

**Lift Clinic København A/S**  
**Travemündegade 2, tv., 2150 Nordhavn**

---

**Årsrapport for**  
***Annual report***  
**2023/24**

---

**CVR-nr. 43 89 15 96**  
***Company reg. no. 43 89 15 96***

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2024.  
*The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 11 December 2024.*

---

**Nis Isak Alstrup**  
dirigent  
*Chairman of the meeting*

## Indholdsfortegnelse

### *Contents*

---

Side

*Page*

#### **Påtegninger**

##### **Reports**

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Ledelsespåtegning<br><i>Management's statement</i>  |
| 2 | Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang<br><i>The independent practitioner's report</i> |

#### **Ledelsesberetning**

##### **Management's review**

- |   |   |
|---|---|
| 6 | Selskabsoplysninger<br><i>Company information</i> |
| 7 | Ledelsesberetning<br><i>Management's review</i>   |

#### **Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024**

##### **Financial statements 1 October 2023 - 30 September 2024**

- |    |   |
|----|---|
| 8  | Resultatopgørelse<br><i>Income statement</i>                  |
| 9  | Balance<br><i>Balance sheet</i>                               |
| 12 | Egenkapitalopgørelse<br><i>Statement of changes in equity</i> |
| 13 | Noter<br><i>Notes</i>   |
| 16 | Anvendt regnskabspraksis<br><i>Accounting policies</i>        |

#### *Notes to users of the English version of this document:*

- *This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.*
- *To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.*
- *Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.*

## Ledelsespåtegning

---

### *Management's statement*

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Lift Clinic København A/S.

Today, the Board of Directors and the Managing Director have approved the annual report of Lift Clinic København A/S for the financial year 2023/24.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

We consider the chosen accounting policy to be appropriate, and in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 30 September 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 October 2023 - 30 September 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Further, in our opinion, the Management's review gives a true and fair review of the matters discussed in the Management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved at the Annual General Meeting.

Nordhavn, den 21. november 2024

*Nordhavn, 21 November 2024*

Direktion

*Managing Director*

Jens Bengaard  
direktør

Bestyrelse

*Board of directors*

Nis Isak Alstrup  
bestyrelsesformand

Jens Bengaard  
bestyrelsesmedlem

Christian Sneistrup  
bestyrelsesmedlem

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### *The independent practitioner's report*

---

Til kapitalejeren i Lift Clinic København A/S

To the Shareholder of Lift Clinic København A/S

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lift Clinic København A/S for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Conclusion

We have performed an extended review of the financial statements of Lift Clinic København A/S for the financial year 1 October 2023 - 30 September 2024, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity, notes and a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed, in our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 30 September 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 October 2023 - 30 September 2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### ***The independent practitioner's report***

---

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Basis for conclusion**

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR - Danish Auditors' standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Practitioner's responsibilities for the extended review of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

#### **Management's Responsibilities for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### ***The independent practitioner's report***

---

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

#### **Practitioner's responsibilities for the extended review of the Financial Statements**

Our responsibility is to express a conclusion on the financial statements. This requires that we plan and perform procedures in order to obtain limited assurance for our conclusion on the financial statements and in addition perform specifically required supplementary procedures to obtain further assurance for our conclusion.

An extended review comprises procedures that primarily consist of making inquiries of Management and others within the Company, as appropriate, analytical procedures and the specifically required supplementary procedures as well as evaluation of the evidence obtained.

The procedures performed in an extended review are less than those performed in an audit, and accordingly, we do not express an audit opinion on the financial statements.

#### **Statement on the Management's Review**

Management is responsible for the Management's Review.

Our conclusion on the financial statements does not cover the Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang** ***The independent practitioner's report***

---

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 21. november 2024

*Risskov, 21 November 2024*

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*State Authorised Public Accountants*  
CVR-nr. 32 28 52 01  
*Company reg. no. 32 28 52 01*

Søren Anthon Thorup Pedersen  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne10154

In connection with our extended review of the financial statements, our responsibility is to read the Management's Review and, in doing so, consider whether the Management's Review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that the Management's Review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in the Management's Review.

