

**Ingeniørgruppen A/S**  
**Nordre Boulevard 88A, 6800 Varde**

---

**Årsrapport**

**2025**

---

**CVR-nr. 19 55 54 96**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. marts 2026.

---

Lasse Bæk Olesen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Ingeniørgruppen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 27. marts 2026

### Direktion

Lasse Bæk Olesen

### Bestyrelse

Kim Dall Refsing  
formand

Thorkil Lorenzen

Lasse Bæk Olesen

Nicki Askjær Storm

Mads Møller Lauritsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Til kapitalejerne i Ingeniørgruppen A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ingeniørgruppen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Esbjerg, den 27. marts 2026

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Lars Æbelø-Nielsen

statsautoriseret revisor  
mne33693

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Ingeniørgruppen A/S  
Nordre Boulevard 88A  
6800 Varde

CVR-nr.: 19 55 54 96  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse**

Kim Dall Refsing, formand  
Thorkil Lorenzen  
Lasse Bæk Olesen  
Nicki Askjær Storm  
Mads Møller Lauritsen

**Direktion**

Lasse Bæk Olesen

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Edison Park 4  
6715 Esbjerg N

**Bankforbindelse**

Sydbank A/S, Vestergade 4, 6800 Varde

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ingeniørgruppen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning ved salg af konsulentytelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.201.673</b>	<b>18.910.021</b>
2 Personaleomkostninger	-15.483.334	-14.240.979
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-156.999</u>	<u>-159.222</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3.561.340</b>	<b>4.509.820</b>
Andre finansielle indtægter	5.278	24.308
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-68.469</u>	<u>-28.611</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.498.149</b>	<b>4.505.517</b>
Skat af årets resultat	<u>-791.269</u>	<u>-1.011.299</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>2.706.880</u></b>	<b><u>3.494.218</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	2.700.000	3.494.000
Overføres til overført resultat	<u>6.880</u>	<u>218</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>2.706.880</u></b>	<b><u>3.494.218</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	387.379	340.402
Materielle anlægsaktiver i alt	387.379	340.402
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	35.500	35.500
6 Deposita	106.893	106.893
Finansielle anlægsaktiver i alt	142.393	142.393
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>529.772</b>	<b>482.795</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.205.011	7.254.853
7 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.937.378	960.978
Andre tilgodehavender	629.588	79.139
Periodeafgrænsningsposter	772.286	606.219
Tilgodehavender i alt	7.544.263	8.901.189
Likvide beholdninger	2.298.677	1.949.635
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>9.842.940</b>	<b>10.850.824</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.372.712</b>	<b>11.333.619</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	750.000	750.000
Overført resultat	2.649.491	2.642.611
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>2.700.000</u>	<u>3.494.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.099.491</u></b>	<b><u>6.886.611</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	<u>31.515</u>	<u>5.208</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>31.515</u></b>	<b><u>5.208</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
7 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	214.743	315.974
Leverandører af varer og tjenesteydelser	813.294	363.118
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	115.972
Selskabsskat	396.962	429.620
Anden gæld	<u>2.816.707</u>	<u>3.217.116</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.241.706</u>	<u>4.441.800</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.241.706</u></b>	<b><u>4.441.800</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>10.372.712</u></b>	<b><u>11.333.619</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter  
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	750.000	2.642.393	2.650.000	6.042.393
Udloddet udbytte	0	0	-2.650.000	-2.650.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>218</u>	<u>3.494.000</u>	<u>3.494.218</u>
Egenkapital 1. januar 2025	750.000	2.642.611	3.494.000	6.886.611
Udloddet udbytte	0	0	-3.494.000	-3.494.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>6.880</u>	<u>2.700.000</u>	<u>2.706.880</u>
	<b><u>750.000</u></b>	<b><u>2.649.491</u></b>	<b><u>2.700.000</u></b>	<b><u>6.099.491</u></b>

## Noter

## 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive rådgivende ingeniørvirksomhed.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	15.223.625	13.996.542
Pensioner	29.265	26.738
Andre omkostninger til social sikring	<u>230.444</u>	<u>217.699</u>
	<b><u>15.483.334</u></b>	<b><u>14.240.979</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>26</u>	<u>25</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	2.982	3.502
Andre finansielle omkostninger	<u>65.487</u>	<u>25.109</u>
	<b><u>68.469</u></b>	<b><u>28.611</u></b>

## 4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Indretning lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2025	1.519.241	47.000
Tilgang	203.976	0
Afgang	<u>-113.911</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b><u>1.609.306</u></b>	<b><u>47.000</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	1.178.839	9.400
Årets afskrivninger	156.999	1.880
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>-113.911</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<b><u>1.221.927</u></b>	<b><u>11.280</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u>387.379</u></b>	<b><u>35.720</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2025	35.500	35.500
Kostpris 31. december 2025	<u>35.500</u>	<u>35.500</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>35.500</u>	<u>35.500</u>
<b>6. Deposita</b>		
Kostpris 1. januar 2025	106.893	78.768
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>28.125</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>106.893</u>	<u>106.893</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>106.893</u>	<u>106.893</u>
<b>7. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	34.089.128	28.386.330
Aconto faktureringer	<u>-32.366.493</u>	<u>-27.741.326</u>
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<u>1.722.635</u>	<u>645.004</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	1.937.378	960.978
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	<u>-214.743</u>	<u>-315.974</u>
	<u>1.722.635</u>	<u>645.004</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		
<b>9. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>		
Leasingforpligtelser:		
Selskabet har indgået en operationel leasingaftale med en årlig ydelse på 232 t.kr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 45 måneder og en restforpligtelse på 871 t.kr.		

## Noter

---

### 9. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. (fortsat)

Andre kontraktlige forpligtelser:

Selskabet har indgået tre lejekontrakter.

Lejemålet i Varde kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel. Den årlige husleje udgør 546 t.kr.

Lejemålet i Vejen kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel. Den årlige leje udgør 391 t.kr.

Lejemålet i Holstebro kan til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel. Den årlige leje udgør 113 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for IGV Ejendom ApS' mellemværende med pengeinstitut. Bankgælden udgør pr. 31. december 2025 i alt 3.439 t.kr.

Selskabet har kautioneret for IGV Ejendom ApS' gæld til realkreditinstitut. Restgælden udgør 3.645 t.kr. pr. 31. december 2025.