

SOLDAL HUSE 2010 ApS

CVR-nr.: 29611696

Lærkevej 3
9870 Sindal

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2022

Jørgen Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SOLDAL HUSE 2010 ApS
Lærkevej 3
9870 Sindal

CVR-nr: 29611696
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udførelse af tømrerarbejde samt udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i aktivitet og indtjening anses for tilfredsstillende og forventes at kunne fastholdes fremover.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		954.598	496.235
Personaleomkostninger		-396.775	-235.733
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-2.200
Andre driftsomkostninger		-227.156	
Resultat af ordinær primær drift		330.667	258.302
Andre finansielle indtægter		14	
Øvrige finansielle omkostninger		-105.271	
Andre finansielle omkostninger			-112.805
Ordinært resultat før skat		225.410	145.497
Skat af årets resultat		-56.352	0
Årets resultat		169.058	145.497
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		169.058	145.497
I alt		169.058	145.497

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		3.837.841	3.812.341
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		42.196	2.196
Materielle anlægsaktiver i alt		3.880.037	3.814.537
Anlægsaktiver i alt		3.880.037	3.814.537
Råvarer og hjælpematerialer		86.471	93.829
Varebeholdninger i alt		86.471	93.829
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		45.860	23.712
Igangværende arbejder for fremmed regning		6.244	6.244
Andre tilgodehavender		13.804	32.375
Tilgodehavender i alt		65.908	62.331
Likvide beholdninger			7.299
Omsætningsaktiver i alt		152.379	163.459
AKTIVER I ALT		4.032.416	3.977.996

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		350.000	350.000
Overført resultat		288.077	62.668
Egenkapital i alt		763.077	537.668
Gæld til realkreditinstitutter		1.907.033	2.022.281
Kreditinstitutter i øvrigt		945.586	990.700
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.852.619	3.012.981
Gæld til banker		15.847	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		322.945	86.308
Skyldig selskabsskat			0
Skyldig moms og afgifter		47.493	91.720
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		30.435	211.916
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			37.403
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		416.720	427.347
Gældsforpligtelser i alt		3.269.339	3.440.328
PASSIVER I ALT		4.032.416	3.977.996

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret