

PEDERSTRUPHOLM S.M.B.A.

Nakskovvej 125
4913 Horslunde

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/05/2017

Rebecca Kølle
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PEDERSTRUPHOLM S.M.B.A. Nakskovvej 125 4913 Horslunde
	CVR-nr: 32468896
	Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Lollands Bank A/S Nybrogade 3 4900 Nakskov DK Danmark

Ledespåtegning

Selskabets ledelse har i dag aflagt Årsrapporten 2016 for Pederstrupholm S.M.B.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt resultatet af selskabets driftsaktiviteter i regnskabsår 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlings godkendelse.

Horslunde, den 07/05/2017

Direktion

Lars Edvard Kølle Petersen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse har fravalgt revision af Årsrapporten for 2017.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er, ydelse af regnskabs- og skattemæssig rådgivning, samt udlejning af fast ejendom.

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsår 2016, efter ledelsens vurdering haft et tilfredsstillende årsresultat på kr. 37.134 efter skat.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

....

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes tillige alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger. Selskabsskat består af årets aktuelle skat , eventuelt med reguleringer fra tidligere år, samt regulering af eventuel udskudt skat.

Balance

Fast ejendom værdiansættes til anskaffelsesværdien med tillæg/- fradrag i forhold til en vurderet dagsværdi pr. statusdag 31. december 2016.

Selskabsskat afsat, består af aktuelle skatteforpligtelser opgjort pr. 31. december 2016.

Gældsforpligtelser er målt til nominel restgæld pr. 31. december 2016.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		66.700	102.700
Bruttoresultat		66.700	102.700
Administrationsomkostninger		-34.136	-38.225
Andre driftsindtægter		28.448	28.801
Resultat af ordinær primær drift		61.012	93.276
Andre finansielle indtægter		3	10
Øvrige finansielle omkostninger		-12.602	-13.926
Ordinært resultat før skat		48.413	79.360
Skat af årets resultat		-11.279	-19.485
Årets resultat		37.134	59.875
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		37.134	59.875
I alt		37.134	59.875

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		200.000	200.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		700	700
Materielle anlægsaktiver i alt		200.700	200.700
Anlægsaktiver i alt		200.700	200.700
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			6.500
Andre tilgodehavender		111.485	91.766
Tilgodehavender i alt		111.485	98.266
Andre værdipapirer og kapitalandele		100.000	100.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		100.000	100.000
Likvide beholdninger		34.822	35.884
Omsætningsaktiver i alt		246.307	234.150
Aktiver i alt		447.007	434.850

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		10.000	10.000
Andre reserver		195.777	135.902
Overført resultat		37.134	59.875
Egenkapital i alt		242.911	205.777
Gæld til realkreditinstitutter		192.640	198.372
Langfristede gældsforpligtelser i alt		192.640	198.372
Skyldig selskabsskat		2.736	10.770
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.720	19.931
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		11.456	30.701
Gældsforpligtelser i alt		204.096	229.073
Passiver i alt		447.007	434.850