnskabsår gav et overskud på 188 tkr., hvilket svarer til ledelsens forventninger. Omsætningen har på 7 måneder ikke været stor nok til at kunne dække omkostninger mv. Det har resulteret i et underskud på 206 tkr. Selskabet er derfor omfattet af reglerne om kapitaltab. Selskabet forventer overskud for de næste normale 12 måneders drift. Selskabet har den fornødne likviditet til at fortsætte driften, og forventer at egenkapitalen er reetableret indenfor de næste 2 år. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Breinholm ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****RESULTATOPGØRELSEN****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. DECEMBER**

	Note	2013 kr.	2012/13 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>625.172</b>	<b>1.962</b>
Personaleomkostninger.....	1	-666.940	-1.432
Af- og nedskrivninger.....		-94.573	-271
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-136.341</b>	<b>259</b>
Andre finansielle omkostninger.....	2	-70.075	-71
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-206.416</b>	<b>188</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-206.416</b>	<b>188</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-206.416	188
<b>I ALT</b> .....		<b>-206.416</b>	<b>188</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		571.781	657
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>571.781</b>	<b>657</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		12.375	12
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>12.375</b>	<b>12</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>584.156</b>	<b>669</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		30.000	60
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>30.000</b>	<b>60</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		27.004	30
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		88.058	88
Andre tilgodehavender.....		50.644	18
Periodeafgrænsningsposter.....		596	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>166.302</b>	<b>136</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>196.302</b>	<b>196</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>780.458</b>	<b>865</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80
Overført overskud.....		-323.281	-117
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>-243.281</b>	<b>-37</b>
Banklån.....		361.148	424
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>361.148</b>	<b>424</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	108.500	97
Gæld til pengeinstitutter.....		263.738	63
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		37.140	16
Anden gæld.....		253.213	302
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>662.591</b>	<b>478</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.023.739</b>	<b>902</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>780.458</b>	<b>865</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Ejerforhold	9		
Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	10		

## NOTER

	2013 kr.	2012/13 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	602.159	1.302	
Pensioner.....	6.725	15	
Omkostninger til social sikring.....	27.509	90	
Andre personaleomkostninger.....	30.547	25	
	<b>666.940</b>	<b>1.432</b>	
 <b>Andre finansielle omkostninger</b>			 <b>2</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	70.075	71	
	<b>70.075</b>	<b>71</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juni 2013.....		977.577	
Tilgang.....		100.922	
Afgang.....		-121.500	
<b>Kostpris 31. december 2013.....</b>		<b>956.999</b>	
Afskrivninger 1. juni 2013.....		320.796	
Afskrivninger solgte aktiver.....		-40.500	
Årets afskrivninger .....		104.922	
<b>Afskrivninger 31. december 2013.....</b>		<b>385.218</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.....</b>		<b>571.781</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>4</b>
		Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juni 2013.....		12.375	
<b>Kostpris 31. december 2013.....</b>		<b>12.375</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013.....</b>		<b>12.375</b>	

## NOTER

				Note
<b>Egenkapital</b>				<b>5</b>
		Selskabs-	Overført	
		kapital	overskud	I alt
Egenkapital 1. juni 2013.....		80.000	-116.865	-36.865
Forslag til årets resultatdisponering.....			-206.416	-206.416
<b>Egenkapital 31. december 2013.....</b>		<b>80.000</b>	<b>-323.281</b>	<b>-243.281</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>6</b>
	1/6 2013	31/12 2013	Afdrag	Restgæld
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år
Banklån.....	520.657	469.648	108.500	0
	<b>520.657</b>	<b>469.648</b>	<b>108.500</b>	<b>0</b>
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>7</b>
Der påhviler selskabet normale garantiforpligtelser for udført arbejde.				
Selskabet har et skatteaktiv på 67 tkr., som kan udnyttes i fremtidig positiv indtjening.				
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>8</b>
Til sikkerhed for engagement med Sparekassen Faaborg A/S er afgivet løsørejerpantebrev på 450 tkr. i køretøjer og løsøre samt skadesløsbrev på 300 tkr. som virksomhedspant.				
<b>Ejerforhold</b>				<b>9</b>
Følgende anpartshavere er noteret i selskabets særlige anpartshaverfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller selskabskapitalen:				
P. Verdi Holding ApS				
Gammel Højmevej 255				
5250 Odense SV				
CSV Holding, Odense ApS				
Kildebakken 5				
5260 Odense S				
Zimba Holding ApS				
Birkevej 14				
5690 Tommerup				
<b>Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold</b>				<b>10</b>
Dette er selskabets 3. regnskabsår, som kun løber i 7 måneder. Selskabets regnskabsår er tilpasset i forhold til koncernen samt omstruktureringer. Seneste hele regnskabsår gav et overskud på 188 tkr., hvilket svarer til ledelsens forventninger. Omsætningen har på 7 måneder ikke været stor nok til at kunne dække omkostninger mv. Det har resulteret i et underskud på 206 tkr. Selskabet er derfor omfattet af reglerne om kapitaltab. Selskabet forventer overskud for de næste normale 12 måneders drift. Selskabet har den fornødne likviditet til at fortsætte driften, og forventer at egenkapitalen er reetableret indenfor de næste 2 år. Årets resultat anses for utilfredsstillende.				