

Langholm 11
4000 Roskilde

CVR-nr. 31 16 55 71

Telefon 70 70 26 22

Marlau Holding ApS

Djalma Lunds Gård 1

4000 Roskilde

CVR-nr. 37 15 84 96

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2026

Martin Laust Nørregaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Marlau Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 9. april 2026

Direktion

Martin Laust Nørregaard

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Marlau Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Marlau Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 9. april 2026

Revisionsfirmaet Torlund
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 16 55 71

Christoffer Torlund
Statsautoriseret revisor
mne30121

Selskabsoplysninger

Selskabet

Marlau Holding ApS
Djalma Lunds Gård 1
4000 Roskilde

CVR-nr.: 37158496

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Hjemsted: Roskilde

Direktion

Martin Laust Nørregaard

Revisor

Revisionsfirmaet Torlund
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 31165571
Langholm 11
4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Marlau Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		<u>-7.989</u>	<u>-7.930</u>
Bruttoresultat		-7.989	-7.930
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		603.097	536.689
Finansielle indtægter		15.888	382.295
Finansielle omkostninger		<u>-89.773</u>	<u>-2.227</u>
Resultat før skat		521.223	908.827
Skat af årets resultat		<u>-224</u>	<u>-82.346</u>
Årets resultat		<u>520.999</u>	<u>826.481</u>
Foreslået udbytte		79.400	67.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		603.097	536.689
Overført resultat		<u>-161.498</u>	<u>222.292</u>
		<u>520.999</u>	<u>826.481</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser	3	<u>1.066.333</u>	<u>1.013.236</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.066.333</u>	<u>1.013.236</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.066.333</u>	<u>1.013.236</u>
Selskabsskat		<u>14.867</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>14.867</u>	<u>0</u>
Værdipapirer		<u>3.048.559</u>	<u>2.736.348</u>
Værdipapirer		<u>3.048.559</u>	<u>2.736.348</u>
Likvide beholdninger		<u>22.202</u>	<u>22.398</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.085.628</u>	<u>2.758.746</u>
Aktiver i alt		<u><u>4.151.961</u></u>	<u><u>3.771.982</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		563.630	510.533
Overført resultat		3.453.431	3.064.929
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>79.400</u>	<u>67.500</u>
Egenkapital		<u>4.146.461</u>	<u>3.692.962</u>
Selskabsskat		0	73.466
Anden gæld		<u>5.500</u>	<u>5.554</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.500</u>	<u>79.020</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.500</u>	<u>79.020</u>
Passiver i alt		<u><u>4.151.961</u></u>	<u><u>3.771.982</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	510.533	3.064.929	67.500	3.692.962
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-67.500	-67.500
Årets resultat	0	603.097	-161.498	79.400	520.999
Udloddet udbytte fra kapitalinteresser	0	-550.000	550.000	0	0
Egenkapital 31. december 2025	50.000	563.630	3.453.431	79.400	4.146.461

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	273.844	2.542.637	61.000	2.927.481
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-61.000	-61.000
Årets resultat	0	536.689	222.292	67.500	826.481
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-300.000	300.000	0	0
Egenkapital 31. december 2024	50.000	510.533	3.064.929	67.500	3.692.962

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	0	0
2 Oplysning om dagsværdi		2025 kr.
Værdipapirer		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen		-58.365
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo		3.048.559
	2025 kr.	2024 kr.
3 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2025	502.703	502.703
Kostpris 31. december 2025	502.703	502.703
Værdireguleringer 1. januar 2025	510.533	273.844
Årets resultat	603.097	536.689
Udbytte modtaget	-550.000	-300.000
Værdireguleringer 31. december 2025	563.630	510.533
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	1.066.333	1.013.236
4 Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		