

BROCH'S MASKINHANDEL ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

Hans Erik Broch

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BROCH'S MASKINHANDEL ApS
Lars Larsens Vej 4
7171 Uldum

Fax: 75679333
e-mailadresse: broch-maskin@city.dk

CVR-nr: 28861796
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Bankforbindelse Middelfart Sparekasse
Hedensted

Revisor REVISIONSKONTORET JYTTE AAGESEN REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB
Mekuvej 32
7171 Uldum
CVR-nr: 26670330

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1/1-2012 - 31/12-2012 for Broch's Maskinhandel ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Uldum, den 17/04/2013

Direktion

Hans Erik Broch

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i BROCH'S MASKINHANDEL ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BROCH'S MASKINHANDEL ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på ledelsens omtale af kapitalberedskabet i ledelsesberetningen og på note 5 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabet har haft et tab på t.kr. 191 i regnskabsåret der sluttede den 31.12.2012 og at selskabets forpligtelser pr. denne dato overstiger selskabets aktiver med t.kr. 225. Under henvisning til ledelsens omtale af likviditetsproblemerne kan vi tilslutte os, at årsregnskabet aflægges under forudsætning af fortsat drift

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vor konklusion, gør vi opmærksom på, at medlemmer af selskabets ledelse og selskaber ejet af ledelsen ved udgangen af året har lån t.kr. 50. Lånene er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Uldum, 17/04/2013

Ib E. Nielsen
Registreret revisor
REVISIONSKONTORET JYTTE AAGESEN REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter produktion, reparation og salg af have- og parkmaskiner og anden dermed i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet drift har i det første halvår ikke været tilfredsstillende, idet selskabet havde betydelige likviditetsproblemer. Der blev derfor ført forhandlinger til flere sider omkring en løsning herpå. Disse forhandlinger medførte, at der var mindre fokus på kerneforretningen. Som følge af usikkerheden var ledelsen tilbageholdende med indkøb i et forsøg på at reducere lagerbeholdningen og skaffe likviditet til den daglige drift. I efteråret blev der indgået en aftale med selskabets normale pengeinstitut om en kreditramme der tilgodeså selskabets aktuelle likviditetsbehov. Driften har i andet halvår, som følge af disse tiltag udvist en markant forbedring.

Som følge af de i første halvår 2012 førte forhandlinger om en løsning på selskabets likviditetsproblemer er selskabets drift belastet med engangsomkostninger på ca. kr. 158.000.

Selskabet har anvendt årsregnskabslovens regler i §32 om sammendrag af poster i resultatopgørelsen.

Regnskabet for perioden 1/1-2012 til 31/12-2012 udviser et resultat efter skat på kr. -196.024 og egenkapitalen er negativ med kr. 229.970.

Selskabet har i indeværende regnskabsår gennemsnitligt beskæftiget 6 medarbejdere mod 7 medarbejdere i sidste regnskabsår.

Kapitalberedskab

Selskabet har en meget stram likviditet. Der har i efteråret 2012 været forhandlinger med selskabets normale pengeinstitut. Resultatet heraf blev, at der blev givet tilsagn om indtil videre at stille den fornødne likviditet til rådighed for den fortsatte drift. Dette tilsagn skal genforhandles i 2013, efter at årsregnskabet for 2012 foreligger, og ledelsen forventer et positivt udfald af disse forhandlinger.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Der forventes fortsat en stor konkurrence i branchen. Med de tiltag som løbende foretages, forventer ledelsen fortsat en positiv udvikling i årets resultat. Der har ultimo 2012 været en vis optimisme i markedet, som ledelsen forventer, vil forsætte i 2013. Dette har medført en god aktivitet i de første måneder af 2013, som også er afspejlet i resultatet for januar kvartal.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der foregår ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter ud over normal produktudvikling og rationalisering af produktionsprocesser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Broch's Maskinhandel ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, tekniske anlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdning

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationseværdi). Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes realiseres, enten ved udligning af skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I den efterfølgende periode indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilvalg efter klasse C

