

Byens VVS & Blikkenslager ApS

CVR-nr. 29 40 86 96

Årsrapport

1. juli - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *29/5* 2013.



Søren H. Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2012 for Byens VVS & Blikkenslager ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

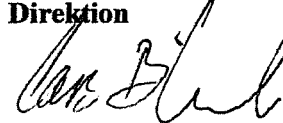
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 22. februar 2013

Direktion



Lars Birkegaard



Carsten Stampe

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Byens VVS & Blikkenslager ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Byens VVS & Blikkenslager ApS for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabskapitalen er tabt. Vi henviser til note 1 og ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for forudsætningerne for fortsat drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringkøbing, den 22. februar 2013

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab


Søren H. Andersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Byens VVS & Blikkenslager ApS Mejsevej 6 B, Rindum 6950 Ringkøbing
	Telefon: 97 32 11 92
	CVR-nr.: 29 40 86 96
	Stiftet: 1. februar 2006
	Hjemsted: Ringkøbing
	Regnskabsår: 1. juli - 31. december 7. regnskabsår
Direktion	Lars Birkegaard Carsten Stampe
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Vestjysk Bank A/S Torvet 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift af blikkenslager og VVS virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har omlagt regnskabsåret til 1/1 - 31/12. Nuværende regnskab omfatter perioden 1/7 - 31/12 2012, 6 måneder. Sammenligningstal omfatter 12 måneder.

Årets resultat efter skat udgør -179 kr. mod -90.437 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for acceptabel.

Den forventede udvikling

På baggrund af den aktuelle ordrebeholdning, tilpasning af omkostningerne forventer ledelsen således at der kan reetableres overskudsgivende drift.

Ledelsen forventer, at selskabets pengeinstitut fortsat vil bakke op om selskabet og opretholde de nuværende kreditfaciliteter.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byens VVS & Blikkenslager ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og u-realiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
-----------------------------------------	------

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer måles til anskaffelsessum.

Pantebrevsbeholdning måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevens resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dags-prisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/7 2012 - 31/12 2012	1/7 2011 - 30/6 2012
Bruttofortjeneste	451.722	1.428.129
2 Personaleomkostninger	-362.805	-1.253.846
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-8.774	-129.995
Resultat før finansielle poster	80.143	44.288
Andre finansielle omkostninger	-79.322	-144.855
Resultat før skat	821	-100.567
4 Skat af årets resultat	-1.000	10.130
Årets resultat	-179	-90.437
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-179	-90.437
Disponeret i alt	-179	-90.437

Balance

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>30/6 2012</u>
Anlægsaktiver		
5 Goodwill	162.500	182.500
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>162.500</u>	<u>182.500</u>
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	90.325	122.359
7 Investeringsejendomme	940.620	940.620
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.030.945</u>	<u>1.062.979</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.100	5.100
Andre tilgodehavender	45.000	45.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>50.100</u>	<u>50.100</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.243.545</u>	<u>1.295.579</u>
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger	240.000	212.000
Varebeholdninger i alt	<u>240.000</u>	<u>212.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	63.906	158.772
Igangværende arbejder for fremmed regning	247.000	242.000
8 Udskudt skatteaktiv	160.000	161.000
Tilgodehavende selskabsskat	6.000	13.130
Andre tilgodehavender	26.000	0
Periodeafgrænsningsposter	25.802	35.561
Tilgodehavender i alt	<u>528.708</u>	<u>610.463</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>768.708</u>	<u>822.463</u>
Aktiver i alt	<u>2.012.253</u>	<u>2.118.042</u>

