

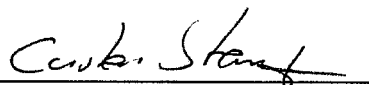
Byens VVS & Blikkenslager ApS

CVR-nr. 29 40 86 96

Årsrapport

2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *19/6* 2014.



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Byens VVS & Blikkenslager ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

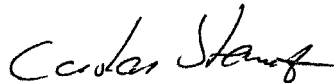
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 17. juni 2014

Direktion

Lars Birkegaard



Carsten Stampe

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Byens VVS & Blikkenslager ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Byens VVS & Blikkenslager ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1, hvor det fremgår, at fortsat drift forudsætter, at selskabets pengeinstitut vil opretholde den til driften krævede likviditetsramme, samt at der etableres overskudsgivende drift. Det er ledelsens vurdering, at begge forudsætninger kan opfyldes, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt sin kapital og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens §119.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med årsregnskabsloven ikke har udarbejdet årsrapport rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringkøbing, den 17. juni 2014

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab


Søren H. Andersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Byens VVS & Blikkenslager ApS Østbanevej 7C 6950 Ringkøbing
	Telefon: 97 32 11 92
	CVR-nr.: 29 40 86 96
	Stiftet: 1. februar 2006
	Hjemsted: Ringkøbing
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 8. regnskabsår
Direktion	Lars Birkegaard Carsten Stampe
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Vestjysk Bank A/S Torvet 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift af blikkenslager og VVS virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2013 realiseret et underskud før skat på 582 tkr.

Årets resultat er negativ påvirket af nedskrivningen af goodwill på 162 tkr.

Selskabets ledelse har valgt at nedskrive selskabets skatteaktiv til 0 kr. Nedskrivningen andrager 160 tkr. Årets resultat efter skat er negativ med 742 tkr., og selskabets egenkapital er negativ med 900 tkr. Årets resultat betegnes som meget utilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabets ledelse har besluttet at overdrage aktiviteterne til de 2 moderselskaber, blik aktiviteterne til Carsten Stampe Ringkøbing Holding ApS og VVS aktiviteterne til Lars Birkegaard Ringkøbing Holding ApS.

Den af selskabet ejet ejendom overdrages ikke men udlejes til moderselskaberne.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der etableres overskudsgivende drift i moderselskaberne, og at såvel moderselskaberne og de indirekte ejere vil understøtte selskabet, samt at selskabets pengeinstitut vil bakke op om selskabet og opretholde de nødvendige kreditter. Ledelsen har ført en række forhandlinger med selskabets pengeinstitut om den fremtidige finansiering af drift i såvel moder- samt datterselskaber. Der er ikke opnået endeligt tilsagn herom, men det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byens VVS & Blikkenslager ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og u-realiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Udviklingsomkostninger og internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer måles til anskaffelsessum.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejde måles til kostpris omfattende materialer og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske enhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12 2013</u>	<u>1/7 - 31/12 2012</u>
Bruttofortjeneste	673.827	451.722
2 Personaleomkostninger	-817.166	-362.805
3 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-271.308	-8.774
Resultat før finansielle poster	-414.647	80.143
Andre finansielle omkostninger	-167.768	-79.322
Resultat før skat	-582.415	821
4 Skat af årets resultat	-160.000	-1.000
Årets resultat	-742.415	-179
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-742.415	-179
Disponeret i alt	-742.415	-179

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Anlægsaktiver			
5	Goodwill	0	162.500
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	162.500
6	Grunde og bygninger	1.002.386	940.620
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	19.041	90.325
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.021.427	1.030.945
	Andre værdipapirer og kapitalandele	100	5.100
	Andre tilgodehavender	0	45.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	100	50.100
	Anlægsaktiver i alt	1.021.527	1.243.545
Omsætningsaktiver			
	Varebeholdninger	130.000	240.000
	Varebeholdninger i alt	130.000	240.000
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	99.615	63.906
	Igangværende arbejder for fremmed regning	89.000	247.000
8	Udskudte skatteaktiver	0	160.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	6.000
	Periodeafgrænsningsposter	13.868	51.802
	Tilgodehavender i alt	202.483	528.708
	Omsætningsaktiver i alt	332.483	768.708
	Aktiver i alt	1.354.010	2.012.253