Ledelsesberetning

Oplysning om antal ansatte

Egenkapitalnote

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat		2.148.127	2.180.142
Personaleomkostninger	1	-1.746.582	-1.961.730
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-155.408	-156.008
Resultat af ordinær primær drift		246.137	62.404
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		3.264	2.203
Andre finansielle indtægter		525	257
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder ...		-203.482	-204.960
Andre finansielle omkostninger		-242.468	-358.071
Ordinært resultat før skat		-196.024	-498.167
Ekstraordinære omkostninger		0	-24.000
Ekstraordinært resultat før skat		-196.024	-522.167
Skat af årets resultat	2	0	-217.600
Årets resultat		-196.024	-739.767
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-196.024	-739.767
I alt		-196.024	-739.767

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Grunde og bygninger		6.250.969	6.389.874
Produktionsanlæg og maskiner		36.576	53.079
Materielle anlægsaktiver i alt	3	6.287.545	6.442.953
Anlægsaktiver i alt		6.287.545	6.442.953
Råvarer og hjælpematerialer		2.292.825	2.188.000
Varebeholdninger i alt		2.292.825	2.188.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		421.471	462.347
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	82.600
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		50.092	38.680
Periodeafgrænsningsposter		89.145	108.784
Tilgodehavender i alt		560.708	692.411
Likvide beholdninger		15.939	9.106
Omsætningsaktiver i alt		2.869.472	2.889.517
AKTIVER I ALT		9.157.017	9.332.470

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		250.000	250.000
Overkurs ved emission		694.368	694.368
Overført resultat		-1.174.338	-978.314
Egenkapital i alt	4	-229.970	-33.946
Gæld til realkreditinstitutter		3.208.137	3.349.568
Gæld til banker		3.507.027	3.566.694
Anden gæld		800	800
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.715.964	6.917.062
Gæld til banker		1.007.214	1.164.862
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.520.667	1.009.350
Anden gæld		143.142	275.142
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.671.023	2.449.354
Gældsforpligtelser i alt		9.386.987	9.366.416
PASSIVER I ALT		9.157.017	9.332.470

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Løn og gager	-1645479	-1852213
Pensionsbidrag	-47133	-48753
Andre omkostninger til social sikring	-53970	-60763
	<u>-1746582</u>	<u>1961729</u>

2. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	-320000
Regulering vedrørende tidligere år	0	102400
	<u>0</u>	<u>-217600</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	6945254	128585
Kostpris ultimo	6945254	128545
Af- og nedskrivning primo	-555380	-75506
Årets afskrivning	-138905	-16503
Af- og nedskrivning ultimo	-694285	-92009
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6250969	36536

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	250000	694368	-978314	-33946
Årets resultat	0	0	-196024	-196024
Egenkapital ultimo	250000	694368	-1174338	-229970

5. Oplysning om usædvanlige forhold

Ledelsens kommentar til årsregnskabet

Selskabet har lidt et nettotab på 190.577 kr. i regnskabsåret, og selskabets forpligtelser overstiger de samlede aktiver med 224.523 kr. den 31. december 2012. Selskabet har derved tabt hele sin egenkapital og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Kapitalejerne er orienteret herom.

Selskabets normale pengeinstitut har i efteråret 2012 givet tilsagn om indtil videre at ville stille den fornødne likviditet til rådighed for den fortsatte drift. Dette tilsagn skal genforhandles i foråret 2013, og ledelsen forventer et positivt udfald af disse forhandlinger.

På denne baggrund er det besluttet at aflægge årsregnskabet med fortsat drift for øje.

6. Oplysning om eventualaktiver

Skatteaktiv

Selskabet har uudnyttede skattemæssige underskud ultimo 2012 på kr. 2.305.424. Skatten heraf udgør kr. 576.356. Samtidig påhviler der selskabet en udskudt skat på forskellen mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssige værdier på kr. 171.591. Der er således et ikke bogført skatteaktiv på netto kr. 404.765.

7. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Sikkerhedsstillelser: Lars Larsens Vej 4:

Realkredit Danmark:

Pantebrev kr. 3.805.000. Rentetilpasningslån

Middelfart Sparekasse:

Ejerpantebrev kr. 2.200.000

Bogført værdi af kr. 6.287.545

Middelfart Sparekasse:

Skadesløsbrev - virksomhedspant

kr. 1.100.000, med pant i Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer.

Goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi)

Drivmidler og andre hjælpestoffer

Driftsinventar og driftsmateriel

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser

Motorkøretøjer der ikke er eller har været indregistreret

Bogført værdi kr. 2.874.920

Garantiforpligtelser:

Ingen

Kautionsforpligtelser:

Ingen

Leasingforpligtelser:

Ingen.