

# Calum Søhøjlandet K/S

CVR-nr. 33 03 58 96

## Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 29.05.14

Jakob Axel Nielsen  
Dirigent



**STATSAUTORISERET**  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

BEIERHOLM – medlem af HLB International  
- et verdensomspændende netværk af uafhængige revisionsfirmaer og virksomhedsrådgivere

**Aalborg**  
Voergaardvej 2  
9200 Aalborg SV

Tel.: 98 18 72 00  
[www.beierholm.dk](http://www.beierholm.dk)  
CVR-nr. 32 89 54 68

---

Virksomhedsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 11
Noter	12 - 14

---

---

**Virksomheden**

---

Calum Søhøjlandet K/S  
Vestre Havnepromenade 21  
9000 Aalborg  
Telefon: 98 12 67 00  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 33 03 58 96

---

**Direktion**

---

Henrik Calum

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for Calum Søhøjlandet K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 29. maj 2014

**Direktionen**

Henrik Calum

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Aalborg, den 2014

**Dirigent**

**Til ejerne i Calum Søhøjlandet K/S****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for Calum Søhøjlandet K/S for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 29. maj 2014

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Anders Bisgaard

Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Virksomhedens aktiviteter er handel, håndværk og industri.

### **Udviklingen i virksomhedens økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.13 - 31.12.13 udviser et resultat på DKK -14.079 mod DKK -12.832 for tiden 01.01.12 - 31.12.12. Balancen viser en egenkapital på DKK -256.599.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke virksomhedens finansielle stilling væsentligt.

Note		2013 DKK	2012 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-11.625</b>	<b>-10.500</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
1	Andre finansielle omkostninger	-2.454	-2.332
	<b>Årets resultat</b>	<b>-14.079</b>	<b>-12.832</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	-14.079	-12.832
	<b>I alt</b>	<b>-14.079</b>	<b>-12.832</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.13	31.12.12
Note		DKK	DKK
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER</b>			
	Virksomhedskapital	0	0
	Overført resultat	-256.599	-242.520
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-256.599</b>	<b>-242.520</b>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	256.599	242.520
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>256.599</b>	<b>242.520</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>256.599</b>	<b>242.520</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
4	Eventualforpligtelser		
5	Sikkerhedsstillelser		
6	Kontraktlige forpligtelser		
7	Nærtstående parter		

**GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

**Finansielle poster**

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Udbytte fra kapitalandele, der indregnes til kostpris, indtægtsføres i modervirksomheden i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skatter**

Der indregnes ikke skat i årsrapporten, idet skat af årets resultat påhviler de enkelte kommanditister og komplementar.

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	2013	2012
	DKK	DKK

### 1. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	2.454	2.332
---	-------	-------

	31.12.13	31.12.12
	DKK	DKK

### 2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.12	207.137	207.137
-----------------------	---------	---------

Kostpris pr. 31.12.13	207.137	207.137
-----------------------	---------	---------

Nedskrivninger pr. 31.12.12	-207.137	-207.137
-----------------------------	----------	----------

Årets resultat	104.853	6.794.840
----------------	---------	-----------

Nedskrivninger i året	-104.853	-6.794.840
-----------------------	----------	------------

Nedskrivninger pr. 31.12.13	-207.137	-207.137
-----------------------------	----------	----------

Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.13	0	0
------------------------------------	---	---

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel
------	-----------

Dansk Projekt Invest Aalborg ApS, Aalborg	100%
---	------

**3. Egenkapital**

Beløb i DKK	Virksomheds- kapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>		
Saldo pr. 01.01.12	0	-229.688
Forslag til resultatdisponering	0	-12.832
Saldo pr. 31.12.12	0	-242.520

*Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13*

Saldo pr. 01.01.13	0	-242.520
Forslag til resultatdisponering	0	-14.079
Saldo pr. 31.12.13	0	-256.599

Virksomhedskapitalen udgør nom. DKK 500.000. Kapitalen er ikke indbetalt.

**4. Eventualforpligtelser**

Ingen.

**5. Sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**6. Kontraktlige forpligtelser**

Ingen.

## 7. Nærtstående parter

Calum Søhøjlandet K/S indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Calum Capital A/S, Aalborg.