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Egenkapital		
9 Anpartskapital	126.000	126.000
10 Overført resultat	-1.025.053	-282.638
Egenkapital i alt	-899.053	-156.638
Gældsforpligtelser		
11 Gæld til realkreditinstitutter	385.146	411.642
12 Gæld til pengeinstitutter	980.234	537.989
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.365.380</u>	<u>949.631</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	55.000	55.000
Driftskredit	519.331	950.937
Leverandører af varer og tjenesteydelser	113.151	124.195
Anden gæld	200.201	89.128
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>887.683</u>	<u>1.219.260</u>
Gældsforpligtelser i alt	2.253.063	2.168.891
Passiver i alt	1.354.010	2.012.253

13 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**14 **Eventualposter**

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er negativ og likviditeten stram. Selskabets ledelse har valgt at overdrage aktiviteterne til moderselskaberne. Ejendommen overdrages ikke. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der etableres overskudsgivende drift i moderselskaberne, og at såvel moderselskaberne og de indirekte ejere vil understøtte selskabet, samt at selskabets pengeinstitut vil bakke op om selskabet og opretholde de nødvendige kreditter. Ledelsen har ført en række forhandlinger med selskabets pengeinstitut om den fremtidige finansiering af drift i såvel moder- som datterselskab. Der er ikke nået endeligt tilsagn herom, men det er ledelsens vurdering, at et sådant tilsagn vil blive opnået, hvorfor regnskabet aflægges med fortsat drift for øje.

	1/1 - 31/12 2013	1/7 - 31/12 2012
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	792.385	349.820
Pensioner	6.000	0
Andre omkostninger til social sikring	6.480	3.240
Personaleomkostninger i øvrigt	12.301	9.745
	817.166	362.805
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	3
3. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning på goodwill	162.500	20.000
Afskrivning på bygninger	30.300	0
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.287	32.034
Mindre nyanskaffelser	7.224	6.740
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	18.997	-50.000
	271.308	8.774
4. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	160.000	1.000
	160.000	1.000

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
5. Goodwill		
Kostpris 1. januar 2013	400.000	400.000
Kostpris 31. december 2013	400.000	400.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2013	-237.500	-217.500
Årets af-/nedskrivninger	-162.500	-20.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2013	-400.000	-237.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	0	162.500
6. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2013	940.620	940.620
Tilgang i årets løb	92.066	0
Kostpris 31. december 2013	1.032.686	940.620
Årets af-/nedskrivninger	-30.300	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2013	-30.300	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	1.002.386	940.620
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2013	878.949	1.033.324
Afgang i årets løb	-94.984	-154.375
Kostpris 31. december 2013	783.965	878.949
Af- og nedskrivninger 1. januar 2013	-788.624	-910.965
Årets af-/nedskrivninger	-52.287	-32.034
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	75.987	154.375
Af- og nedskrivninger 31. december 2013	-764.924	-788.624
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	19.041	90.325

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
8. Udskudte skatteaktiver		
Udskudte skatteaktiver 1. januar 2013	0	161.000
Udskudt skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-1.000</u>
	<u>0</u>	<u>160.000</u>
9. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar 2013	<u>126.000</u>	<u>126.000</u>
	<u>126.000</u>	<u>126.000</u>
10. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2013	-282.638	-282.459
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-742.415</u>	<u>-179</u>
	<u>-1.025.053</u>	<u>-282.638</u>
11. Gæld til realkreditinstitutter		
DLR Kredit, rentetilpasningslån	<u>410.146</u>	<u>436.642</u>
	410.146	436.642
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-25.000</u>	<u>-25.000</u>
	<u>385.146</u>	<u>411.642</u>
12. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitut	<u>1.010.234</u>	<u>567.989</u>
	1.010.234	567.989
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-30.000</u>	<u>-30.000</u>
	<u>980.234</u>	<u>537.989</u>

Noter

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Vestjysk Bank A/S, har selskabet stillet:

800.000	ejerpantebrev i ejendommen Østbanevej 7, Hee, bogført værdi 1002 t.kr.
300.000	ejerpantebrev med pant i driftsmateriel i lejede lokaler samt goodwill og lejerettigheder, bogført værdi 214 t.kr.
300.000	ejerpantebrev i VW Transporter 2006, bogført værdi 0 t.kr.
900.000	virksomhedspant jævnfør Tinglysningslovens § 47c, bogført værdi 318 t.kr.

14. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Normale garantiforpligtigelser i forbindelse med den løbende drift.