



Farmland Holding ApS

Årsrapport 2013

CVR-nr. 25 02 47 96

Årsrapporten indeholder 12 sider

Farmland Holding ApS r-2013



Indhold

Påtegninger	2
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



Påtegninger

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2013 for Farmland Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsyld, den 19. maj 2014

Direktion:



Christian Christensen



Påtegninger

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Farmland Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Farmland Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for selskabet. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 19. maj 2014

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab


Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor


Poul Erik Nielsen
statsautoriseret revisor



Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Farmland Holding ApS
Nørregade 28
8783 Hornsyld

CVR-nr.: 25 02 47 96
Hjemstedskommune: Hedensted
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Christian Christensen

Revision

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Godkendt på selskabets generalforsamling den 19. maj 2014

Dirigent



Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er ejerskab af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 14.842 kr. for året 2013, hvorefter selskabets egenkapital andrager 4.085.575 kr. pr. 31. december 2013.

Ledelsen anser resultatet som mindre tilfredsstillende.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Farmland Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Hornsyld Korn A/S-koncernens selskaber. Datterselskaber indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Hornsyld Korn A/S er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager selskaber med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra selskaber, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne afvikles datterselskabernes hæftelse over for skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationsselskabet.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som særskilte poster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til nettorealiseringsværdi.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
Andre eksterne omkostninger		-12.500	-12.500
Driftsresultat		-12.500	-12.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	-4.793	-507.118
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		-1.449	-1.525
Resultat før skat		-18.742	-521.143
Skat af årets resultat	1	3.900	3.500
Årets resultat		-14.842	-517.643
 Forslag til resultatdisponering			
Henlagt til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele		-4.793	-507.118
Overført resultat		-10.049	-10.525
		-14.842	-517.643



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	<u>2013</u>	<u>2012</u>
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	<u>4.165.764</u>	<u>4.170.557</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>4.165.764</u>	<u>4.170.557</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		68.900	3.500
Udskudt skatteaktiv		<u>0</u>	<u>65.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>68.900</u>	<u>68.500</u>
AKTIVER I ALT		<u>4.234.664</u>	<u>4.239.057</u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
PASSIVER			
Egenkapital	3		
Anpartskapital		498.000	498.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.165.764	2.170.557
Overført resultat		1.421.811	1.431.860
Egenkapital i alt		<u>4.085.575</u>	<u>4.100.417</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder		144.089	133.640
Anden gæld		5.000	5.000
Gældsforpligtelser i alt		<u>149.089</u>	<u>138.640</u>
PASSIVER I ALT		<u>4.234.664</u>	<u>4.239.057</u>
Kautions-, garanti- og andre forpligtelser	4		



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2013	2012
1 Skat af årets resultat		
Aktuelt sambeskatningsbidrag	-3.475	-3.500
Årets regulering af udskudt skat	65.000	0
Regulering skat vedrørende tidligere år	-65.425	0
	<u>-3.900</u>	<u>-3.500</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	2.000.000	2.000.000
Kostpris 31. december	2.000.000	2.000.000
Reguleringer 1. januar	2.170.557	2.677.675
Årets resultat	-4.793	-507.118
Reguleringer 31. december	2.165.764	2.170.557
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.165.764</u>	<u>4.170.557</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:		Ejerandel
Farmland ApS		100,00%
Farmland Ejendomme ApS		100,00%
	2013	2012
3 Egenkapital		
Anpartskapital		
Anpartskapitalen består af 498 anparter á 1.000 kr.	498.000	498.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Saldo 1. januar	2.170.557	2.677.675
Overført fra resultatdisponering	-4.793	-507.118
	<u>2.165.764</u>	<u>2.170.557</u>
Overført resultat		
Saldo 1. januar	1.431.860	1.442.385
Overført fra resultatdisponering	-10.049	-10.525
	<u>1.421.811</u>	<u>1.431.860</u>
Egenkapital 31. december	<u>4.085.575</u>	<u>4.100.417</u>

4 Kautions-, garanti- og andre forpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatte på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.