Balance

Passiver		
<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>30/6 2012</u>
Egenkapital		
9 Anpartskapital	126.000	126.000
10 Overført resultat	-282.638	-282.459
Egenkapital i alt	-156.638	-156.459
Gældsforpligtelser		
11 Gæld til realkreditinstitutter	411.642	423.901
12 Gæld til pengeinstitutter	537.989	550.578
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>949.631</u>	<u>974.479</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	55.000	55.000
Gæld til pengeinstitutter	950.937	910.992
Leverandører af varer og tjenesteydelser	124.195	160.950
Anden gæld	89.128	173.080
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.219.260</u>	<u>1.300.022</u>
Gældsforpligtelser i alt	2.168.891	2.274.501
Passiver i alt	2.012.253	2.118.042
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14 Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er tabt. Det er ledelsens skøn, at der kan reetableres overskudsgivende drift, samt at selskabets pengeinstitut forsat vil bakke op om selskabet, således at den nødvendige likviditet til finansiering af driften i det førstkommande år kan fremskaffes, hvorfor regnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

	1/7 2012 - 31/12 2012	1/7 2011 - 30/6 2012
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	349.820	1.229.952
Andre omkostninger til social sikring	3.240	6.480
Personaleomkostninger i øvrigt	9.745	17.414
	<u>362.805</u>	<u>1.253.846</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>3</u>
3. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning på goodwill	20.000	40.000
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	32.034	64.057
Mindre nyanskaffelser	6.740	25.938
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	-50.000	0
	<u>8.774</u>	<u>129.995</u>
4. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	1.000	-25.000
Regulering af tidligere års skat	0	14.870
	<u>1.000</u>	<u>-10.130</u>

Noter**5. Immaterielle anlægsaktiver**

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. juli 2012	400.000
Kostpris 31. december 2012	400.000
Af- og nedskrivninger 1. juli 2012	217.500
Årets af- og nedskrivninger	20.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2012	237.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	162.500

6. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2012	1.033.324
Afgang	-154.375
Kostpris 31. december 2012	878.949
Af- og nedskrivninger 1. juli 2012	910.965
Årets af- og nedskrivninger	32.034
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-154.375
Af- og nedskrivninger 31. december 2012	788.624
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	90.325

7. Investeringsjendomme

	<u>31/12 2012</u>	<u>30/6 2012</u>
Kostpris 1. juli 2012	940.620	940.620
Kostpris 31. december 2012	940.620	940.620
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	940.620	940.620

Noter

	<u>31/12 2012</u>	<u>30/6 2012</u>
8. Udskudt skatteaktiv		
Udskudt skatteaktiv 1. juli 2012	161.000	136.000
Udskudt skat af årets resultat	-1.000	25.000
	<u>160.000</u>	<u>161.000</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Immaterielle anlægsaktiver	-16.000	-13.000
Materielle anlægsaktiver	21.000	31.000
Skattemæssigt fradragsberettigede låneomkostninger	5.000	5.000
Fremført underskud fra tidligere år	150.000	138.000
	<u>160.000</u>	<u>161.000</u>
9. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. juli 2012	126.000	126.000
	<u>126.000</u>	<u>126.000</u>
10. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2012	-282.459	-192.022
Årets overførte overskud eller underskud	-179	-90.437
	<u>-282.638</u>	<u>-282.459</u>
11. Gæld til realkreditinstitutter		
DLR Kredit, rentetilpasningslån	436.642	448.901
	436.642	448.901
Heraf forfalder inden for 1 år	-25.000	-25.000
	<u>411.642</u>	<u>423.901</u>

Noter

	<u>31/12 2012</u>	<u>30/6 2012</u>
12. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitut	<u>567.989</u>	<u>580.578</u>
	567.989	580.578
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-30.000</u>	<u>-30.000</u>
	<u>537.989</u>	<u>550.578</u>

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Vestjysk Bank A/S, har selskabet stillet:

800.000	ejerpantebrev i ejendommen Østbanevej 7, Hee, bogført værdi 940 t.kr.
300.000	ejerpantebrev med pant i driftsmateriel i lejede lokaler samt goodwill og lejerettigheder, bogført værdi 236 t.kr.
300.000	ejerpantebrev i VW Transporter 2006, bogført værdi 0 t.kr.
300.000	ejerpantebrev i VW Transporter 2006, bogført værdi 16 t.kr.
900.000	virksomhedspant jævnfør Tinglysningslovens § 47c, bogført værdi 580 t.kr.

14. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Normale garantiforpligtelser i forbindelse med den løbende drift.