## Selskabsoplysninger

---

### *Company information*

---

|   |  |
|---|--|
| <b>Selskabet</b><br><i>The company</i>          | Lift Clinic København A/S<br>Travemündegade 2, tv.<br>2150 Nordhavn  |
|   | CVR-nr.: 43 89 15 96<br><i>Company reg. no.</i>  |
|   | Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024<br><i>Financial year: 1 October 2023 - 30 September 2024</i>     |
|   | 2. regnskabsår<br><i>2nd financial year</i>  |
| <b>Bestyrelse</b><br><i>Board of directors</i>  | Nis Isak Alstrup, bestyrelsesformand<br>Jens Bengaard, bestyrelsesmedlem<br>Christian Sneistrup, bestyrelsesmedlem |
| <b>Direktion</b><br><i>Managing Director</i>    | Jens Bengaard, direktør  |
| <b>Revision</b><br><i>Auditors</i>              | Martinsen<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Voldbjergvej 16, 2. sal<br>8240 Risskov                   |
| <b>Modervirksomhed</b><br><i>Parent company</i> | Lift Clinic Holding A/S  |

## Ledelsesberetning

### *Management's review*

---

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive plastikkirurgisk klinik og anden dermed beslægtet virksomhed.

#### Description of key activities of the company

Like previous years, the activities are plastic surgery and other hereby related business.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.564.130 kr. mod -265.039 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -2.324.720 kr. mod -208.636 kr. sidste år. Årets resultatet er som forventet, da der er tale om et startår for klinikken. Ledelsen forventer et forbedret resultat for 2024/2025.

#### Development in activities and financial matters

The gross profit for the year totals DKK 1.564.130 against DKK -265.039 last year. Income or loss from ordinary activities after tax totals DKK -2.324.720 against DKK -208.636 last year. Management considers the net loss for the year as expected as it is a start-up year for the clinic. Management expects an improved result in 2024/2025.

## Resultatopgørelse

### *Income statement*

All amounts in DKK.

| <u>Note</u>  | 1/10 2023<br>- 30/9 2024 | 3/3 2023<br>- 30/9 2023 |
|--|--------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   |                          |                         |
| <b>Gross profit</b>  | <b>1.564.130</b>         | <b>-265.039</b>         |
| 1 Personaleomkostninger                                    |                          |                         |
| <i>Staff costs</i>   | -3.149.009               | 0                       |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver                     |                          |                         |
| <i>Depreciation and writedown relating to fixed assets</i> | -1.104.229               | 0                       |
| Andre finansielle indtægter                                |                          |                         |
| <i>Other financial income</i>                              | 1.684                    | 1.348                   |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          |                          |                         |
| <i>Other financial expenses</i>                            | -287.750                 | 0                       |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |                          |                         |
| <b>Pre-tax net profit or loss</b>                          | <b>-2.975.174</b>        | <b>-263.691</b>         |
| Skat af årets resultat                                     |                          |                         |
| <i>Tax on net profit or loss for the year</i>              | 650.454                  | 55.055                  |
| <b>Årets resultat</b>                                      |                          |                         |
| <b>Net profit or loss for the year</b>                     | <b>-2.324.720</b>        | <b>-208.636</b>         |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                          |                         |
| <b>Proposed distribution of net profit:</b>                |                          |                         |
| Disponeret fra overført resultat                           |                          |                         |
| <i>Allocated from retained earnings</i>                    | -2.324.720               | -208.636                |
| Disponeret i alt   |                          |                         |
| <i>Total allocations and transfers</i>                     | -2.324.720               | -208.636                |

## Balance 30. september

### Balance sheet at 30 September

All amounts in DKK.

