
Ejendomsselskabet af 4. september 2012 ApS

CVR-nr.: 34697396

Haslevgade 20
2630 Taastrup

Årsrapport
1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/05/2024

John Holm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet af 4. september 2012 ApS
Haslevgade 20
2630 Taastrup

CVR-nr.: 34697396
Regnskabsår: 01/10/2022 - 30/09/2023

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligst aktiviteter består i at drive ejendomsmæglervirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har en forventning om at reetablere egenkapitalen igennem egen drift over de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 30. september 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Deposita		48.964	48.964
Finansielle anlægsaktiver i alt		48.964	48.964
Anlægsaktiver i alt		48.964	48.964
AKTIVER I ALT		48.964	48.964

Balance 30. september 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	1	80.000	80.000
Overført resultat		-1.199.788	-1.199.788
Egenkapital i alt		-1.119.788	-1.119.788
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	159.651
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		411.572	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		757.180	1.009.101
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.168.752	1.168.752
Gældsforpligtelser i alt		1.168.752	1.168.752
PASSIVER I ALT		48.964	48.964

Noter

1. Registreret kapital mv.

	<u>kr.</u>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år:	
Anpartskapital primo	80.000
Anpartskapital ultimo	<u>80.000</u>

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret