

PEDERSTRUPHOLM S.M.B.A.

Pederstrupvej 45
4913 Horslunde

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Rebecca Kølle
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PEDERSTRUPHOLM S.M.B.A.
Pederstrupvej 45
4913 Horslunde

e-mailadresse: pederstrupholm@gmail.com

CVR-nr: 32468896

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Lollands Bank A/S
Nybrogade 3
4913 Horslunde
DK Danmark

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er, ydelse af regnskabs- og skattemæssig rådgivning, samt udlejning af fast ejendom.

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsår 2017 efter ledelsens vurdering haft et tilfredsstillende årsresultat på kr. 28.967 før skat.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

....

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes tillige alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger. Selskabsskat består af årets aktuelle skat , eventuelt med reguleringer fra tidligere år, samt regulering af eventuel udskudt skat.

Balance

Fast ejendom værdiansættes til anskaffelsesværdien med tillæg/- fradrag i forhold til en vurderet dagsværdi pr. statusdag 31. december 2017.

Selskabsskat afsat, består af aktuelle skatteforpligtelser opgjort pr. 31. december 2017.

Gældsforpligtelser er målt til nominel restgæld pr. 31. december 2017.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		55.900	66.700
Bruttoresultat		55.900	66.700
Administrationsomkostninger		-39.318	-34.136
Andre driftsindtægter		25.479	28.448
Resultat af ordinær primær drift		42.061	61.012
Andre finansielle indtægter			3
Øvrige finansielle omkostninger		-13.094	-12.602
Ordinært resultat før skat		28.967	48.413
Skat af årets resultat		-6.578	-11.279
Årets resultat		22.389	37.134
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.389	37.134
I alt		22.389	37.134

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		200.000	200.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		700	700
Materielle anlægsaktiver i alt		200.700	200.700
Anlægsaktiver i alt		200.700	200.700
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.000	
Tilgodehavende skat		8.000	
Andre tilgodehavender		117.429	111.485
Tilgodehavender i alt		128.429	111.485
Andre værdipapirer og kapitalandele		100.000	100.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		100.000	100.000
Likvide beholdninger		30.383	34.822
Omsætningsaktiver i alt		258.812	246.307
Aktiver i alt		459.512	447.007

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		10.000	10.000
Andre reserver		232.911	195.777
Overført resultat		22.389	37.134
Egenkapital i alt		265.300	242.911
Gæld til realkreditinstitutter		186.503	192.640
Langfristede gældsforpligtelser i alt		186.503	192.640
Skyldig selskabsskat		6.578	2.736
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.131	8.720
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.709	11.456
Gældsforpligtelser i alt		194.212	204.096
Passiver i alt		459.512	447.007