| Aktiver<br>Assets                                    | 2024             | 2023            |
|--|------------------|-----------------|
| Note   | <u>        </u>  | <u>        </u> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                 |                  |                 |
| <b>Non-current assets</b>                            |                  |                 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar              |                  |                 |
| <i>Other fixtures, fittings, tools and equipment</i> | 6.969.939        | 0               |
| Materielle anlægsaktiver i alt                       |                  |                 |
| <i>Total property, plant, and equipment</i>          | <u>6.969.939</u> | <u>0</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                           |                  |                 |
| <b>Total non-current assets</b>                      | <u>6.969.939</u> | <u>0</u>        |
| <br>   |                  |                 |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                             |                  |                 |
| <b>Current assets</b>                                |                  |                 |
| Fremstillede varer og handelsvarer                   |                  |                 |
| <i>Manufactured goods and trade goods</i>            | 563.228          | 0               |
| Varebeholdninger i alt                               |                  |                 |
| <i>Total inventories</i>                             | <u>563.228</u>   | <u>0</u>        |
| <br>   |                  |                 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder         |                  |                 |
| <i>Receivables from group enterprises</i>            | 0                | 44.187          |
| Udskidte skatteaktiver                               |                  |                 |
| <i>Deferred tax assets</i>                           | 8.200            | 0               |
| Tilgodehavende selskabsskat                          |                  |                 |
| <i>Income tax receivables</i>                        | 642.254          | 55.055          |
| Andre tilgodehavender                                |                  |                 |
| <i>Other receivables</i>                             | 61.847           | 178             |
| Tilgodehavender i alt                                |                  |                 |
| <i>Total receivables</i>                             | <u>712.301</u>   | <u>99.420</u>   |

**Balance 30. september**  
**Balance sheet at 30 September**

---

All amounts in DKK.

| <b>Aktiver</b><br><b>Assets</b>                               | <u>2024</u>             | <u>2023</u>           |
|---|-------------------------|-----------------------|
| <u>Note</u>   |                         |                       |
| Likvide beholdninger<br><i>Cash and cash equivalents</i>      | <u>36.619</u>           | <u>193.944</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b><br><b>Total current assets</b> | <u><b>1.312.148</b></u> | <u><b>293.364</b></u> |
| <b>Aktiver i alt</b><br><b>Total assets</b>                   | <u><b>8.282.087</b></u> | <u><b>293.364</b></u> |

## Balance 30. september

### Balance sheet at 30 September

All amounts in DKK.

| <u>Note</u>   | <u>2024</u>      | <u>2023</u>    |
|---|------------------|----------------|
| <b>Passiver</b>   |                  |                |
| <b>Equity and liabilities</b>                             |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>  |                  |                |
| <b>Equity</b>   |                  |                |
| Virksomhedskapital  |                  |                |
| <i>Contributed capital</i>                                | 400.000          | 400.000        |
| Overført resultat   |                  |                |
| <i>Results brought forward</i>                            | 466.644          | -208.636       |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                  |                  |                |
| <b>Total equity</b>                                       | <b>866.644</b>   | <b>191.364</b> |
| <br>  |                  |                |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                 |                  |                |
| <b>Liabilities other than provisions</b>                  |                  |                |
| Gæld til pengeinstitutter                                 |                  |                |
| <i>Bank debts</i>   | 4.631.104        | 0              |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  |                  |                |
| <i>Trade creditors</i>                                    | 508.216          | 102.000        |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                         |                  |                |
| <i>Payables to group enterprises</i>                      | 1.942.580        | 0              |
| Anden gæld  |                  |                |
| <i>Other payables</i>                                     | 333.543          | 0              |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                     |                  |                |
| <i>Total short term liabilities other than provisions</i> | <u>7.415.443</u> | <u>102.000</u> |
| <br>  |                  |                |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                           |                  |                |
| <b>Total liabilities other than provisions</b>            | <b>7.415.443</b> | <b>102.000</b> |
| <br>  |                  |                |
| <b>Passiver i alt</b>                                     |                  |                |
| <b>Total equity and liabilities</b>                       | <b>8.282.087</b> | <b>293.364</b> |

### 3 Eventualposter

#### Contingencies

## Egenkapitalopgørelse

### Statement of changes in equity

All amounts in DKK.

|  | Virksomhedskapital<br><i>Contributed capital</i> | Overført resultat<br><i>Retained earnings</i> | I alt<br><i>Total</i> |
|--|--|---|-----------------------|
| Egenkapital 3. marts 2023<br><i>Equity 3 March 2023</i>  | 400.000  | 0   | 400.000               |
| Årets overførte overskud eller underskud<br><i>Profit or loss for the year brought forward</i> | 0  | -208.636                                      | -208.636              |
| Egenkapital 1. oktober 2023<br><i>Equity 3 March 2023</i>                                      | 400.000  | -208.636                                      | 191.364               |
| Årets overførte overskud eller underskud<br><i>Profit or loss for the year brought forward</i> | 0  | -2.324.720                                    | -2.324.720            |
| Tilskud fra modervirksomhed<br><i>Subsidy from parent company</i>                              | 0  | 3.000.000                                     | 3.000.000             |
|  | <b>400.000</b>                                   | <b>466.644</b>                                | <b>866.644</b>        |

**Noter****Notes**

All amounts in DKK.

|   | 1/10 2023<br>- 30/9 2024 | 3/3 2023<br>- 30/9 2023 |
|---|--------------------------|-------------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>   |                          |                         |
| <b>Staff costs</b>  |                          |                         |
| Lønninger og gager  |                          |                         |
| <i>Salaries and wages</i>   | 2.983.256                | 0                       |
| Pensioner   |                          |                         |
| <i>Pension costs</i>  | 143.960                  | 0                       |
| Andre omkostninger til social sikring   |                          |                         |
| <i>Other costs for social security</i>  | 21.793                   | 0                       |
|   | <u>3.149.009</u>         | <u>0</u>                |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere  |                          |                         |
| <i>Average number of employees</i>  | <u>4</u>                 | <u>0</u>                |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>   |                          |                         |
| <b>Other financial expenses</b>   |                          |                         |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder  |                          |                         |
| <i>Financial costs, group enterprises</i>   | 103.488                  | 0                       |
| Andre finansielle omkostninger  |                          |                         |
| <i>Other financial costs</i>  | 184.262                  | 0                       |
|   | <u>287.750</u>           | <u>0</u>                |
| <b>3. Eventualposter</b>  |                          |                         |
| <b>Contingencies</b>  |                          |                         |
| <b>Eventualforpligtelser</b>  |                          |                         |
| <b>Contingent liabilities</b>   |                          |                         |
| Leasingforpligtelse:  |                          |                         |
| <i>Lease liabilities</i>  |                          |                         |
| Selskabet har indgået finansiell leasingkontrakt med en maksimal årlig leasingydelse på 632 t.kr. excl. moms. Leasingkontrakten har en restløbetid på 45 måneder og en samlet restleasingydelse på maksimalt 2.371 t.kr. excl. moms   |                          |                         |
| <i>The company has entered into finance leases with an average maximal annual lease payment of T.DKK 623 less VAT. The leases have 45 months to maturity and total maximal outstanding lease payments total T.DKK 2.371 less VAT.</i> |                          |                         |

**Noter****Notes**

---

All amounts in DKK.

**3. Eventualposter (fortsat)****Contingencies (continued)****Eventualforpligtelser (fortsat)****Contingent liabilities (continued)**

Huslejeforpligtelse:

**Rent liabilities:**

Selskabet har indgået huslejekontrakt, der fra virksomhedens side er uopsigelig i 10 år. Den årlige husleje udgør 1.850 t.kr. excl. moms. Den totale husleje i opsigelsesperioden vil udgøre 19.117 t.kr. excl. moms.

*The company has entered a conditional rental agreement, which is irrevocable in 10 years. The yearly rent constitutes T.DKK 1.850 less VAT. The total rent liability will be T.DKK 19.117 less VAT by termination, if the agreement enters into force.*

**Garantiforpligtelser:****Guarantee commitments:**

Selskabet har huslejegaranti på 1.156 t.kr. pr. 30. september 2024.

*The company has entered a guarantee commitment to its landlord with a total of T.DKK 1.156 on the 30th of September 2024.*

**Kautitioner:****Guarantees:**

Selskabet kautionerer for Lift Clinic Aarhus A/S' og Lift Clinic Esbjerg ApS' bankgæld, t.kr. 0 pr. 30. september 2024.

*The company has entered a guarantee to its bank regarding Lift Clinic Aarhus A/S og Lift Clinic Esbjerg ApS, T.DKK 0 as of 30th of September 2024.*

**Sambeskatning****Joint taxation**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Lift Clinic Holding A/S, CVR-nr. 43479431, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

*With Lift Clinic Holding A/S, company reg. no 43479431 as administration company, the company is subject to the Danish scheme of joint taxation and unlimitedly, jointly, and severally liable, along with the other jointly taxed companies, for the total corporation tax.*

## Noter

### Notes

---

All amounts in DKK.

**3. Eventualposter (fortsat)**  
**Contingencies (continued)**  
**Sambeskatning (fortsat)**  
**Joint taxation (continued)**

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

*The company is unlimitedly, jointly, and severally liable, along with the other jointly taxed companies, for any obligations to withhold tax on interest, royalties, and dividends.*

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

*The jointly taxed enterprises' total known net liability to the Danish tax authorities emerges from the financial statements of the administration company.*

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

*Any subsequent adjustments of corporate taxes or withholding tax, etc., may result in changes in the company's liabilities.*

## Anvendt regnskabspraksis

---

### *Accounting policies*

---

Årsrapporten for Lift Clinic København A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

The annual report for Lift Clinic København A/S has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

The accounting policies are unchanged from last year, and the annual report is presented in DKK.

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### **Recognition and measurement in general**

Income is recognised in the income statement concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs are recognised in the income statement, including depreciations, amortisations, writedowns for impairment, provisions, and reversals due to changes in estimated amounts previously recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the statement of financial position when it seems probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the statement of financial position when it is seems probable that future economic benefits will flow out of the company and the value of the liability can be reliably measured.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Assets and liabilities are measured at cost at the initial recognition. Hereafter, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, allowing a constant effective interest rate to be recognised during the useful life of the asset or liability. Amortised cost is recognised as the original cost less any payments, plus/less accrued amortisations of the difference between cost and nominal amount. In this way, capital losses and gains are allocated over the useful life of the liability.

Upon recognition and measurement, allowances are made for such predictable losses and risks which may arise prior to the presentation of the annual report and concern matters that exist on the reporting date.

### Income statement

#### Gross profit

Gross profit comprises the revenue, changes in inventories of finished goods, and work in progress, own work capitalised, other operating income, and external costs.

Revenue is recognised in the income statement if delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the year and if the income can be determined reliably and inflow is anticipated. Revenue is measured at the fair value of the consideration promised exclusive of VAT and taxes and less any discounts relating directly to sales.

Cost of sales comprises costs concerning purchase of raw materials and consumables less discounts and changes in inventories.

Other external expenses comprise expenses incurred for administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

#### **Staff costs**

Staff costs include salaries and wages, including holiday allowances, pensions, and other social security costs, etc., for staff members.

#### **Depreciation, amortisation, and writedown for impairment**

Depreciation, amortisation, and writedown for impairment comprise depreciation on, amortisation of, and writedown for impairment of intangible and tangible assets, respectively.

#### **Financial income and expenses**

Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year. Financial income and expenses comprise interest income and expenses, as well as surcharges and reimbursements under the advance tax scheme, etc.

#### **Tax on net profit or loss for the year**

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

The company is subject to Danish rules on compulsory joint taxation of Danish group enterprises.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

The current Danish income tax is allocated among the jointly taxed companies proportional to their respective taxable income (full allocation with reimbursement of tax losses).

## Balancen

## Statement of financial position

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

### Property, plant, and equipment

Property, plant, and equipment are measured at cost less accrued depreciation and write-down for impairment. Land is not subject to depreciation.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

The depreciable amount is cost less any expected residual value after the end of the useful life of the asset. The amortisation period and the residual value are determined at the acquisition date and reassessed annually. If the residual value exceeds the carrying amount, the depreciation is discontinued.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

If the amortisation period or the residual value is changed, the effect on amortisation will, in future, be recognised as a change in the accounting estimates.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

The cost comprises acquisition cost and costs directly associated with the acquisition until the time when the asset is ready for use.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

The cost of a total asset is divided into separate components. These components are depreciated separately, the useful lives of each individual components differing, and the individual component representing a material part of the total cost.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Depreciation is done on a straight-line basis according to an assessment of the expected useful life and the residual value of the individual assets:

|  | Brugstid<br><i>Useful life</i> | Restværdi<br><i>Residual value</i> |
|--|--------------------------------|------------------------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar<br><i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i> | 5 år/years                     | 0 %                                |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Minor assets with an expected useful life of less than 1 year are recognised as costs in the income statement in the year of acquisition.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Profit or loss derived from the disposal of property, land, and equipment is measured as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the date of disposal. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

#### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

#### **Leases**

Leases are regarded as operating leases. Payments in connection with operating leases and other lease agreements are recognised in the income statement for the term of the contract. The company's total liabilities concerning operating leases and lease agreements are recognised under contingencies, etc.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

#### **Impairment loss relating to non-current assets**

The carrying amount of both intangible and tangible fixed assets are subject to annual impairment tests in order to disclose any indications of impairment beyond those expressed by amortisation and depreciation respectively.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpe materialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

If indications of impairment are disclosed, impairment tests are carried out for each individual asset or group of assets, respectively. Writedown for impairment is done to the recoverable amount if this value is lower than the carrying amount.

The recoverable amount is the higher value of value in use and selling price less expected selling cost. The value in use is calculated as the present value of the expected net cash flows from the use of the asset or the asset group and expected net cash flows from the sale of the asset or the asset group after the end of their useful life.

#### **Inventories**

Inventories are measured at cost according to the FIFO method. In cases when the net realisable value of the inventories is lower than the cost, the latter is written down for impairment to this lower value.

Costs of goods for resale, raw materials, and consumables comprise acquisition costs plus delivery costs.

Costs of manufactured goods and work in progress comprise the cost of raw materials, consumables, direct wages, and indirect production costs. Indirect production costs comprise indirect materials and wages, maintenance and depreciation of machinery, factory buildings, and equipment used in the production process, and costs for factory administration and factory management. Borrowing expenses are not recognised in cost.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Netto-realisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

The net realisable value for inventories is recognised as the estimated selling price less costs of completion and selling costs. The net realisable value is determined with due consideration of negotiability, obsolescence, and the development of expected market prices.

#### **Receivables**

Receivables are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

#### **Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash at bank.

#### **Income tax and deferred tax**

Current tax liabilities and current tax receivable are recognised in the statement of financial position as calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax of previous years' taxable income and for tax paid on account.

The company is jointly taxed with consolidated Danish companies. The current corporate income tax is distributed between the jointly taxed companies in proportion to their taxable income and with full distribution with reimbursement as to tax losses. The jointly taxed companies are comprised by the Danish tax prepayment scheme.

Joint taxation contributions payable and receivable are recognised in the statement of financial position as "Tax receivables from group enterprises" or "Income tax payable to group enterprises"

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Lift Clinic København A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kilde-skatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

According to the rules of joint taxation, Lift Clinic København A/S is unlimitedly, jointly, and severally liable to pay the Danish tax authorities the total income tax, including withholding tax on interest, royalties, and dividends, arising from the jointly taxed group of companies.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realisation sværdi.

Deferred tax is measured on the basis of temporary differences in assets and liabilities with a focus on the statement of financial position. Deferred tax is measured at net realisable value.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Adjustments take place in relation to deferred tax concerning elimination of unrealised intercompany gains and losses.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation prevailing in the respective countries on the reporting date when the deferred tax is expected to be released as current tax. Changes in deferred tax due to changed tax rates are recognised in the income statement, except for items included directly in the equity.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto-realisation sværdi.

Deferred tax assets, including the tax value of tax losses allowed for carryforward, are recognised at the value at which they are expected to be realisable, either by settlement against tax of future earnings or by set-off in deferred tax liabilities within the same legal tax unit. Any deferred net tax assets are measured at net realisable value.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### ***Accounting policies***

---

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Liabilities other than provisions**

Liabilities concerning payables to suppliers, group enterprises, and other payables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.